

**UCHWAŁA NR 51(VIII)15
RADY GMINY PORAJ**

z dnia 30 kwietnia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych
stanowiących własność Gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013, poz. 594 z późn. zm.)

**Rada Gminy Poraj
uchwala, co następuje:**

§ 1. Rada Gminy Poraj wyraża zgodę na zbycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Poraj, położonych w obrębie ewidencyjnym:

- 1) Poraj gm. Poraj, oznaczonych nr ewidencyjnymi: 1220/7 o pow. 0,0289 ha, 1220/8 o pow. 0,0416 ha, 1220/9 o pow. 0,0345 ha, dla których Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW CZ1M/00003984/4;
- 2) Poraj gm. Poraj, oznaczonej nr ewidencyjnym 484/2 o pow. 0,0088 ha, dla której Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW CZ1M/00060730/6;
- 3) Żarki Letnisko gm. Poraj, oznaczonych nr ewidencyjnymi: 98/2 o pow. 0,0155 ha, 663/3 o pow. 0,0141 ha, 233/1 o pow. 0,0145 ha, dla których Sąd Rejonowy w Myszkowie prowadzi księgę wieczystą nr KW CZ1M/00003034/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poraj.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy

Katarzyna Kaźmierczak

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Gminy Poraj w sprawie wyrażenia zgody na zbycienie zabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy.

Właściciele działek przylegających do nieruchomości oznaczonych nr ewidencyjnymi 1220/7, 1220/8 oraz 1220/9 wystąpili z wnioskami o wykup tych działek na powiększenie swoich działek siedliskowych. Zobowiązali się oni także do pokrycia wszelkich kosztów związanych z podziałem i wyceną.

W związku z usadowieniem urządzeń elektrycznych na działkach oznaczonych nr ewidencyjnymi 98/2, 663/3, 233/1, 484/2 przeznaczają się je do sprzedaży dla operatora TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie. Wartość nieruchomości zostanie ustalona zgodnie z operatem wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o Gospodarce Nieruchomościami.