

Nr.GK.271 . 2.2016

Wykonawcy

Wyjaśnienie treści SIWZ

Dot. przetargu nieograniczonego na : Termomodernizacja budynku OSP w miejscowości: Choroń ,Gęzyn, Kuźnica Stara, Poraj ,Zarki Letnisko oraz Klub Seniora w Żarkach Letnisko.

Ogłoszenie Nr.21722- 2016 z dnia 01.02.2016 r. zamieszczone w BZP.

Na podstawie art.38 ust.1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz.. 2164) w imieniu Zamawiającego informuję , iż w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęły zapytania do SIWZ-u:

Poniżej treść zapytań i wyjaśnienia Zamawiającego:

1.W STWiORB do przetargu materiał dociepleniowy opisany z $\lambda= 0,04$ w opisie PB $\lambda= 0,036$.

Który materiał przyjąć do wyceny?

Odp. Zgodnie z opisem Projektu Budowlanego

2.W opisie PB jest mowa o „dostosowaniu „ wysokości kominów , dociepleniu ich styropianem o grub. 3 cm , zamontowaniu kratki na przewodach wentylacyjnych.

W przedmiarach ujęto jedynie warstwę zbrojącą i gruntowanie .

Czy pozostałe roboty Zamawiający wykona we własnym zakresie ?

Odp. W wycenie należy uwzględnić prace zgodnie z opisem Projektu Budowlanego

3.W przedmiarze w poz. dotyczącej kołkowania izolacji termicznej jest podana wartość 6 szt/m² w opisie PB 8 szt/m² . Która wartość jest prawidłowa?

Odp. . Zgodnie z opisem Projektu Budowlanego

4.W PB jest mowa o warstwie dodatkowej siatki pancernej o gramaturze 180 g/m² do wysokości 2 m nad poziom terenu.

W przedmiarach brak pozycji . Proszę o podanie rozwiązania

Odp. Należy przyjąć dodatkową warstwę siatki na wys. 2 m

5.W przedmiarach dotyczących obróbek blacharskich materiałem opisanym jest blacha powlekana, w opisie PB jest podana blacha ocynkowana . Który materiał należy wycenić?

Odp. W wycenie należy uwzględnić blachę powlekaną .

6. W Klubie Seniora występują rozbieżności w materiałach: projekt mówi o dociepleniu wełną zarówno fundamentów jak i elewacji o współczynniku λ 036 z wyprawą silikatową, w przedmiarach mamy styropian i wyprawa silikatowa, a w STiWOR styropian o λ 040 do 045 i wyprawa akrylowa — prosimy o jednoznaczne określenie materiałów których należy użyć w tym zadaniu. Brak jest również nakładów na odnowienie elementów metalowych elewacji — prosimy o dodanie jeżeli wchodzi w zakres prac.

Odp. Do izolacji fundamentów zastosować płyty styrodurkowe typu AQUA EPS 120 gr. 12cm o poziomie nasiąkliwości mniejszym niż 1%, $\lambda=0,036$ W/(m·K) na elewacji zastosować płyty z wełny mineralnej gr. 18cm $\lambda=0,036$ W/(m·K), jako wierzchnią warstwę zastosować tynk silikatowy

Odnowienie elementów metalowych należy dodatkowo uwzględnić w wycenie.

7. W termomodernizacji OSP Choroń:

- w projekcie i przedmiarach jest styropian 036 i wyprawa silikatowa, a w STiWOR styropian 040-045 i wyprawa akrylowa — prosimy o jednoznaczne sprecyzowania materiałów:

- na elewacji widnieje napis: „OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W CHORONIU” - prosimy o informację czy powyższy napis wchodzi w zakres prac, jeżeli tak to prosimy o zamieszczenie nakładów jego wykonania;
- w projekcie jest mowa o wyposażeniu budynku w schodołaz — czy powyższe urządzenie wchodzi w zakres inwestycji, jeżeli tak prosimy o podanie odpowiednich nakładów oraz dokładniejsze informacje o tymże urządzeniu ze względu na duże rozbieżności cenowe;
- na wysokości 2 m należy zastosować podwójną siatkę, brak takiej pozycji w przedmiarach — prosimy o podanie nakładów.

Odp.

- System docieplenia wycenić zgodnie z opisem w dokumentacji projektowej
 - napis „OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W CHORONIU” należy dodatkowo uwzględnić w wycenie. Litery wycinane ze styroduru.
 - zakup schodołazu nie jest przedmiotem postępowania
 - należy uwzględnić w wycenie dodatkową warstwę siatki do wysokości 2m

8. W budynku OSP Gęzyn:

- występują rozbieżności w materiałach jak powyżej — prosimy o jednoznaczne określenie materiałów dociepleniowych;
- brak nakładów na odnowienie konstrukcji stalowych oraz bramy — prosimy o zamieszczenie nakładów jeżeli prace wchodzi w zakres prac;

- brak nakładów na rozbiórkę schodów — prosimy o zamieszczenie jeżeli prace wchodzi w zakres prac;
- na elewacji widnieje napis: „OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W GĘZYNIE” - prosimy o informację czy powyższy napis wchodzi w zakres prac, jeżeli tak to prosimy o zamieszczenie nakładów jego wykonania;
- na wysokości 2 m należy zastosować podwójną siatkę, brak takiej pozycji w przedmiarach — prosimy do podanie nakładów.
- na rysunkach jest pokazane obłożenie schodów płytkami, a brak takich pozycji w przedmiarach - prosimy o zamieszczenie jeżeli prace wchodzi w zakres prac;

Odp.

