

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Nr sprawy **Gk.271.9.2013**

Zamawiający:

**Gmina Poraj
42-360 Poraj
ul. Jasna 21**

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w trybie: Przetarg nieograniczony na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2013r. ,poz.907 z późn. zm.) o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwotę określoną w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp

Nazwa zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest :Budowa kanalizacji sanitarnej w Żarkach Letnisko gm. Poraj w ulicach : Łączna, Grzybowa, Sąsiedzka, PCK i Nadrzeczna – I etap

Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

Miejsce i data publikacji ogłoszenia o zamówieniu:

Biuletyn Urzędu Zamówień Publicznych:456936-2013 data zamieszczenia 08.11.2013 r

Siedziba Zamawiającego – Urząd Gminy w Poraju tablica ogłoszeń

Na stronie internetowej <http://www.poraj.bip.jur.pl>:

Sporządziła: G.Nowicka

ZATWIERDZIŁ:

Wójt Gminy Poraj

/-/ Łukasz Stachera

Poraj 07.11.2013

Nr sprawy **Gk.271.9.2013**

SPIS TREŚCI

1. Nazwa i adres Zamawiającego
2. Tryb udzielenia zamówienia
3. Opis przedmiotu zamówienia
4. Termin wykonania zamówienia
5. Warunki udziału w postępowaniu
6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów
7. Zawartość oferty – oświadczenia i dokumenty
8. Forma dokumentów
9. Podmioty zagraniczne
10. Oferty wspólne
11. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami
12. Osoby do kontaktu z wykonawcami
13. Termin związania z ofertą
14. Opis sposobu przygotowania ofert
15. Składanie ofert
16. Otwarcie ofert
17. Opis obliczania ceny
18. Kryteria wyboru
19. Wybór najkorzystniejszej oferty
20. Wadium.
21. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
22. Istotne postanowienia
23. Środki ochrony prawnej

OBLIGATORYJNE POSTANOWIENIA SIWZ

Nazwa oraz adres Zamawiającego

Zamawiający – Gmina Poraj
Adres: ul. Jasna 21 ,42-360 Poraj
Telefon: (0-34) 3145-251, faks: (034) 3145-006
Strona internetowa :www.poraj.bip.net.pl
Adres e-mail poraj @ ug.pl

Godziny urzędowania: 8.00 do 15.00
NIP: 577-10-21-735
Regon: 000545194

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone będzie w trybie: **przetarg nieograniczony**

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :Budowa kanalizacji sanitarnej w Żarkach Letnisko gm. Poraj
w ulicach : Łączna, Grzybowa, Sąsiedzka, PCK i Nadrzeczna – I etap

Zakres robót:

- 1) Kanalizacja sanitarna grawitacyjna”
 - z rur PVC LITE Dn 315 mm typu S - 285,00 mb,
 - z rur PVC LITE Dn 200 mm typu S – 1 104,00 mb,
 - studnie betonowe Dn 1200 mm z włazem D40 t wg dokumentacji technicznej,
 - częściowy demontaż i odtworzenie nawierzchni
- 2) Przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC LITE Dn 150 mm typu S - 462,00 mb,
 - studzienki kanalizacyjne Dn 425 mm z teleskopem i włazem żeliwnym D125, z kinetą i rurą karbowaną - 41 szt.
 - częściowy demontaż i odtworzenie nawierzchni
 - demontaż i odtworzenie galanteri betonowej
- 3) Kanalizacja sanitarna tłoczna z rur PE100 SDR17 Dn 200 mm - 1667mb
 - studnie betonowe rewizyjne Dn 1200 mm z włazem D40 t uzbrojone armaturą
 - demontaż i odtworzenie nawierzchni
- 4) Przepompownia ścieków PŻ6 - 1 kpl
 - dostawa i zabudowa przepompowni ścieków PŻ 6. – 1 kpl.
 - wykonanie zasilania elektrycznego do przepompowni - 1 kpl

- zabudowa szafy SZR - 1 kpl

- monitoring przepompowni PZ6.

5) Przyłącza ciśnieniowe PEHD SDR 17,6 Dn 50 – 149 mb

6) Przepompownie przydomowe ze zbiornikiem z polimerobetonu Dn 1000 mmm z zasilaniem elektroenergetycznym. – 7 kpl

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja techniczna ,
Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót , przedmiar robót

W przypadku wynagrodzenia ryczałtowego przedmiary robót mają charakter pomocniczy w wycenie przedmiotu zamówienia.

Dokumentacja ta jest załącznikiem do ogłoszenia o przetargu i jest dostępna na stronie internetowej zamawiającego. W przypadku, gdyby wykonawca nie posiada dostępu do internetu, musi to zgłosić zamawiającemu. W takiej sytuacji dokumentacja projektowa będzie udostępniana (wypożyczana) wykonawcom w celu sporządzenia oferty.

Jeżeli dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie - zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. **Zamawiający**, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, **dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach.** W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia do autora dokumentacji projektowej o opinię na temat oferowanych materiałów lub urządzeń. Opinia ta może stanowić podstawę do podjęcia przez zamawiającego decyzji o przyjęciu materiałów lub urządzeń równoważnych albo odrzuceniu oferty z powodu braku równoważności.

Wycena powinna uwzględniać wszystkie koszty i czynności niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z prawem i najlepszą wiedzą techniczną.

