



## Formularz Ofertowy

### Dane dotyczące oferenta

Nazwa .....

Siedziba .....

Nr telefonu/faksu .....

Nr NIP .....

Nr regon .....

### Dane dotyczące Zamawiającego

**Gmina Poraj**

ul. Jasna 21

42 – 360 Poraj

### Zobowiązania oferenta :

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na zadanie pn.:

1. Remont ul. Partyzantów i ul. Szkolnej w Choroni
2. Remont ul. Chorońskiej w Poraju
3. Remont ul. Górniczej w Poraju i chodników

w trybie przetargu nieograniczonego

**Zobowiązujemy się do wykonania i zakończenia oferowanych prac wraz z usunięciem wszelkich wad zgodnie z warunkami umowy za kwotę**

- wartość ryczałtowa zamówienia netto: .....zł,  
(słownie złotych :.....)
- w tym należny podatek VAT .....zł (słownie złotych :.....)
- wartość ryczałtowa zamówienia **brutto**: .....zł

1. Oświadczamy, że:

- 1) zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,

- 2) uzyskaliŝmy wszelkie niezbędnę informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
- 3) akceptujemy istotne postanowienia umowy oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego,
- 4) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez **30 dni** od dnia upływu terminu składania ofert,
- 5) udzielamy gwarancji i rękojmi na okres..... **....lat** na wykonany przedmiot umowy.
- 6) Oŝwiadczamy, że:

\*Siłami własnymi wykonamy cały zakres rzeczowy umowy.

\*Przy udziale podwykonawców zamierzamy wykonać niżej wymienione prace:

.....

.....

(\* właściwe zaznaczyć)

7) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wniesione w formie.....

8) W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;

.....dnia .....

\_\_\_\_\_

(imię i nazwisko)

podpis uprawnionego przedstawiciela oferenta

Wykonawca/wykonawcy.....

## O ś w i a d c z e n i e

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

1. Remont ul. Partyzantów i ul. Szkolnej w Choroni
2. Remont ul. Chorońskiej w Poraju
3. Remont ul. Górniczej w Poraju i chodników

oświadczam/my, że :

- 1) posiadam(y) uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiadam(y) wiedzę i doświadczenie i dysponuję(emy) potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia,
- 3) znajduję(emy) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.

....., dn. \_\_ . \_\_ .2014 r.

.....

podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy/ pieczęć

Wykonawca/wykonawcy.....

## Oświadczenie

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na :

1. Remont ul. Partyzantów i ul. Szkolnej w Choroni
2. Remont ul. Chorońskiej w Poraju
3. Remont ul. Górniczej w Poraju i chodników

**oświadczam/my o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art.24 ust. 1-2 ustawy Pzp**

....., dn. \_\_ . \_\_ .2014 r.

.....

podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy/ pieczęć

**Uwaga: w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie musi być przedmiotowe oświadczenie złożone (podpisane) przez Pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia lub oświadczenie złożone (podpisane) przez każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną.**

.....  
Pieczęć Wykonawcy

### WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

.....  
Oświadczam/my, że wykonaliśmy następujące roboty :

1. Remont ul. Partyzantów i ul. Szkolnej w Choroni
2. Remont ul. Chorońskiej w Poraju
3. Remont ul. Górniczej w Poraju i chodników

Lp.	Nazwa zadania	Termin realizacji rozpoczęcia/ zakończenia	wartość brutto robót	rodzaj prac	Zamawiający

**Do wykazu dołączono dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane należycie.**

.....  
.....  
/miejsowość, data/

.....  
.....  
/Podpis i pieczęć Wykonawcy

lub uprawnionego

przedstawiciela Wykonawcy/  
.....

.....  
Pieczęć Wykonawcy

**WYKAZ OSÓB,  
KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

Lp.	imię i nazwisko	doświadczenie (lata pracy)	zakres wykonywanych czynności	rodzaj, numer uprawnień	podstawa do dysponowania tymi osobami

\* Jeżeli w wykazie Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował, do oferty należy załączyć pisemne zobowiązanie podmiotów do udostępnienia tych osób.

.....  
/miejscowość i data/

.....  
/Podpis i pieczęć Wykonawcy lub  
uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy/

Pieczęć Wykonawcy

## Informacja

**o przynależności do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50, poz. 331 ze zm.)**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

1. Remont ul. Partyzantów i ul. Szkolnej w Choroni
2. Remont ul. Chorońskiej w Poraju
3. Remont ul. Górniczej w Poraju i chodników

działając w imieniu i na rzecz:

.....  
.....  
.....

informuję, że moja firma:

- 1) należy do grupy kapitałowej<sup>\*)</sup>
- 2) nie należy do grupy kapitałowej<sup>\*)</sup>

### **UWAGA:**

*W przypadku gdy Wykonawca należy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. nr 50, poz. 331 ze zm.), zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o których mowa w art.24 ust.2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.*

....., dn. \_\_ . \_\_ .2014 r.

