

W Y K A Z nr 3

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących własność Gminy Poraj

Lp.	Nr KW	Pow. ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	CZ1M/00049829/4	10,4133	<p>1. Nieruchomość gruntowa składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 158/1, 158/2, 159/1, 159/2, 160/1, 160/2, 161/1, 161/2, 162/1, 162/2, 163/1, 163/2, 164/1, 164/2, 165/1, 165/2, 166/4, 166/5, 166/7, 166/8, 167/3, 167/4, 167/6, 167/7, 168/1, 168/2, 169/1, 169/2, 169/3, 169/4, 169/6 o łącznej pow. 10,4133 ha obręb Jastrząb.</p> <p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działek regularny, wydłużony. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej - ul. Kopalnianej w Jastrzębiu. Częściowo uprawy polowe, częściowo grunty odłogowane.</p>	<p>zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Poraj w/w nieruchomości przeznaczone są pod tereny: zabudowy usługowej „U”, tereny urządzeń obsługi produkcji polowej i zwierzęcej oraz gospodarki polowej i zwierzęcej a także obsługi urządzeń obsługi gospodarki leśnej „RU”, tereny działalności produkcyjnej, magazynowania i składowania „PS”, tereny trwałych użytków zielonych, łąk i pastwisk „ZZ” oraz drogi lokalne „KDd”.</p>	Przetarg ustny nieograniczony	999.000 zł + 23% VAT	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego

2.	CZ1M/00049829/4	5,1120	2. Nieruchomość gruntowa składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: 144/1, 144/2, 145/1, 145/2, 146/1, 146/2, 147/1, 147/2, 148/1, 148/2, 149/1, 149/2, 150/1, 150/2, 151/1, 151/2, 152/1, 152/2, 153/1, 153/2 o łącznej powierzchni 5,1120 ha obręb Jastrząb. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, kształt działek regularny, wydłużony. Częściowo uprawy polowe, częściowo grunty odłogowane.	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Poraj w/w nieruchomości przeznaczone są pod tereny: zabudowy usługowej „U”, tereny urządzeń obsługi produkcji polowej i zwierzęcej oraz gospodarki polowej i zwierzęcej a także obsługi urządzeń obsługi gospodarki leśnej „RU”, tereny działalności produkcyjnej, magazynowania i składowania „PS”.	Przetarg ustny nieograniczony	420.000 zł + 23 % VAT	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego
----	-----------------	--------	---	---	-------------------------------	-----------------------	--

Informacja:

Niniejszym informuję, że w terminie 6 tygodni od daty ogłoszenia niniejszego wykazu będą przyjmowane wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)