3. Zamawiający zaleca w celu lepszego zapoznania się z przedmiotem zamówienia dokonania przez Wykonawcę wizji lokalnej w terenie

4. Warunki dodatkowe dotyczące przedmiotu zamówienia :

Nr sprawy **Gk.271.9.2013**

Zamawiający wymaga, by gwarancja na wykonane roboty wynosiła **minimum 36 m-cy**

5. Kod we wspólnym słowniku zamówień CPV:

45230000-8
45100000-8
45231300-8
45232421-9
45317000-2

4. Termin wykonania zamówienia:

Zakończenie całości robót i odbiór : do dnia 30.03.2016 r.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy , którzy :

5. 1 Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art.24 Ustawy- Prawo zamówień publicznych
5. 2 Spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 Ustawy
5. 3 Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie tj. :

Posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. udokumentują wykonanie, tj. zakończenie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, doświadczenie w realizacji co najmniej 3 robót budowlanych polegających na budowie sieci kanalizacji sanitarnej o wartości minimum 5 500 000,00 zł brutto każada ,przy czym jedno zadanie winno zawierać w swym zakresie wykonanie:

- kanał grawitacyjny o dł. min. 1300 mb
- przyłącza kanalizacyjne p dł. min. 450mb
- wykonanie nawierzchni z tłucznia kamiennego . min. 6700 m2
- rurociąg tłoczny o dł.min. 1600 mb
- przepompownia ścieków 1 szt

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie „spełnia- nie spełnia”,

5. 4 4 Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia tj. zatrudniają w ramach personelu kluczowego przewidzianego do wykonania zamówienia, osoby z odpowiednimi kwalifikacjami i doświadczeniem, zdolne do wykonania zamówienia w tym: :

a)kierownik robót budowlanych – wymagane co najmniej 5 letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów . Pełnił funkcję kierownika budowy przy realizacji co najmniej jednego zakończonego przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej o długości minimum 2 900,0 mb i wartości co najmniej 4,5 mln. brutto

b)kierownik robót elektrycznych - wymagane co najmniej 5 letnie posiadanie uprawnień do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie o specjalności instalacyjnej w zakresie

Nr sprawy **Gk.271.9.2013**

sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów

c) kierownik robót budowlanych – wymagane co najmniej 5 letnie posiadanie uprawnień do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności drogowej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie „spełnia- nie spełnia”

5.5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej. Wykonawca musi posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę minimum 5 000 000,00

2. Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 5 000 000,00

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie „spełnia- nie spełnia”

5.6. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie należy dołączyć do oferty:

6.1 Wykaz oświadczeń potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:
1. Każdy wykonawca przystępujący do postępowania składa oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu. - załącznik nr 2 do siwz.

6.2. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, zamawiający żąda następującego dokumentu:

1. aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6.3. W celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku posiadania przez wykonawcę wiedzy i doświadczenia, zamawiający żąda:
1. wykaz wykonanych robót budowlanych, zrealizowanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz

Nr sprawy **Gk.271.9.2013**

daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone w tym celu należy wypełnić zał. nr 4 i dołączyć np. referencje .

Wymagane wykazanie wykonania co najmniej 3 (trzy)roboty budowlane polegające na budowie sieci kanalizacyjnej wartości nie mniejszej niż 5 500 000,00 brutto każda

6. 4. W celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zamawiający żąda :
1. Wykaz osób , które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia , w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych , doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia ,a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
 2. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 3. pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, gdy wykonawca sam nie dysponuje takim potencjałem,
 - 6.5 . Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
 - 6.6 Wykonawca musi posiadać środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę minimum 5 000 000,00 zł
 - 6,7 Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający ,że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 5 000 000,00 zł
 - 6.8 Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust.2 pkt 5, albo informacje , że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej, **zał.nr 6** do siwz.
 - 6.9 **Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - 6.10 **Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienia, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- W przypadku spółek cywilnych w ofercie należy złożyć zaświadczenie z Urzędu Skarbowego oraz z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych zarówno na spółkę, jak i na każdego ze wspólników.**

7. Zawartość oferty - oświadczenia i dokumenty niezbędne do przeprowadzenia postępowania.

- 7.1. wypełniony formularz ofertowy (wg załączonego wzoru –zał. nr 1)
- 7.2. pełnomocnictwo podmiotów występujących wspólnie (jeżeli dotyczy)
- 7.3. pełnomocnictwo dla osoby/osób podpisującej ofertę i oświadczenia (jeśli

Nr sprawy **Gk.271.9.2013**

uprawnienie tych osób nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty),

7.4 Pozostałe dokumenty, których żąda Zamawiający:

- a) Na dzień podpisania umowy z Zamawiającym, Wykonawca zobowiązany jest

także przedstawić dokumenty:

-potwierdzające, że kierownik budowy lub kierownicy robót posiadają
wymagane uprawnienia takie jak:

- uprawnienia wymagane przepisami prawa budowlanego upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności
- wpis do właściwej organizacji samorządu zawodowego potwierdzony zaświadczeniem o określonym w nim terminie ważności
- * **kosztorys ofertowy, na podstawie którego ustalono cenę wykonania zamówienia**

8. Forma dokumentów

8.1. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, w przypadku przedsiębiorcy, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze (lub np. w ewidencji działalności gospodarczej)

Do oferty należy dołączyć dokument lub pełnomocnictwo, z których wynika uprawnienie osoby (osób) do składania oświadczeń woli i reprezentowania wykonawcy, jeżeli prawo to nie wynika z rejestru.

8.2. Dokumenty są lub mogą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

8.3. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczone przez wykonawcę. Tłumaczenie nie jest wymagane, jeżeli zamawiający wyraził zgodę, o której mowa w art. 9 ust. 3 ustawy.

9. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, to:

1) zamiast dokumentów, o których mowa w punktach 6.2.1,) 6.9), 6.10) niniejszej specyfikacji, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;

b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

2) Dokumenty, o którym mowa w podpunkcie 1)a) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Dokument, o którym mowa w podpunkcie 1)b), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3) Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w podpunkcie 1), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Przepis podpunktu 2) stosuje się odpowiednio.

10. Oferty wspólne

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. jako konsorcjum, spółka cywilna). W takim przypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:

10.1. wykonawcy przedłożą wraz z ofertą pełnomocnictwo wszystkich stron,

Nr sprawy **Gk.271.9.2013**

cel działania, sposób ich współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania przez każdego z nich, sposób odpowiedzialności (wymaga się solidarnej odpowiedzialności wykonawców),

10.2. oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie,

- 10.3. wykonawcy występujący wspólnie (konsorcja) muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa. *Uwaga: treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania,*
- 10.4. wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem konsorcjum),
- 10.5. wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na wykonawcę; w miejscu „np. nazwa i adres wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące wszystkich uczestników konsorcjum, a nie tylko pełnomocnika konsorcjum,
- 10.6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcjum lub spółka cywilna) składają dokumenty lub oświadczenia, z których treści wynikać będzie, że razem/łącznie spełniają warunki udziału w postępowaniu.
- 10.7. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, (polegających na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, oraz na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustaw.), kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.
- 10.8. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa z dokument wymieniony w punkcie 6.8. SIWZ).

11. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wykaz osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

11.1 Sposób porozumiewania się z wykonawcami

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający oraz wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.

2. Wykonawca może zwracać się do zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych ze SIWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania na piśmie pod adres: Urząd Gminy, 42-360 Poraj ul. Jasna 21.

3. Zapytania mogą być składane faksem pod numer: **34 31 45 006** pod warunkiem niezwłocznego potwierdzenia treści zapytania na piśmie

Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje faksem, **zobowiązana jest bez wezwania strony przekazującej dokument lub informację do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.**

Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony postępowania otrzymały informację za pomocą faksu.

11.2. Pytania i odpowiedzi do SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 11.2.1., lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Nr sprawy **Gk.271.9.2013**

3. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 11.2.1.

4. Treść wyjaśnienia zostanie przekazana jednocześnie wszystkim wykonawcom, którym doręczono SIWZ bez wskazania źródła zapytania oraz zamieszczona na portalu strony

11.3. Zmiana do Ogłoszenia zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych

1. Ogłoszenie zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych zamawiający może zmienić, zamieszczając w Biuletynie ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, zawierające w szczególności datę zamieszczenia zmienianego ogłoszenia i jego numeru.
2. W przypadku dokonywania zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne.
3. Jeżeli zmiana, o której mowa w ust. 1, jest istotna, w szczególności dotyczy określenia przedmiotu, wielkości lub zakresu zamówienia, kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu lub sposobu oceny ich spełniania, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach.
4. zamawiający niezwłocznie po zamieszczeniu zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych zamieszcza informację o zmianach w swojej siedzibie- tablica ogłoszeń oraz na stronie internetowej.

11.4 Zmiany do SIWZ

1. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.
2. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz na stronie internetowej, jeżeli specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest udostępniana na tej stronie.

11.5 Wyjaśnienia do ofert

W toku oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

12. Do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami wyznaczono osoby:

1. W zakresie przedmiotu zamówienia

Artur Kret - tel. (34) 3147-654 , fax. (34) 31 45 006,

2 W zakresie procedury przetargowej

Grażyna Nowicka - tel. (34) 31 45 251 w 34, fax. (34) 31 45 006,
w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 14:00.

13. Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania z ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz , co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania a ofertą, zwrócić się do wykonawcy o wyrażenie z gody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Nr sprawy **Gk.271.9.2013**

14. Opis sposobu przygotowywania ofert

1. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.

2. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

3. W interesie wykonawcy zaleca się aby ofertę złożyć w opakowaniu opisanym:

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres:.....

OFERTA: Budowa kanalizacji sanitarnej w Żarkach Letnisko gm. Poraj w ulicach : ..

42- 360 Poraj ul. Jasna 21, pok.216 - sekretariat

nie otwierać przed: 26.11.2013 r. godz. 9.00

4. Wszystkie dokumenty oferty powinny być złożone wewnątrz opakowania.

5. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.

6. W interesie wykonawcy leży aby opakowanie oferty było zamknięte i zabezpieczone przed otwarciem bez uszkodzenia, gwarantujące zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia,

7. Dokumenty sporządzone przez wykonawcę muszą być podpisane przez osobę uprawnioną,

8. W interesie wykonawcy leży zabezpieczenie oferty przed dekompletacją więc należy zadbać aby wszystkie strony oferty były ponumerowane a oferta była spięta lub zszyta. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za kompletność ofert składających się z luźnych kartek.

9. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed terminem składania ofert.

10. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta tj. odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „ZMIANA”.

11. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek) z napisem na kopercie „WYCOFANIE”.

12. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po stwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami; koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.

13. Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.

14. Koszty przygotowania ofert.

Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy.

15. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

Składanie ofert

1. Oferty należy składać do dnia **26.11.2013 r. do 9.00** w siedzibie Urząd Gminy w Poraju 42- 360 Poraj ul. Jasna 21, pok.216 – sekretariat

2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona wykonawcy bez otwierania na podstawie art. 84 ust.2 ustawy.

16.Otwarcie ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi **dnia 26.11.2013 r do godz. 9.10** w siedzibie Zamawiającego Urząd Gminy w Poraju 42- 360 Poraj ul. Jasna 21, pok.218 .

2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

3. Po otwarciu ofert podane będą: nazwa (firma) oraz adres (siedziba) wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty.

4. Informacje ogłaszane w trakcie otwarcia ofert zostaną przekazane wykonawcom nieobecnym przy otwarciu ofert, jednak wyłącznie na ich pisemny wniosek.

Nr sprawy **Gk.271.9.2013**

17. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cena – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca

2001r. o cenach (Dz. U. Nr 97, poz. 1050, ze zm.).

2. Cenę oferty stanowi suma wartości wszystkich jej elementów, zawierająca wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę są obowiązujące w okresie ważności umowy i nie ulegną zmianie.

3. Cenę oferty należy obliczyć jako **cenę ryczałtową**

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. nr 16, poz. 93, z późniejszymi zmianami) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

§ 1. *Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.*

§ 2. *Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.*

W związku z powyższym, cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte z powodu wad dokumentacji projektowej, wynikających z jej niezgodności z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Będą to między innymi następujące koszty: podatku VAT w wysokości 23%, zajęcia pasa drogowego, robót przygotowawczych i porządkowych, zorganizowania, zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, utrzymania zaplecza budowy (naprawa, woda, energia elektryczna, dozоровanie budowy), związane z zabezpieczeniem i oznakowaniem prowadzonych robót, organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, odwozu nadmiaru gruntu, ewentualnej wymiany gruntu, zagęszczenia gruntu, odwodnienia wykopów, ewentualnego pompowania wody, wykonania ewentualnych przekładek w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem, ewentualnej wycinki drzew, odtworzenia dróg i chodników, płatnych prób i badań pomiarów i odbiorów technicznych, pełnej obsługi geodezyjnej wraz z inwentaryzacją powykonawczą, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wykonania dokumentacji powykonawczej, związane z odbiorami wykonanych robót, doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego, ubezpieczenia budowy na czas realizacji i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Uwzględnić koszty związane z zasilaniem elektroenergetycznym przepompowni ścieków (uzgodnienie warunków, projektów).