- do izolacji fundamentów zastosować płyty styroduru typu AQUA EPS 120 gr. 12cm o poziomie nasiąkliwości mniejszym niż 1%, $\lambda=0,036 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ na elewacji zastosować płyty styropianowe EPS 70, gr. 18cm $\lambda=0,036 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$, jako wierzchnią warstwę zastosować tynk silikatowy.
- odnowienie elementów metalowych należy dodatkowo uwzględnić w wycenie
- rozbiórkę schodów należy dodatkowo uwzględnić w wycenie
- napis „OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W GĘZYNIE” należy dodatkowo uwzględnić w wycenie. Litery wycinane ze styroduru
- należy uwzględnić w wycenie dodatkową warstwę siatki do wysokości 2m
- obłożenie schodów płytkami należy dodatkowo uwzględnić w wycenie

9. W budynku OSP Kuźnica Stara:

- występują rozbieżności w materiałach jak powyżej — prosimy o jednoznaczne określenie materiałów dociepleniowych;
- brak nakładów na odnowienie konstrukcji stalowych oraz bramy — prosimy o zamieszczenie nakładów jeżeli prace wchodzi w zakres prac;
- na wysokości 2 m należy zastosować podwójną siatkę, brak takiej pozycji w przedmiarach — prosimy do podanie nakładów.

Odp:

- do izolacji fundamentów zastosować płyty styroduru typu AQUA EPS 120 gr. 12cm o poziomie nasiąkliwości mniejszym niż 1%, $\lambda=0,036 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ na elewacji zastosować płyty styropianowe EPS 70, gr. 18cm $\lambda=0,036 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$, jako wierzchnią warstwę zastosować tynk silikatowy.
- odnowienie elementów metalowych należy dodatkowo uwzględnić w wycenie
- należy uwzględnić w wycenie dodatkową warstwę siatki do wysokości 2m

10. W budynku OSP Poraj:

- w projekcie docieplenie elewacji na być wykonane z wełny 036 z wyprawą silikatową, ST1WOR mówi i styropianie 040-045 i wyprawie akrylowej,

a przedmiary o styropianie i wyprawie silikatowej — prosimy o jednoznaczne określenie materiałów;

– na elewacji widnieje napis: „OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W PORAJU 998” - prosimy o informację czy powyższy napis wchodzi w zakres prac. jeżeli tak to prosimy o zamieszczenie nakładów jego wykonania:

– na wysokości 2 m należy zastosować podwójną siatkę. brak takiej pozycji w przedmiarach — prosimy do podanie nakładów.

– brak nakładów na odnowienie konstrukcji stalowych oraz bram — prosimy o zamieszczenie nakładów jeżeli prace wchodzi w zakres prac;

Odp

– do izolacji fundamentów zastosować płyty styrodurkowe typu AQUA EPS 120 gr. 12cm o poziomie nasiąkliwości mniejszym niż 1%, $\lambda=0,036$ W/(m·K) na elewacji zastosować płyty z wełny mineralnej gr. 18cm $\lambda=0,036$ W/(m·K), jako wierzchnią warstwę zastosować tynk silikatowy

– napis „OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W PORAJU 998” należy dodatkowo uwzględnić w wycenie. Litery wycinane ze styroduru

– należy uwzględnić w wycenie dodatkową warstwę siatki do wysokości 2m

– odnowienie elementów metalowych należy dodatkowo uwzględnić w wycenie

11. W budynku OSP w Żarkach Letnisko:

- występują rozbieżności materiałów jak np. w OSP Choroń — prosimy o określenie materiałów dociepleniowych:

– na wysokości 2 m należy zastosować podwójną siatkę. brak takiej pozycji w przedmiarach — prosimy do podanie nakładów.

Odp.

– do izolacji fundamentów zastosować płyty styrodurkowe typu AQUA EPS 120 gr. 12cm o poziomie nasiąkliwości mniejszym niż 1%, $\lambda=0,036$ W/(m·K) na elewacji zastosować płyty styropianowe EPS 70, gr. 18cm $\lambda=0,036$ W/(m·K), jako wierzchnią warstwę zastosować tynk silikatowy.

– należy uwzględnić w wycenie dodatkową warstwę siatki do wysokości 2m

12. W przedmiarach brak czyszczenia i gruntowania ścian oraz dodatkowej warstwy siatki do wys.2m. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów .

Odp. Należy dodatkowo uwzględnić w wycenie

13. W przedmiarach ujęto osiatkowanie i gruntowanie kominów.

W/g dokumentacji kominy należy:

- a. docieplić styropianem gr. 3cm
- b. dwukrotnie osiatkować
- c. zagruntować i wykonać wyprawę.

Należy również zainstalować kratki i obróbki czapek.

Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odp. Wycenić zgodnie z opisem dokumentacji projektowej.

14. W/g dokumentacji obiekty OSP Poraj i KS Żarki Letnisko należy ocieplić wełną mineralną.

W przedmiarach ujęto docieplenie styropianem. Prosimy o określenie który zapis jest prawidłowy.

Odp. Wycenić zgodnie z opisem dokumentacji projektowej

15. W/g dokumentacji wszystkie obróbki, rynny i rury spustowe (poza parapetami) należy wykonać z

Blachy ocynkowanej gr,0,5mm. W przedmiarach w/w prace ujęto z blachy powlekanej. Prosimy o określenie który zapis jest prawidłowy.

Odp. W wycenie należy uwzględnić obróbki blacharskie z blachy powlekanej.

Wprowadzone wyjaśnienia są wiążące dla Wykonawców i należy je uwzględnić przy składaniu ofert. Pozostała treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostaje bez zmian. Powyższe informacje należy traktować jako integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wójt Gminy Poraj

/-/ Łukasz Stachera