

**UCHWAŁA NR 132(XVI)16
RADY GMINY PORAJ**

z dnia 3 marca 2016 r.

**w sprawie zatwierdzenia Planu odnowy miejscowości
Choroń na lata 2016-2022**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 roku, poz. 1515 z późn. zm.)

**Rada Gminy Poraj
uchwała, co następuje:**

§ 1. Zatwierdzić Plan Odnowy miejscowości Choroń na lata 2016-2022 stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy

Katarzyna Kaźmierczak

Załącznik do Uchwały Nr 132(XVI)16
Rady Gminy Poraj
z dnia 3 marca 2016 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

CHOROŃ

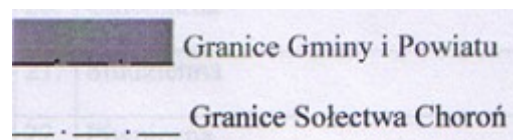
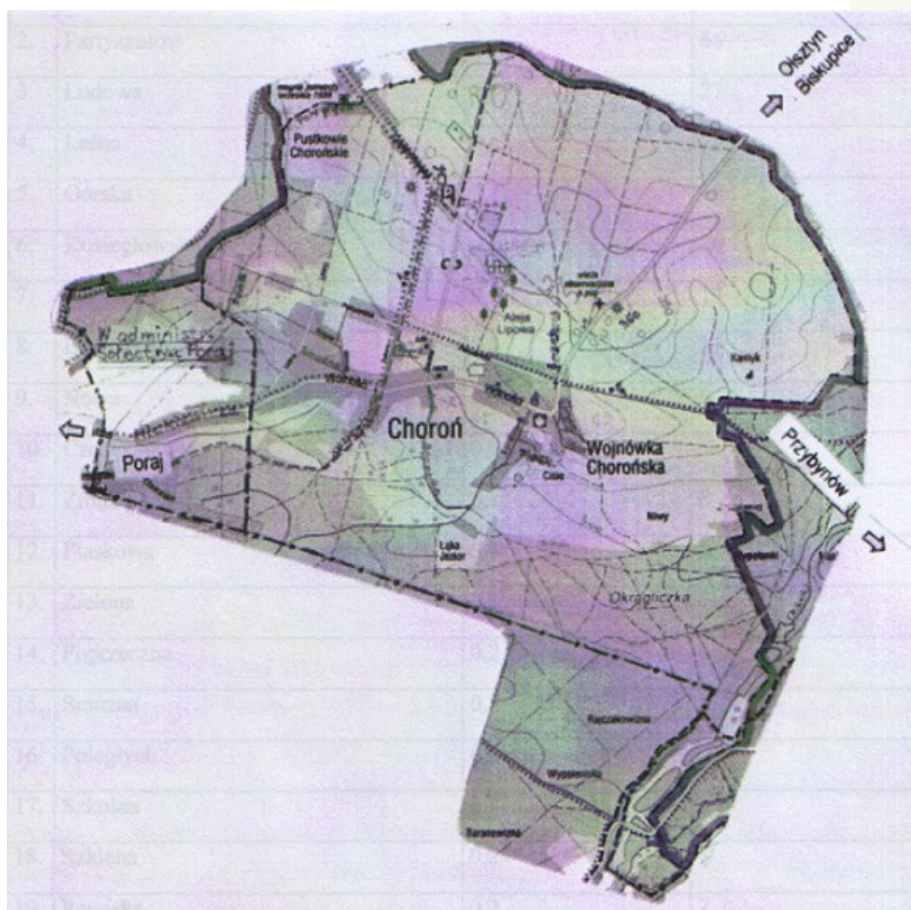
NA LATA 2016 - 2022



Styczeń 2016

1. Charakterystyka miejscowości

*Choroń należy do Gminy Poraj,
województwa śląskiego.*



Położenie, powierzchnia, ludność

Wieś Choroń znajduje się w gminie Poraj, w powiecie myszkowskim, w województwie śląskim. Przez teren wsi przebiega droga powiatowa Koziegłowy – Poraj – Biskupice – Olsztyn. Najbliższa stacja kolejowa PKP Poraj, znajduje się w odległości od 1,5 do 3,5 km od budynków mieszkalnych wsi. Według rejestru gruntów i map geodezyjnych od nr 1 do nr 15, obszar wsi Choroń zajmuje powierzchnię 12,79 km².