Nie jest wymagane załączanie do oferty kosztorysu ofertowego.

4. Przyjmuje się, że Wykonawca w pełni zapoznał się ze szczegółowymi opisami robót, jakie mają być wykonane, oraz sposobem ich wykonania. Całość robót ma być wykonana zgodnie z ich przeznaczeniem.

5. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT niezgodnego z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług spowoduje odrzucenie oferty.

6. Dla porównania ofert Zamawiający będzie brał pod uwagę cenę brutto obejmującą podatek od towarów i usług (VAT) za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.

7. Cena winna być wyrażona w złotych polskich. W złotych polskich będą również prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

18. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

1. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ.

2. Kryterium oceny ofert jest: **cena waga 100 %**

3. **Wzór do klasyfikacji ofert w kryterium cena**

Nr sprawy **Gk.271.9.2013**

$L = (C_{min} : C_n) \times 100 \times 100\%$

L_n – liczba punktów uzyskanych przez daną ofertę

C min	–	cena najniższa spośród ofert nieodrzuconych
Cn	–	cena badanej oferty brutto
100	–	wskaźnik stały
100%	–	procentowe znaczenie kryterium ceny

4. Ilość punktów, obliczona wg powyższego wzoru, zostanie przyznana poszczególnym ofertom przez każdego z członków komisji przetargowej. Ostateczna ocena oferty powstanie poprzez zsumowanie ilości punktów przyznanych przez wszystkich członków komisji przetargowej. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta nieodrzucona, która uzyska największą ilość punktów.

5. Zamawiający w toku badania ofert będzie poprawiał w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, o czym niezwłocznie zawiadomi wykonawcę którego oferta została poprawiona. Oferta wykonawcy który w terminie 3 dni od dnia doręczenia tego zawiadomienia nie zgodzi się na poprawienia omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, zostanie odrzucona na mocy art.89 ust.1. pkt.7 ustawy.

6. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i otrzyma największą ilość punktów obliczonych w w/w wzoru w oparciu o podane kryterium oceny ofert.

18. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do:

1. dostarczenia zamawiającemu dokumentów (oryginał lub kopia potwierdzona zgodnością z oryginałem) stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane ustawą z dnia 7 lipca Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 Nr .243, poz. 1623 ze zm.) uprawnienia .
b) zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego potwierdzające aktualny wpis kierownika budowy na listę członków tej izby.
2. Zamawiający zgodnie z art. 92 ustawy, zamieści informację o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie internetowej, w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie oraz zawiadomi wszystkich wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
3. Wybranemu wykonawcy, zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy.
4. Jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, jeżeli nie będą zachodzić przesłanka, o której mowa w art. 93 ust. 1. ustawy Pzp.

19. Wadium

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie **100 000,00 zł (sto tysięcy złotych)**
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.
4. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

Nr sprawy **Gk.271.9.2013**

- 2/ poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3/ gwarancjach bankowych;
 - 4/ gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5/ poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).
5. Wadium wniesione w formie pieniądza powinno być oznaczone w następujący sposób: „Wadium - GK.271. 9. 2013 Budowa kanalizacji w Żarkach Letnisko – I etap”. Kopię dowodu wniesienia wadium potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę zaleca się dołączyć do oferty.
 6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
 7. Jako termin wniesienia wadium w formie pieniądza zostanie przyjęty termin uznania na rachunku Zamawiającego.
 8. Jeżeli Wykonawca wnosi wadium w innej formie niż pieniądz, oryginał dokumentu wadium należy dołączyć do oferty w oddzielnej kopercie..
 9. Wadium wniesione w formie poręczenia lub gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w art. 46 ust. 4a i 5 Ustawy.
 10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:
 - upłynął termin związania ofertą;
 - zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy;
 - Zamawiający unieważnił postępowanie, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.
 11. Wycofanie oferty przed upływem terminu do składania ofert nie powoduje utraty wadium.
 - 12. Wadium wniesione przez jednego ze współników konsorcjum uważa się za wniesione prawidłowo.**
- 20. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**
1. Na podstawie art. 147 ust. 1 i 2 ustawy Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy **w wysokości 10 %** ceny całkowitej podanej w ofercie.
 3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
 4. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.

5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 47 1930 1321 2004 0001 3000 0002 z podaniem tytułu wpłaty „Budowa kanalizacji sanitarnej w Żarkach Letnisko.

6. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

7. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

8. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia (art.23 ustawy Pzp) i wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie opisanej w art.148 ust.1 pkt 3 i 4 tj. gwarancjach bankowych i ubezpieczeniowych- **Zamawiający żąda aby w treści gwarancji byli wskazani wszyscy Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia(np. w konsorcjum – wszyscy uczestnicy konsorcjum, w spółce cywilnej – wszyscy wspólnicy spółki cywilnej) .**

21. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, zawarto w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr .8 do SIWZ.

22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale VI Prawa zamówień publicznych – „Środki ochrony prawnej” określające zasady wnoszenia protestów, odwołań i skarg do sądu. Z uwagi na obszerność tych przepisów należy się z nimi zapoznać bezpośrednio analizując Prawo zamówień publicznych. – art. 179 do 198. Zastosowanie mają także przepisy wykonawcze wydane na podstawie artykułu 193a. Prawo zamówień publicznych.

DODATKOWE POSTANOWIENIA SIWZ

1. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

1.1 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych . Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.

1.2 Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej

3. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

3.1 Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 Pzp.

4. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych

4.1 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

5. Adres strony internetowej Zamawiającego

5.3 Adres strony internetowej: [http://: www.poraj.bip.jur.pl](http://www.poraj.bip.jur.pl)

6. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą

6.1 W związku z wykonaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego nie będą prowadzone rozliczenia w walutach obcych.

7. Postanowienia dotyczące aukcji elektronicznej

7.1 nie przewiduje aukcji elektronicznej

7.2. nie przewiduje się ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

Nr sprawy **Gk.271.9.2013**

8. Wysokość zwrotu kosztów postępowania

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów postępowania.

9. Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

- Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość
- dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy, w formie aneksu w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z niżej wymienionych okoliczności :
- *Przewiduje się możliwość rezygnacji z wykonywania części (elementów) przedmiotu umowy przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy. Roboty takie w dalszej części umowy nazywane są robotami zaniechanymi. Sposób wyliczenia wartości tych robót określa § 2 ust. 5 umowy. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy . W przypadku zmiany urzędowej stawki podatku VAT strony umowy zobowiązują się do podpisania aneksu do umowy regulującego wysokość podatku VAT i ceny brutto umowy. Terminy ustalone w ust. 1 paragraf 4 umowy ulegną przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego; b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającego bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót; c) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót - fakt ten musi zostać udokumentowany wpisem kierownika budowy do dziennika budowy oraz zgłoszony niezwłocznie Zamawiającemu; d) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności; e) wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót; f) podpisania umowy na zamówienia dodatkowe, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 5 Prawa zamówień publicznych, o ile wykonywanie tych zamówień wpływa na termin wykonania niniejszej umowy; g) wystąpienia istotnego błędu w dokumentacji projektowej - termin umowny może zostać wydłużony o czas niezbędny na usunięcie wad w projekcie przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Opóźnienia, o których mowa w ust. 4 paragraf 4 umowy muszą być odnotowane w dzienniku budowy, udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez kierownika budowy oraz zaakceptowane przez Zamawiającego. W przedstawionych w ust. 4 paragraf 4 umowy przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub postoju. Istnieje możliwość dokonania zmiany kierownika budowy jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osoby wyszczególnionej w ust. 1 paragrafu 6 umowy w następujących przypadkach: a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych; b) jeżeli zmiana tej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy. W przypadku zmiany osoby wyszczególnionej w ust. 1 paragrafu 6 umowy, nowa osoba powołana do pełnienia ww obowiązków musi spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla danej funkcji. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w ust. 1 paragrafu 6 umowy, jeżeli uzna, że nie wykonuje należycie swoich obowiązków, Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.

Wszystkie powyższe okoliczności stanowią podstawę dokonania zmian postanowień umowy, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią natomiast zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.

Nr sprawy **Gk.271.9.2013**

ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ :

1. Formularz ofertowy – zał. nr 1
2. Wzór oświadczenia – zał. nr 2
3. Wzór oświadczenia - zał. nr.3
4. Wykaz wykonanych robót– zał. nr 4
5. Wykaz osób – zał. nr 5
- 6.. Informacja dot. Grupy kapitał
7. Wzór oświadczenia , że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień zał.7
8. Projekt umowy – zał. nr 8
9. Dokumentacja techniczna

Dokumentacja techniczna dotycząca wykonywania inwestycji - w formacie *.pdf **na stronie:** [http://:](http://www.poraj.bip.net.pl)

www.poraj.bip.net.pl

1. Projekt budowlany
2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
3. Przedmiar robót

.....
Pieczęć wykonawcy

Gmina Poraj

42-360 Poraj

ul. Jasna 21

Nazwa Wykonawcy

Adres

Tel/Fax.....

Regon..... NIP

KRS/wpis do ewidencji działalności gospodarczej Nr.

Nawiązując do ogłoszonego przetargu w trybie- przetarg nieograniczony na :

Budowa kanalizacji sanitarnej w Żarkach Letnisko gm. Poraj w ulicach : Łączna, Grzybowa, Sądzińska, PCK i Nadrzeczna – I etap

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia stosując niżej wymienione stawki :

Stawka roboczogodziny (R) (słowniezł

Koszty pośrednie (Kp)%(od R) co do wartości zł

Zysk (Z).....% (od R i Kp) co do wartości zł

Stawka ogólna robocizny [$R_g=(R+kp+Z)$]zł (słowniezł

Koszty zakupu materiałów (Kz).....%

Cena (C) za wykonanie całości przedmiotu zamówienia wynosi:

cena brutto

(słownie:.....)

cena netto:

podatek VAT

2. Termin realizacji zamówienia –

3. Okres gwarancji i rękojmi –

5. Warunki płatności - – zgodnie z umową

6. Oświadczamy, że zakres prac przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

8. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania, przyjęliśmy zawarte w niej warunki i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty.

9. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

10. Oświadczamy, że w przypadku uznania naszej oferty za ofertę najkorzystniejszą, w terminie do 10 dni od daty podpisania umowy wykonamy i przedłożymy zamawiającemu kosztorys opracowany metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz. U. Nr 80, poz. 867).

11. **10. Wadium w kwocie** zł (słownie:) zostało wniesione w dniu.....w formie:
Zwrotu wadium prosimy dokonać na konto:
.....
lub na adres:
.....

12. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

13. W przypadku wybrania naszej oferty firma zobowiązuje się do:

- zawarcia umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,

14. Oświadczam, że zamierzam powierzyć podwykonawcy wykonanie (określić jaką część zamówienia i wartość).....

.....
15. Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.....

.....dnia

.....

Podpis i pieczęć osoby upoważnionej do
reprezentowania wykonawcy

O Ś W I A D C Z E N I E

Nazwa wykonawcy.....

Adres wykonawcy

Dot. Zamówienia :

Budowa kanalizacji sanitarnej w Żarkach Letnisko gm. Poraj w ulicach : Łączna, Grzybowa, Sądziezka, PCK i Nadrzeczna – I etap

Działając z upoważnienia w/w wykonawcy, niniejszym oświadczam/ my, że: zgodnie z art. 22 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tj.Dz.U. z 2007 ,Nr.223 poz. 1655 z późn. zm.) że spełniamy warunki dotyczące::

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie przedmiotu zamówienia,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

.....

miejsowość, data

.....

podpis i pieczęć osoby
upoważnionej do
reprezentowania wykonawcy

Pieczęć wykonawcy

O Ś W I A D C Z E N I E

Składając ofertę w trybie : przetarg nieograniczony na :

Budowa kanalizacji sanitarnej w Żarkach Letnisko gm. Poraj w ulicach : Łączna, Grzybowa, Sądziezka, PCK i Nadrzeczna – I etap

Oświadczamy, że bark jest podstaw do wykluczenia nas na podstawie okoliczności o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2007 Nr.223 poz.1655 z późn. zm.).

.....dnia.....

