

PROJEKT UMOWY

UMOWA Nr . GK.272... 2014

Zawarta w dniu pomiędzy Gminą Poraj 42-360 Poraj ul. Jasna 21 posiadającą Regon 000545194 , NIP-577-197-63-51 reprezentowaną przez :

Łukasza Stachera - Wójta Gminy Poraj

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Poraj – Jadwigi Zasik

zwanym w dalszym tekście **Zamawiającym**

azwany

w treści umowy "Wykonawcą" reprezentowanym przez:

1.....

a Firmą :

.....

zwaną w treści umowy **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

1) -

zgodnie z wynikiem przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu r.pod Nr. została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawy polegające na:
Dostawa i montaż wyposażenia placu zabaw wraz z bezpieczną nawierzchnią przy żłobku w Żarkach Letnisko
2. Szczegółowy zakres wykonania przedmiotu umowy określony został w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz ofercie Wykonawcy.

3.Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:

a)bezpiecznej nawierzchni pod dwa urządzenia

b)Piaskownica zamykana ,lokomotywa z podestem, wagonik otwarty ,kiwak owca.

tam tam duży, kiwak auto, kiwak koala, ,kiwak zebra, kiwak krokodyl, zestaw zabawowy Duży Arturek II ,zestaw zabawowy Luiza, huśtawki podwójne wahadłowe ,Tablica rysunkowa podwójna, regulamin placu zabaw, ławka z oparciem, kosze na śmieci

§ 2

1. Wykonawca dostarczy wraz z montażem przedmiot umowy określony w § 1 w terminie2014roku
2. Przedmiot umowy zostanie dostarczony do Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
4. Materiały o których mowa w pkt.1 muszą odpowiadać wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych i posiadać certyfikat Unii Europejskiej CE, a ewentualne odstępstwa muszą być uzgodnione na piśmie z Zamawiającym w zakresie parametrów i jakości - wymogom określonym dla wyrobów dopuszczonych do stosowania i obrotu w budownictwie (Art.10 Ustawy Prawo Budowlane).
5. Z czynności odbioru końcowego dostawy wraz z montażem przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy. Odbiór uważa się za dokonany, jeżeli protokół odbioru będzie podpisany przez obie strony. Wraz z towarem Wykonawca wyda Zamawiającemu karty gwarancyjne, instrukcje dotyczące sposobu korzystania z urządzeń.
6. Podczas dokonywania odbioru, przeprowadzona zostanie weryfikacja parametrów mająca na celu wykazanie Zamawiającemu, że dostarczony przedmiot umowy spełnia wymagania określone w zamówieniu. Ponadto Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenie, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, nieużywany w pełni sprawny i gotowy do użycia, wykonany w oparciu o nowoczesne rozwiązania projektowe, technologiczne, materiałowe oraz spełniające wymogi bezpieczeństwa oraz techniczne i funkcjonalno – użytkowe.
7. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, usterki i braki dające się usunąć, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy w części dotkniętej tymi wadami, usterkami lub brakami, wyznaczając termin do ich usunięcia. W tym przypadku w protokole odbioru zostaną wskazane nieodebrane elementy przedmiotu umowy ze wskazaniem terminu ich usunięcia, nie dłuższego niż 3 dni.
8. Po usunięciu przez Wykonawcę na własny koszt wad i / lub usterek, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu fakt ich usunięcia a Zamawiający po stwierdzeniu prawidłowego wykonania dokona odbioru przedmiotu umowy. Do ponownego odbioru zastosowanie

znajdują postanowienia ust. 3 - 5.

9. Zamawiający wstrzyma się z odbiorem przedmiotu umowy, jeżeli nie spełni on wymagań dotyczących charakterystyki i jakości zgodnej z opisem przedmiotu zamówienia, w szczególności, gdy nie będzie on dostarczony w ilości zamówionej lub w stanie kompletnym. W razie odmowy dokonania odbioru przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę przyjmuje się, że przedmiot umowy nie został dostarczony.