Sołectwo Choroń jest obecnie administracyjnie zmniejszone o około 1,20 km². Powierzchnia ta została odstąpiona na rzecz sołectwa Poraj.

Na Powierzchni 11,59 km² zamieszkują obecnie 1233 osoby.

Historia

Choroń, dawna wieś szlachecka, istnieje ponad 700 lat. W roku 1294 nowy biskup krakowski Jan Muskata, daje w dziedziczne posiadanie wieś Choroń, rycerzowi Hynko z Dubu. W tym czasie oznaczało to, że obdarowany otrzymał cały majątek dworski i ludność pańszczyźnianą. Od wieków, obok Choronia, przebiegał trakt handlowy Kraków – Żarki-Częstochowa – Kalisz, który od XIV wieku był również i jest nadal drogą dla pielgrzymek, zdążających pieszo do Jasnogórskiej Madonny, do obrazu otoczonego szczególnym kultem. W XVII wieku powstał kościół przebudowany w XX wieku, w pobliżu znajdują się aleja lipowa z XVII wieku. W roku 1939 2 Września na terenie Choronia i Dębowca miejsce miała bitwa między Niemcami a 74 Górnos Śląskim Pułkiem Piechoty dowodzonym przez majora Jana Wrzoska.

2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie wsi Choroń

Zasoby przyrodnicze

Pod względem wysokościowym, obszar wsi zajmuje teren jak gdyby na dwóch poziomach. Poziom niższy od warstwy około 280m n.p.m. do warstwy 300m n.p.m.. Poziom wyższy od warstwy 300m n.p.m. do warstwy 360 m n.p.m. Najwyższe wzniesienie 360 m n.p.m. znajduje się przy drodze Choroń- Biskupice. W tym miejscu wybudowana została, w ubiegłym roku wieża do obserwacji przeciw pożarowych. Poziom wyższy, to wzniesienie jurajskie. Wyżyny Krakowsko-Częstochowskiej. Na odcinku wsi Choroń, widoczny jest próg tektoniczny, zwany kuestą (stok, *wzgórze*), od którego teren opada w kierunku doliny rzeki Warty. Po ulewnych deszczach i w okresie wiosennych roztopów, powstają ciekły wodne, tworzące zlewanie wód opadowych,

W granicach wsi Choroń znajdują się:

- lasy i użytki zielone na terenach obniżenia rzeki Warty
- użytki rolne, budownictwo mieszkaniowe i infrastruktura wsi „głównie na terenach wyżyny i kuesty południowo – zachodniej.

W obniżeniu Warty zalegają zalesione gleby bielcowe oraz żyzne gleby o charakterze mad, gleb bagiennych i torfowych, w których zalega wysoki poziom wód gruntowych.

Na wzniesieniu jurajskim występują płytkie rędziny, na podłożu zwietrzliny skalnej i skał wapiennych. Natomiast obniżenia terenu zajmują osady piaszczyste naniesione przez wody roztopowe zlodowacenia tzw. krakowskiego.

Lokalnie, na stronie wschodniej, na polach „Kamyk”, występuje grupa malowniczych ostańców wapiennych, zbudowanych z bardziej odpornych na wietrzenie wapieni skalistych. Między Obniżeniem Warty, a wzniesieniem jurajskim, na nachylonych powierzchniach zbudowanych z tworów pyłowych i gliniastych (kuesta), występują lokalne gleby brunatne oraz sezonowe wycieki wody gruntowej.

Dziedzictwo kulturowe

Na terenie Choronia znajduje się kilka obiektów mających wartość historyczną:
Zabytkowy kościół parafialny z XVII wieku wpisany do rejestru zabytków – nr rejestru 1108/72 z dn. 02.08.1972r.