.....
Podpis i pieczęć osoby upoważnionej do
reprezentowania wykon

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Budowa kanalizacji sanitarnej w Żarkach Letnisko gm. Poraj w ulicach : Łączna, Grzybowa, Sąsiedzka, PCK i Nadrzeczna – I etap

Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie minimum 3 roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 5 500 000 zł brutto, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia , z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone..

Wykonawcy, którzy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia w/w warunek mogą spełniać łącznie.

Przedmiot zamówienia	Miejsce wykonania zamówienia	Podmiot zlecający zamówienie (nazwa, adres, telefon)	Wartość brutto wykonanej roboty	Data rozpoczęcia	Data zakończenia

.....dnia

.....
Podpis i pieczęć osoby upoważnionej do
reprezentowania wykonawcy

Wykaz Osób

Budowa kanalizacji sanitarnej w Żarkach Letnisko gm. Poraj w ulicach : Łączna, Grzybowa, Sądziezka, PCK i Nadrzeczna – I etap

Wykaz osób , które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia , lat praktyki zawodowej i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w/w warunek musi spełniać co najmniej jeden wykonawca.

Imię i nazwisko	Uprawnienia	Rodzaj Specjalności	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami.
	Kwalifikacje zawodowe (uprawnienia) Wykształcenie Doświadczenie (ilość lat pracy i zakres praktyki zawodowej).....		(należy wpisać podstawę dysponowania osobą np.: umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa dzieło, zobowiązanie do współpracy)

UWAGA*

W przypadku, gdy wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie nimi dysponował, tj. musi przedstawić pisemne zobowiązanie (w oryginale) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotu niniejszego zamówienia.

W przypadku osób fizycznych oraz osób prowadzących samodzielną działalność należy do oferty dołączyć:

- pisemne zobowiązanie tych osób (w oryginale) do podjęcia się pełnienia określonej funkcji w okresie wykonywania przedmiotu niniejszego zamówienia lub***
- inny dokument (np. umowa zlecenie, umowa o dzieło) wykazujący, że wykonawca będzie dysponował w/w osobami przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia w kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.***

.....
Miejscowość ,data

.....
Podpis i pieczęć osoby
upoważnionej do
reprezentowania wykonawcy

Pieczęć Wykonawcy

Załącznik Nr 6 do SIWZ

INFORMACJA WYKONAWCY

w postępowaniu

o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

Budowa kanalizacji sanitarnej w Żarkach Letnisko gm. Poraj w ulicach : Łączna, Grzybowa, Sąsiedzka, PCK i Nadrzeczna – I etap

Nazwa i adres Wykonawcy

.....

**Informuję, że należę/nie należę do grupy kapitałowej, o której mowa
w art. 24 ust.2 pkt.5 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.**

W przypadku informacji o przynależności do grupy kapitałowej o której mowa
w art. 24 ust.2 pkt.5 ustawy, należy dołączyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

.....

data i podpis/y osób/y upoważnionej/ych

do reprezentowania Wykonawcy

.....
Pieczęć Wykonawcy

Załącznik Nr 7 SIWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w Żarkach Letnisko gm. Poraj w ulicach : Łączna, Grzybowa, Sąsiedzka, PCK i Nadrzeczna – I etap

OŚWIADCZENIE

Oświadczam/y, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotowego zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia niezbędne do realizacji niniejszego zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

.....
(data, miejscowość)

.....
podpis(y)

Projekt umowy

UMOWA

Nr:

Zawarta w dniu pomiędzy Gminą Poraj 42-360 Poraj ul. Jasna 21 posiadającą Regon 000545194 , NIP-577-10-21-735 reprezentowaną przez Wójta Gminy Łukasza Stachera zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiający**

a

firmą: z siedzibą wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie (...) w (...) Wydział (...) KRS, pod numerem (...), NIP:, zwaną dalej 'Wykonawcą', którą reprezentują:

1...

zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu pod Nr, o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest **budowa kanalizacji w miejscowości Żarki Letnisko , gmina Poraj** w ulicach : Łączna, Grzybowa, Sąsiedzka, PCK i Nadrzeczna – I etap

1.

1.1. Zakres robót obejmuje :

Zakres robót:

- 1) Kanalizacja sanitarna grawitacyjna”
 - z rur PVC LITE Dn 315 mm typu S - 285,00 mb,
 - z rur PVC LITE Dn 200 mm typu S – 1 104,00 mb,
 - studnie betonowe Dn 1200 mm z włazem D40 t wg dokumentacji technicznej,

- 2) Przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC LITE Dn 150 mm typu S - 462,00 mb,
 - studzienki kanalizacyjne Dn 425 mm z teleskopem i włazem żeliwnym D125, z kinetą i rurą karbowaną - 41 szt.
 - częściowy demontaż i odtworzenie nawierzchni

- demontaż i odtworzenie galanteri betonowej

3) Kanalizacja sanitarna tłoczna z rur PE100 SDR17 Dn 200 mm - 1667mb

- studnie betonowe rewizyjne Dn 1200 mm z włazem D40 t uzbrojone armaturą

- demontaż i odtworzenie nawierzchni

4) Przepompownia ścieków PŻ6 - 1 kpl

- dostawa i zabudowa przepompowni ścieków PŻ 6. – 1 kpl.

- wykonanie zasilania elektrycznego do przepompowni - 1 kpl

- zabudowa szafy SZR - 1 kpl

- monitoring przepompowni PŻ6.

5) Przyłącza ciśnieniowe PEHD SDR 17,6 Dn 50 – 149 mb

6) Przepompownie przydomowe ze zbiornikiem z polimerobetonu Dn 1000 mmm z zasilaniem elektroenergetycznym. – 7 kpl.

2. Szczegółowy zakres robót wynika z załączonej dokumentacji projektowej, przedmiaru robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokumenty te stanowią integralną część umowy. Roboty muszą być wykonane w zakresie umożliwiającym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, a w szczególności z przepisami Prawa budowlanego oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Przewiduje się także możliwość rezygnacji z wykonywania części (elementów) przedmiotu umowy przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Roboty takie w dalszej części umowy nazywane są "robotami zaniechanymi". Sposób wyliczenia wartości tych robót określa § 2 ust. 5 niniejszej umowy.

5. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zamiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego.

Będą to, przykładowo, okoliczności:

- a) powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy;
- b) powodujące poprawienie parametrów technicznych;
- c) wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.