§ 3

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej 3 - letniej gwarancji i 3 – letniej rękojmi na wykonane dostawy oraz odrębnej 2 letniej gwarancji i 2 letniej rękojmi na wykonanie nawierzchni wraz z podbudową pod hustawki.
2. Okres gwarancji i rękojmi liczony jest od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Okres gwarancji dla naprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad.
4. Zgłoszenie wadliwych urządzeń lub materiałów, może nastąpić za pośrednictwem fax-u, e-maila, pisemnie.
5. Jednocześnie z wydaniem lub montażem przedmiotu umowy Wykonawca wyda Zamawiającemu dokument gwarancyjny, wystawiony przez niego lub przez osobę trzecią.
6. Zagubienie lub zniszczenie dokumentu gwarancyjnego nie pozbawia Zamawiającego roszczeń z tytułu gwarancji.
7. Zamawiający może wykonywać uprawnienia przysługujące mu z gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady.
8. Jeżeli Wykonawca lub gwarant po ich wezwaniu, zgodnie z ust. 2, do usunięcia wady, błędu, usterki w terminie określonym w ust. 1 Zamawiający może usunąć wady, błędy, usterki w drodze naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując uprawnienia z tytułu gwarancji.
9. Wszelkie koszty związane z usuwaniem wad, usterek, błędów, a w szczególności koszty związanego z tym ryzyka przypadkowej utraty ponosi Wykonawca.

§ 4

1. Strony ustalają cenę za przedmiot umowy określony w § 1:
..... zł brutto w tymVAT zł
.....zł netto (słownie zł :
.....)
2. Powyższa cena o której mowa w ust. 1 obejmuje podatek od towarów i usług VAT, a także wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca w celu należytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

3. Zgodnie z zasadą wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Oznacza to, że Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego zobowiązuje się do wykonania wszelkich robót i czynności koniecznych do zrealizowania przedmiotu umowy niezależnie od tego, czy zostały one przewidziane na dzień złożenia oferty.
4. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy uzyskał konieczne informacje i zapoznał się z warunkami technicznymi budowy.
5. Podstawą do rozliczenia będzie faktura wystawiona wraz z załączonym protokołem odbioru.
6. Ceny urządzeń placu zabaw, nawierzchni, określone w załączniku Nr 1 w okresie obowiązywania umowy nie ulegną zmianie.
7. Należność za przedmiot umowy zostanie wypłacona w terminie do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§ 5

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4, tj. kwotę zł, (słownie: zł).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca przekazał 100 % ustalonego w ust. 1 zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie tj. kwotę: (słownie: zł)
3. Strony postanawiają że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zaś 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania dostaw.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - a) 70 % wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
 - b) 30% wysokości zabezpieczenia nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Zamawiający może wstrzymać się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 4 pkt b), w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 6

1. W razie zwłoki w zapłacie za dostarczone materiały Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty odsetek ustawowych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:
 - 1) w wysokości 20 % wartości zamówienia brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca
 - 2) w wysokości 0,5 % wartości zamówienia brutto w przypadku niedostarczenia przedmiotu zamówienia w terminie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostawie,
 - 3) w wysokości 0,5 % wartości zamówienia brutto za zwłokę powyżej 7 dni za brak realizacji wymiany pomocy dydaktycznych wadliwych na wolne od wad za każdy dzień zwłoki.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający zachowuje prawo do kar umownych i odszkodowania.

§ 7

Nadzór nad robotami przewidzianymi niniejszą umową z ramienia Zamawiającego prowadzić będzie:

§ 8

1. Wykonawca może zlecić część robót do wykonania Podwykonawcom. Wykonanie robót przez Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca zlecając roboty Podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647¹ Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.

8. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.

9. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z płatności przysługującej Wykonawcy.

10. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własny.

§ 9

Wszystkie spory, wynikłe z wykonywania niniejszej umowy, które nie będą mogły być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Zamówień Publicznych.

§ 11

Zmiana warunków umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i może nastąpić tylko w przypadkach przewidzianych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i na warunkach tam określonych.

§ 12

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

1. Integralną częścią umowy są:

- 1) Specyfikacja Istotnych warunków Zamówienia.
- 2) Załącznik nr 1 do umowy – Formularz ofertowy Wykonawcy.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