.....  
Podpis i pieczęć Wykonawcy lub  
uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

<sup>\*)</sup> - niepotrzebne skreślić

.....  
/pieczęć /

***Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na***

**OŚWIADCZENIE**

Oświadczam/y, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotowego zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia niezbędne do realizacji niniejszego zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

.....  
***(data, miejscowość)***

.....  
***podpis(y)***

**\*Podpis(y) i pieczęćka(i) imienna(e) osoby(osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z:**

- a) zapisami w dokumencie stwierdzającym status prawny Wykonawcy(ów) (odpis z właściwego rejestru)
- b) pełnomocnictwem wchodzącym w skład oferty.



**Projekt umowy**

**UMOWA NR GK.271....2014**

Zawarta w dniu ..... pomiędzy Gminą Poraj 42-360 Poraj ul. Jasna 21 posiadającą Regon 000545194 , NIP-577-197-63-51 reprezentowaną przez :

Łukasza Stachera - Wójta Gminy Poraj

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Poraj – Jadwigi Zasik

zwanym w dalszym tekście **Zamawiającym**

a

Firmą : .....  
działającą na podstawie ..... z dnia ..... NIP- .....  
Regon - ..... , zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą  
reprezentowanym przez :

1.....

na podstawie dokonanego przez zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie **przetargu nieograniczonego**

**§ 1**

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego ...
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowy..., zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.  
Zakres robót obejmuje :
3. Wykonanie robót odbywać się będzie w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 31.07.2014 r.

**§ 2**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego.

2. Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie ..... posiadający uprawnienia budowlane nr .....
  3. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie ..... posiadający uprawnienia budowlane nr .....
- Zakres nadzoru inwestorskiego oraz obowiązki kierownika budowy określa ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).

### § 3

1. Wykonawca od dnia protokolarnego przejęcia placu budowy ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na tym terenie na zasadach ogólnych. Wykonawca zobowiązany jest własnym staraniem na własny koszt prawidłowo zabezpieczyć roboty prowadzone w pasie drogowym. Za wszelkie powstałe szkody i skutki nieszczęśliwych zdarzeń lub wypadków wynikłe na skutek nienależytego wykonania powyższego obowiązku odpowiedzialność ponosi wyłącznie Wykonawca.
2. Wykonawca będzie prowadził budowę w ciągłym ruchu pojazdów kołowych (bez wstrzymywania ruchu).
3. Wykonawca we własnym zakresie zapewnia wywóz gruzu z miejsca budowy w zakresie niezbędnym i zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### § 4

1. Wartość przedmiotu zamówienia wynosi :  
kwota brutto : ..... **zł**  
(słownie : .....)  
w tym należny podatek VAT : ..... **zł**  
(słownie : .....)  
kwota netto : ..... **zł**  
(słownie : .....)  
i jest ona ustalona na podstawie złożonej do przetargu oferty.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
3. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do :
  - a) poniesienia ewentualnych kosztów badań laboratoryjnych zleconych jednostce zewnętrznej przez Zamawiającego po wykonaniu zadania,
  - b) przygotowania stanowisk roboczych i składowania materiałów,
  - c) wykonania wszelkich zabezpieczeń oraz montażu urządzeń związanych z bhp na budowie,

- d) wykonania pomiarów niezbędnych dla wykonania i odbioru robót,
- e) poniesienia kosztów sporządzenia receptur,
- f) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego

Ponadto Wykonawca :

- a) zabezpieczy prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy i podejmie działania celem uniknięcia powodowania tam jakichkolwiek zbędnych zakłóceń czy szkód. Wykonawca odpowiada za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z terenem budowy, w zakresie w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody
  - b) będzie utrzymywał, na własny koszt, przez cały okres trwania robót dojścia i dojazdy do wszystkich posesji w zakresie jakie obowiązywały przed rozpoczęciem robót.
  - c) uzyska, na swój koszt, wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz będzie bezpiecznie, prawidłowo odprowadzał wody gruntowe i opadowe z całego terenu budowy lub miejsc związanych z prowadzeniem robót, tak aby ani roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.
  - d) uzyska, na swój koszt, wszelkie niezbędne ustalenia, dotyczące poboru i dystrybucji wody, paliwa i energii elektrycznej do wszystkich miejsc, w których są one niezbędne do wykonywania czynności objętych niniejszą umową.
  - e) będzie przestrzegał zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż.
  - f) będzie posiadał polisę ubezpieczeniową, ważną nie później niż od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego
  - g) zapewni na własny koszt pełną obsługę geodezyjną w zakresie wytyczenia, pomiarów i wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej.
  - h) zobowiązany jest do informowania Inspektora Nadzoru o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
  - i) Wykonawca na własny koszt przygotowuje i uzgodni projekt zmiany organizacji ruchu na okres trwania robót.
4. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę za wykonane roboty będzie protokół końcowy odbioru robót bez żadnych zastrzeżeń
5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest zestawienie ilości rzeczywiście wykonanych robót i ich wartości jednostkowych (zawartych w Kosztorysie Ofertowym) powiększonych o podatek VAT i protokół odbioru podpisany przez Inspektora Nadzoru ze strony Zamawiającego i Kierownika Budowy ze strony Wykonawcy.

1. Zamawiający zapłaci **fakturę końcową** przelewem, w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia otrzymania faktury oraz dokumentów rozliczeniowych.  
Zamawiający nie dopuszcza fakturowania częściowego.

## § 5

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową, potwierdzone protokołem odbioru końcowego. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Roboty budowlane dla których strony ustalą odbiory częściowe (roboty zanikające), Wykonawca każdorazowo zgłosi Zamawiającemu, a Zamawiający dokona ich odbioru bezzwłocznie tak, aby nie spowodować przerw w realizacji przedmiotu umowy. Dla dokonania odbioru częściowego Wykonawca przedłoży inspektorowi nadzoru inwestorskiego niezbędne dokumenty, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób i atesty, dotyczące odbieranego elementu robót.
3. Zamawiający powoła komisję i dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie 10 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
4. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót (zwłoka w wykonaniu zleconego zakresu robót) lub posiadania wad Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad lub dokonać odbioru warunkowego, z podaniem terminu na usunięcie wad i usterek.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający obniży wynagrodzenie do wysokości uzgodnionej przez Strony.

## § 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty będące przedmiotem umowy.
2. Okres gwarancji wynosi **60 m-cy** licząc od daty odbioru końcowego.
3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po dokonaniu odbioru robót.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad i usterek w terminie 14 dni od daty złożenia reklamacji jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony, nie dłuższym jednak niż 30 dni od daty złożenia reklamacji.
7. Zamawiający wyznacza odbiór pogwarancyjny robót po upływie okresu gwarancji.

## § 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach :
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wypadkach i w wysokościach :

- a) za zwłokę w wykonaniu robót w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 za każdy dzień zwłoki nie więcej niż 50% wartości robót,
- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20 % wartości robót przewidzianych umową,

2) Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy :

- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 20 % wartości robót przewidzianych umową

### **§ 8**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli wystąpi jedna z okoliczności:
  - 1) wystąpi istotna zmiany okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - 2) Wykonawca pomimo pisemnego uprzedzenia realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z warunkami umowy.

### **§ 9**

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej z Wykonawcą umowy w stosunku do treści oferty w formie aneksu do umowy w zakresie :
  - a) przesunięcia terminu realizacji umowy gdy wykonanie przedmiotu umowy jest uzależnione od wykonania robót zamiennych lub dodatkowych, o czas niezbędny do wykonania tych robót,
  - b) zaistniała potrzeba zmiany umowy z przyczyn niezależnych od działania stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można uniknąć ani im zapobiec.
    - a) w zakresie danych identyfikujących strony umowy, takich jak np. firma, adresu siedziby lub inne zapisy dotyczące wskazania stron,
    - b) termin realizacji - jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu umownego stanowi konsekwencję okoliczności, których nie można było przewidzieć lub z powodu działania siły wyższej, termin przedłużenia realizacji przedmiotu umowy – nie dłużej jednak niż o czas potrzebny do realizacji przedmiotu umowy
    - c) zmiany umowy w wyżej wymienionych okolicznościach tylko za zgodą Zamawiającego.

- d) Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie przez Wykonawcę wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

## § 10

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
8. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647<sup>1</sup> § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
9. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z płatności przysługującej Wykonawcy.
10. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

## § 11

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 % ceny oferty brutto**, co stanowi kwotę w wysokości: .....  
słownie złotych: .....
2. Zabezpieczenie zostało wniesione **w formie:** .....
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nieusunięcia wad przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. W przypadku należytego wykonania robót – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym całego przedmiotu umowy potwierdzającym jego należyte wykonanie, o którym mowa w § 11 ust. 2 niniejszej umowy. Pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie 3-letniego okresu rękojmi liczonego od daty odbioru końcowego, o którym mowa w § 11 ust. 2 niniejszej umowy.
5. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w § 4 ust. 4 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w punkcie 15. specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

## § 12

### GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela rękojmi za wady, oraz gwarancji 60 miesięcy jakości na wykonany przedmiot umowy, licząc od daty dokonania przez Strony protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego zobowiązuje się do udziału w dokonywanych okresowo przeglądach gwarancyjnych.
3. W przypadku wystąpienia w okresie rękojmi wad w przedmiocie umowy Wykonawca przystąpi do ich usunięcia w terminie 14 dni od otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o wystąpieniu wad.

4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

### § 13

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane oraz Prawo geodezyjne i kartograficzne.

2. Właściwym do rozpoznawania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy rzeczowo sąd dla siedziby Zamawiającego.

### § 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: :**

**WYKONAWCA:**