Dodatkowo możliwa jest zmiana producenta poszczególnych materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej pod warunkiem, że zmiana ta nie spowoduje obniżenia parametrów tych materiałów lub urządzeń.

- 6. Zmiany, o których mowa w ust. 3, 4 i 5 niniejszego paragrafu muszą być każdorazowo zatwierdzone przez Zamawiającego w porozumieniu z projektantem.
- 7. Zmiany, o których mowa w ust. 3 i 5 niniejszego paragrafu nie spowodują zmiany ceny wykonania przedmiotu umowy, o której mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
- 8. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest do:
 - a) wykonania i przedłożenia Zamawiającemu, w terminie do 10 dni od daty podpisania umowy, kosztorysu opracowanego metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz. U. Nr 80, poz. 867). Ponieważ obowiązującym wynagrodzeniem jest wynagrodzenie ryczałtowe, kosztorys ten będzie wykorzystywany do obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy, a więc w sytuacji uregulowanej w § 12 umowy.

§ 2

- 1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe**, którego definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego, w wysokości:

cena brutto:

..... zł

słownie złotych:

.....

w tym **podatek VAT** w wysokości **23 %**, tj.:

..... zł

słownie złotych:

.....

cena netto:

..... zł

słownie złotych:

.....

- 2. **Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1** niniejszego paragrafu **obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte z powodu wad dokumentacji spowodowanych jej niezgodnością z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym, a bez których nie można wykonać przedmiotu umowy.** Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niosąc ofertę, pominięciem

oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

3. Kwota określona w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy i nie może ulec zmianie poza okolicznościami przedstawionymi w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu.

Wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy są to między innymi koszty: podatku VAT w wysokości 23%, za zajęcie pasa drogowego (pokrycie kosztów wynikających z decyzji o zajęciu pasa drogowego), robót przygotowawczych i porządkowych, zorganizowania, zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, utrzymania zaplecza budowy (naprawa, woda, energia elektryczna, dozorowanie budowy), związane z zabezpieczeniem i oznakowaniem prowadzonych robót, organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, odwozu nadmiaru gruntu, ewentualnej wymiany gruntu, zagęszczenia gruntu, odwodnienia wykopów, ewentualnego pompowania wody, wykonania ewentualnych przekładek w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem, ewentualnej wycinki drzew, odtworzenia dróg i chodników, płatnych prób i badań pomiarów i odbiorów technicznych, pełnej obsługi geodezyjnej wraz z inwentaryzacją powykonawczą, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wykonania dokumentacji powykonawczej, związane z odbiorami wykonanych robót, doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego, ubezpieczenia budowy na czas realizacji i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

4. W przypadku zmiany urzędowej stawki podatku VAT strony umowy zobowiązują się do podpisania aneksu do umowy regulującego wysokość podatku VAT i ceny brutto umowy.
5. W przypadku rezygnacji z wykonywania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej ("robót zaniechanych", o których mowa § 1 ust. 4 niniejszej umowy) sposób obliczenia wartości tych robót zostanie wyliczony zgodnie z zapisami zamieszczonymi w § 12 ust. 6 niniejszej umowy. **2**

§ 3

1. Rozliczanie finansowe robót będzie następowało w 2014 na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej, uwzględniającej należności wynikające z faktur częściowych.
2. Faktury częściowe wystawiane będą po wykonaniu i odebraniu przez Zamawiającego danego etapu robót określonego w harmonogramie, o którym mowa w § 1 ust. 8 lit. b) niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust.1 i 4
3. Faktury regulowane będą w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury i protokołu odbioru wykonanych w tym okresie robót.
4. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową, wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego. Faktura końcowa będzie płatna w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.

Wartość faktury końcowej nie może być niższa niż 20% wartości zamówienia.

5. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość faktury końcowej zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych, ustaloną w oparciu o postanowienia zawarte w § 14 umowy.
6. Faktury za prace stanowiące przedmiot umowy będą płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, Nr rachunku, prowadzony przez

7. Rozliczenia z Podwykonawcami za wykonane przez nich roboty budowlane następować będą bezpośrednio z Zamawiającym na zasadzie art. 393 § 1 Kodeksu cywilnego w związku z art. 647¹ § 5 Kodeksu cywilnego. Oznacza to, że Zamawiający będzie zobowiązany regulować należności, wynikające z faktur Podwykonawców, wystawionych względem Wykonawcy, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę względem Zamawiającego. Wykonawca obowiązany będzie wskazać wraz z fakturą zakres i wartość robót wykonanych przez Podwykonawcę oraz numer konta Podwykonawcy, na który ma zostać uregulowana płatność (dane zgodne z fakturą wystawioną przez Podwykonawcę) oraz załączyć kserokopię faktury wystawionej przez Podwykonawcę.
8. Na pisemny wniosek Wykonawcy, złożony wraz z fakturami, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu Zamawiający przekaze Wykonawcy zestawienie dokonanych płatności na rzecz Podwykonawców, zawierające kwoty i beneficjentów płatności, w terminie trzech dni roboczych licząc od daty dokonania przez Zamawiającego tych płatności.
9. Wykonawca – pod rygorem odmowy wyrażenia zgody przez Zamawiającego na zawarcie umowy z Podwykonawcą zobowiązany jest uzyskać zgodę Podwykonawcy na zapłatę należnego mu wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego (art. 393 § 2 Kodeksu cywilnego).

§ 4

1. **Termin wykonania i odbioru robót** ustala się następująco:
 - **rozpoczęcie – po podpisaniu umowy i przekazaniu placu budowy;**
 - **zakończenie całości robót i odbiór – do 30.03.2016 r.**
2. Terminy wykonania poszczególnych elementów, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego, określa harmonogram rzeczowo-terminowo-finansowy, o którym mowa w § 1 ust. 8 lit. b) niniejszej umowy.
3. Za termin zakończenia robót uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 10 ust. 4 niniejszej umowy.
4. Terminy ustalone w ust. 1 ulegną przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego;
 - b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającego bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót;
 - c) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót – fakt ten musi zostać udokumentowany wpisem kierownika budowy do dziennika budowy oraz zgłoszony niezwłocznie Zamawiającemu;
 - d) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - e) wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót;
 - f) podpisania umowy na zamówienia dodatkowe, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 5 Prawa zamówień publicznych, o ile wykonywanie tych zamówień wpływa na termin wykonania niniejszej umowy;
 - g) wystąpienia istotnego błędu w dokumentacji projektowej – termin umowy może zostać wydłużony o czas niezbędny na usunięcie wad w projekcie przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

5. Opóźnienia, o których mowa w ust. 4 muszą być odnotowane w dzienniku budowy, udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez kierownika budowy oraz zaakceptowane przez Zamawiającego.
6. W przedstawionych w ust. 4 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

§ 5

Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy **w ciągu 10 dni** od daty podpisania umowy.