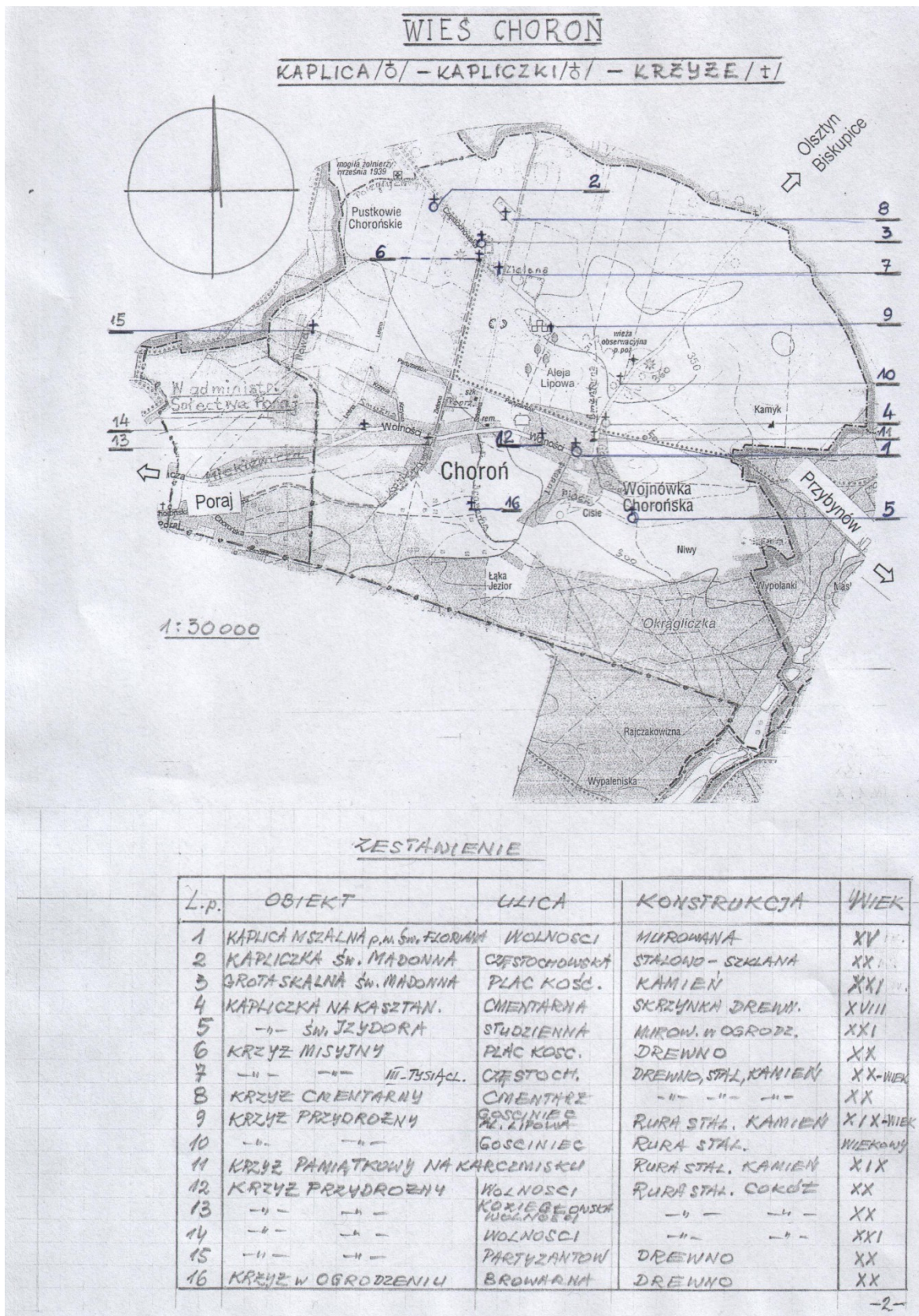


Aleja lipowa w Choroni od ul. Partyzantów do ul. Częstochowskiej.



W granicach wsi **Choroń** znajdują się:

- 1 kaplica mszalna, 4 kapliczki, 11 krzyży.



