

**W Y K A Z Nr 2/2014**  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
stanowiących własność Gminy Poraj

Lp.	Nr księgi wieczystej	Pow. m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości i	Sposób zapłaty
1.	CZ1M/00049829/4	19851	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona numerem geodezyjnym działki 1459/1o pow.1,9851 ha położona w Jastrzębiu przy ul. Kopalnianej karta mapy 6 przeznaczona  Kształt działki regularny.	I30 RU, PS PS – tereny działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania RU – tereny urządzeń obsługi i produkcji gospodarki rolnej, zwierzęcej i rybackiej <i>Działka położona jest w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i>  1.U- teren zabudowy usługowej	przetarg ustny nieograniczony	<b>203.000,00 zł</b> + VAT	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego
2.	CZ1M/00049829/4	5139	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Jastrzęb( na zapleczu ul. Kopalnianej karta mapy 6 oznaczona numerem geodezyjnym 1459/2 o pow. 0,5139 ha Kształt działki regularny .Działka ma zapewniony dostęp do drogi gminnej	I30 RU, PS PS – tereny działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania RU – tereny urządzeń obsługi i produkcji gospodarki rolnej, zwierzęcej i rybackiej <i>Działka położona jest w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i>	przetarg ustny nieograniczony	<b>63.200,00 zł.</b> + VAT	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego

3.	CZ1M/00049829/4	5145	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Jastrząb (na zapleczu ul. Kopalnianej) oznaczona numerem geodezyjnym 1459/3 o pow. 0,5145 ha karta mapy 6 Nieruchomość ma dostęp do drogi gminnej. Kształt działki regularny .	I30 RU, PS PS – tereny działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania RU – tereny urządzeń obsługi i produkcji gospodarki rolnej, zwierzęcej i rybackiej <i>Działka położona jest w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i>	przetarg ustny nieograniczony	<b>63.300,00 zł+ VAT</b>	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego
4.	CZ1M/00049829/4	5153	ewidencyjnym Jastrząb (na zapleczu ul. Kopalnianej) oznaczona numerem geodezyjnym działki 1459/4 o pow. 0,5153 ha karta mapy 6 Nieruchomość ma dostęp do drogi gminnej. Kształt działki regularny. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie	I30 RU, PS PS – tereny działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania RU – tereny urządzeń obsługi i produkcji gospodarki rolnej, zwierzęcej i rybackiej <i>Działka położona jest w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i>	Przetarg ustny nieograniczony	<b>63.400,00 zł. + VAT</b>	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego
5.	CZ1M/00049829/4	5159	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Jastrząb karta mapy 6 oznaczona numerem działki 1459/5 opow. 0,5159 ha  Nieruchomość ma zapewniony dostęp do drogi gminnej Kształt działki regularny.	I30 RU, PS PS – tereny działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania RU – tereny urządzeń obsługi i produkcji gospodarki rolnej, zwierzęcej i rybackiej <i>Działka położona jest w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i>	Przetarg ustny nieograniczony	<b>59.300,00 zł. +VAT</b>	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego

6.	CZ1M/00049829/4	5167	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Jastrząb karta mapy 6 oznaczona numerem działki 1459/6 o pow. 0,5167 ha</p> <p>Nieruchomość ma zapewniony dostęp do drogi gminnej. Kształt działki regularny.</p>	<p>I30 RU, PS PS – tereny działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania RU – tereny urządzeń obsługi i produkcji gospodarki rolnej, zwierzęcej i rybackiej <i>Działka położona jest w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i></p>	Przetarg ustny nieograniczony	<b>59.400,00 zł. + VAT</b>	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego
7.	CZ1M/00049829/4	5145	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Jastrząb karta mapy 6 oznaczona numerem działki 1459/7 o pow. 0,5145 ha</p> <p>Nieruchomość ma zapewniony dostęp do drogi gminnej. Kształt działki regularny.</p>	<p>I30 RU, PS PS – tereny działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania RU – tereny urządzeń obsługi i produkcji gospodarki rolnej, zwierzęcej i rybackiej <i>Działka położona jest w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i></p>	Przetarg ustny nieograniczony	<b>59.100,00 zł + VAT</b>	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego
8.	CZ1M/00049829/4	19960	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie ew. Jastrząb przy ul. Kopalnianej składająca się z działek oznaczonych numerami: 1459/9, 169/8, 169/3 i 169/2 o łącznej pow. 1,9960 ha. Kształt działki regularny.</p>	<p><b>Dz. 1459/9</b> I30 RU, PS PS – tereny działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania RU – tereny urządzeń obsługi i produkcji gospodarki rolnej, zwierzęcej i rybackiej <i>Działka położona jest w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i></p> <p>1.U- teren zabudowy usługowej</p> <p><b>Dz. 169/8</b> I29 ZZ – tereny trwałych użytków</p>	Przetarg ustny nieograniczony	<b>203.300,00 zł. + VAT</b>	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego

				<p>zielonych – tereny łąk i pastwisk  <i>Działka położona jest w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i>  <b>Dz. 169/3</b>  I169 KDd – droga dojazdowa  I29 ZZ – tereny trwałych użytków zielonych – tereny łąk i pastwisk  <i>Działka położona jest w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i>  <b>Dz. 169/2</b>  I169 KDd – droga dojazdowa  <i>Działka położona jest w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i></p>			
9.	CZ1M/00049829/4	5001	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie ew. Jastrząb składająca się z działek 1459/10 i 169/9 o łącznej pow.0,5001 ha karta mapy 6  Działka ma zapewniony dostęp do drogi gminnej.  Kształt działki regularny.</p>	<p><b>Dz. 1459/10</b>  I30 RU, PS  PS – tereny działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania  RU – tereny urządzeń obsługi i produkcji gospodarki rolnej, zwierzęcej i rybackiej  <i>Działka położona jest w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i>  <b>Dz. 169/9</b>  I29 ZZ – tereny trwałych użytków zielonych – tereny łąk i pastwisk  <i>Działka położona jest w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i></p>	Przetarg ustny nieograniczony	<b>57.500,00 zł+ VAT</b>	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego

10.	CZ1M/00049829/4	5000	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie ew. Jastrzab karta mapy 6 składająca się z działek 1459/11 i 169/10 o łącznej pow. 0,5000 ha Działka ma zapewniony dostęp do drogi gminnej. Kształt działki regularny.</p>	<p><b>Dz. 1459/11</b> I30 RU, PS PS – tereny działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania RU – tereny urządzeń obsługi i produkcji gospodarki rolnej, zwierzęcej i rybkiej <i>Działka położona jest w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i></p> <p><b>Dz. 169/10</b> I29 ZZ – tereny trwałych użytków zielonych – tereny łąk i pastwisk <i>Działka położona jest w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i></p>	Przetarg ustny nieograniczony	<b>57.500,00 zł.+ VAT</b>	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego
11.	CZ1M/00049829/4	5000	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie ew. Jastrzab karta mapy 6 składająca się z działek 1459/12 i 169/11 o łącznej pow. 0,5000 ha Działka ma zapewniony dostęp do drogi gminnej. Kształt działki regularny.</p>	<p><b>Dz. 1459/12</b> I30 RU, PS PS – tereny działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania RU – tereny urządzeń obsługi i produkcji gospodarki rolnej, zwierzęcej i rybkiej <i>Działka położona jest w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i></p> <p><b>Dz. 169/11</b> I29 ZZ – tereny trwałych użytków zielonych – tereny łąk i pastwisk <i>Działka położona jest w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i></p>	Przetarg ustny nieograniczony	<b>57.500,00 zł.+ VAT</b>	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego

12.	CZ1M/00049829/4	5000	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie ew. Jastrząb karta mapy 6 oznaczona numerem działki 1459/13 o pow. 0,5005 ha Działka ma zapewniony dostęp do drogi gminnej. Działka ma kształt trójkąta.	I30 RU, PS PS – tereny działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania RU – tereny urządzeń obsługi i produkcji gospodarki rolnej, zwierzęcej i rybackiej <i>Działka położona jest w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i>	Przetarg ustny nieograniczony	<b>59.500,00 zł.+ VAT</b>	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego
13	CZ1M/00049829/4	10059	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie ew. Jastrząb karta mapy 6 składająca się z działek 155/1, 155/2, 156/1, 156/2 o łącznej pow. 1,0059 ha Działka ma zapewniony dostęp do drogi gminnej. Kształt działki regularny.	<b>Dz.155/2, 156/2</b> I30 RU, PS PS – tereny działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania RU – tereny urządzeń obsługi i produkcji gospodarki rolnej, zwierzęcej i rybackiej <i>Działki położone są w strefie K - ochrony krajobrazu /K1 – obszar po ekspozycji szybikowej rudy żelaza oraz w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 1-2 m</i> <b>Dz.155/1, 156/1</b> 1.U- teren zabudowy usługowej	Przetarg ustny nieograniczony	<b>79.500,00 zł.+ VAT</b>	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego

### Informacja:

Niniejszym informuję, że w terminie 6 tygodni od daty ogłoszenia niniejszego wykazu będą przyjmowane wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)