§ 6

1. **Kierownikiem budowy** jest:

.....,

posiadający (-a) uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci kanalizacyjnych.

Nr uprawnień:

.....

2. Istnieje możliwość dokonania zmiany kierownika budowy jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
3. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osoby wyszczególnionej w ust. 1 niniejszego paragrafu w następujących przypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych;
 - b) jeżeli zmiana tej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
4. W przypadku zmiany osoby wyszczególnionej w ust. 1 niniejszego paragrafu, nowa osoba powołana do pełnienia w/w obowiązków musi spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla danej funkcji.

§ 7

Nadzór nad robotami przewidzianymi niniejszą umową z ramienia Zamawiającego prowadzić

będzie:

..... z siedzibą:

tel.

Zakres uprawnień inspektora nadzoru wynika z zapisów art. 25 i 26 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 207, poz. 2016 z 2003 r. z późniejszymi zmianami). Zamawiający upoważnia inspektora nadzoru do kontrolowania rozliczeń budowy.

§ 8

1. Podczas całego okresu trwania robót Wykonawca winien na własny koszt:

- a) zapewnić, w bezpieczny sposób, ciągłość ruchu drogowego na wszystkich drogach publicznych (drogach, ścieżkach rowerowych, chodnikach, torach kolejowych, itp.) używanych lub przecinanych przez niego podczas prowadzenia robót oraz uzyskać wszystkie niezbędne do tego celu plany i pozwolenia;
 - b) zapewnić dostęp do prywatnych obszarów położonych w pobliżu placu budowy;
 - c) zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejścia placu budowy.
 3. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy terenu pod zaplecze budowy oraz terenu na składowanie materiałów.

§ 9

1. Wykonawca może zlecić część robót do wykonania Podwykonawcom. Wykonanie robót przez Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca zlecając roboty Podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647¹ Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu Podwykonawców. W przeciwnym razie Podwykonawcy nie mogą być wprowadzeni na plac budowy.

§ 10

1. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Zamawiającego na podstawie pisemnego zgłoszenia w dzienniku budowy, w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia.
2. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie do 10 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę i potwierdzenia prawidłowości i gotowości wykonanych robót do odbioru.
3. Komisja zostanie powołana przez Zamawiającego i musi być w niej obecny przedstawiciel Wykonawcy.
4. Po dokonaniu czynności odbioru końcowego komisja podpisuje protokół odbioru końcowego, którego data jest terminem zakończenia robót.
Protokół odbioru końcowego stanowić będzie podstawę do ostatecznego rozliczenia zadania.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za staranność i estetykę realizacji przedmiotu umowy.
6. Termin usuwania wad wskazanych przez Zamawiającego wynosi 15 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o ich powstaniu.

§ 11

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu **rękojmi za wady** fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy wynosi **3 lata** licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
2. Strony umowy postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi zostanie rozszerzona przez udzielenie **3-letniej gwarancji** za wady fizyczne każdego

z elementów przedmiotu umowy, licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy z wyjątkiem urządzeń, na które producenci udzielają innej gwarancji, lecz nie krócej niż 2 lata od daty odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.

3. Wykonawca wystawi na rzecz Zamawiającego odrębny dokument gwarancyjny w terminie do 7 dni licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
- b) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
- c) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;
- d) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z warunkami przetargu, stosuje materiały niezgodne z wymaganiami oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

- a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie trzech miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie;
- b) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności;
- c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.

3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy;
- c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;

- d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
 - e) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest w terminie 30 dni, do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy;
 - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń, określonych w punkcie 4c, po cenach przedstawionych w kosztorysie;
 - c) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejście tych obiektów i urządzeń;
 - d) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
6. Sposób obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy będzie następujący:

Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:

- ceny jednostkowe robót zostaną przyjęte z kosztorysu, o którym mowa w § 1 ust. 8 lit. a) niniejszej umowy, a ilości wykonanych robót z książki obmiarów;
- w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o w/w zapisy, brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania.

Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą KNR-y. W przypadku braku odpowiednich pozycji – KNNR-y, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy zatwierdzona przez Zamawiającego.

7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego zgodnie z zapisami zamieszczonymi w ust. 6 niniejszego paragrafu.

Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:

- ceny jednostkowe robót zostaną przyjęte z kosztorysu, o którym mowa w § 1 ust. 8 lit. a) niniejszej umowy, a ilości wykonanych robót z książki obmiarów;
- w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o ww. zapisy, brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania. Podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą KNR-y. W przypadku braku odpowiednich pozycji – KNNR-y, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy zatwierdzona przez Zamawiającego.

§ 13

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ... **% ceny oferty brutto**, co stanowi kwotę w wysokości: zł

słownie

złotych:

-
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie:
.....
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nieusunięcia wad przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. W przypadku należytego wykonania robót – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym całego przedmiotu umowy potwierdzającym jego należyte wykonanie, o którym mowa w § 11 ust. 2 niniejszej umowy. Pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie 3-letniego okresu rękojmi liczonego od daty odbioru końcowego, o którym mowa w § 11 ust. 2 niniejszej umowy.
5. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w § 4 ust. 4 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w punkcie 15. specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

§ 14

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
- a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy za przedmiot umowy;
 - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości **0,2%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - d) za brak zgłoszenia Podwykonawców Zamawiającemu - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umową za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji, przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759, z późn. zm.).

3. Kary umowne, dotyczące zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia oraz za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy.
4. Kary będą potrącane automatycznie bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.
5. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
6. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.
7. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.

§ 15

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi oraz Kodeksu cywilnego.

§ 17

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: