

W Y K A Z Nr 1/2014
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących własność Gminy Poraj

Lp.	Nr księgi wieczystej	Pow. m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	CZ1M/00075234/7	4430	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Gęzyn oznaczona numerem geodezyjnym działki 569 o pow. 0,4430 ha karta mapy 4. Część nieruchomości przylegająca do drogi o pow. 1440m ² przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową zagrodową lub jednorodziną. W pozostałej części pod uprawy rolne. Działka położona przy drodze asfaltowej z dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej (wodociąg, energia). Kształt działki regularny.	H38 MR – tereny zabudowy mieszkaniowej, H41ZZ – tereny trwałych użytków zielonych H45RP- tereny upraw rolnych	przetarg ustny nieograniczony	56.000,00 zł + VAT	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego

2.	CZ1M/00062326/5	23936	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Żarki Letnisko przy ul. Łącznej oznaczona numerem geodezyjnym 243 o pow. 23936m ² karta mapy 4 przeznaczona w części pod tereny usług sportu (15956 m ²) oraz przestrzeń publiczną, zieleń parkową (7980m ²). Działka posiada dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej (energia, wodociąg).Kształt działki regularny	E9UPs-tereny usług sportu(imprezy masowe) E9ZP- przestrzeń publiczna ,zieleń parkowa	przetarg ustny nieograniczony	1.542.000,00 zł. + VAT	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego
3.	CZ1M/00062326/5	48390	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Żarki Letnisko przy ul. Słonecznej oznaczona numerem geodezyjnym 613/2 o pow. 48390 m ² karta mapy 4 przeznaczona w części (37300 m ²)pod zabudowę letniskową ,tereny usług turystyki, w części pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (7080 m ²), w części pod drogę dojazdową (4010 m ²). Nieruchomości ma dostęp do drogi gminnej oraz do urządzeń infrastruktury technicznej biegnącej w drodze (energia, wodociąg)	E89ML-tereny pod zabudowę letniskową wraz z ogrodami i niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi UCt- tereny usług turystyki(tereny usług komercyjnych), E98 MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, E213 KDd -droga dojazdowa	przetarg ustny nieograniczony	4.835.500,00 zł+ VAT	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego

Informacja:

Niniejszym informuję , że w terminie 6 tygodni od daty ogłoszenia niniejszego wykazu będą przyjmowane wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U . z 2010 r. nr 102 ,poz. 651 z późn. zm.)