Od połowy ubiegłego wieku znikają sukcesywnie obiekty prezentujące historyczny krajobraz wsi. Wieś Choroń posiada ponad 700-letnie istnienie. Do czasu wybudowania drogi żelaznej Warszawsko-Wiedeńskiej w połowie XIX wieku, wieś; w tym budynki dworskie i majątek ziemski, były zorientowane do historycznego traktu handlowego z Krakowa, przez Żarki i Częstochowę, do Kalisza. Trakt ten, a była to droga bez nawierzchni tzw. gościniec, przebiegał przez nie zalesiony obszar Choronia, po wododziale, w linii prostej od wsi Przybyńów do wsi Dębowiec i dalej lasem do Częstochowy. Według wytycznych konserwatorskich, opracowanych przez zespół mgr Stefana Zaleskiego i zaakceptowany przez Śląski Wojewódzki Oddział Służby Ochrony Zabytków w Katowicach – Oddział w Częstochowie w dniu 17/09/1999r.

Należało by zadbać o:

- Krajobraz kulturowy – jest to troska o zachowanie śladów gościńca w krajobrazie wsi,
- Park zespołu podworskiego i aleje kasztanowo – rubinową (akacjową),
- Cmentarz w Choroni, u,
- Kaplicę p.w. św. Floriana w Choroni
- Plebanię

Obiekty i tereny

Przez teren wsi przebiegają piesze i rowerowe szlaki turystyczne PTTK

Szlaki piesze to:

- szlak choroński: Jastrząb – Biskupice: oznakowany kolorem zielonym
- szlak im. Barbary Rychlik: Jastrząb – Korwinów oznakowany kolorem czarnym

Szlaki rowerowe:

- jurajski szlak „Dębowcówka”, łączy Częstochowę z Porajem oznakowany kolorem niebieskim: Korwinów – Dębowiec – Leśniczówka – Pustkowie Chorońskie – Choroń – Poraj.

Na terenie Choronia znajdują się również kamionki, w których wydobywany jest kamień wapienny.



Infrastruktura społeczna

Szkoła Podstawowa oraz **Oddział Przedszkolny** z klasą „0”.



Ochotnicza Straż Pożarna: istniejąca od 1926 roku, posiadająca własny budynek, z dwu stanowiskowym garażem dla samochodów bojowych. Ponadto budynek posiada dużą salę na około 150 osób, z zapleczem kuchennym i sanitarnym, małą salę zebrań, szatnie, pokój biurowy i inne pomieszczenia gospodarcze. W miarę potrzeby zarząd OSP udostępnia pomieszczenia na zebrania wiejskie i gminne oraz inne uroczystości.

W Choroniu znajduje się również **budynek użyteczności publicznej**, który stanowi centrum życia społeczno-kulturalnego mieszkańców wsi. W budynku znajduje się świetlica środowiskowa oraz świetlica wiejska. Miejsce to cieszy się dużym zainteresowaniem okolicznej ludności.

Infrastruktura techniczna

Przez teren Choronia, ulicą Wolności, przebiega droga powiatowa Koziegłowy - Poraj-Olsztyn. Droga nie posiada odpowiedniego podłoża i nawierzchni w stosunku do obciążenia. Komunikacja pieszo-rowerowa nie posiada wydzielonego pasa ruchu. Są odcinki bardzo niebezpieczne dla pieszych, z powodu za blisko znajdujących się budynków i braku poboczy.

Ulicą Szkolną prowadzi droga gminna do wsi Dębowiec.

Wieś posiada sieć wodociągową połączoną z siecią gminną. W trakcie budowy jest również kanalizacja. Odprowadzenie ścieków nastąpi do gminnej oczyszczalni ścieków w Poraju. Ścieki deszczowe odprowadzane są do gruntu, do studni chłonnych i do rowów prowadzących wodę do rzeki Warty.

Istnieje napowietrzna sieć elektro-energetyczna, oraz sieć telefoniczna.

W roku 2004 zakończono budowę sieci gazowej. Odpady stale zbierane są na posesjach do pojemników 110 i 240 dm³, oraz do kontenerów obok strażnicy OSP i przy cmentarzu parafialnym.

Do zabezpieczenia przeciwpożarowego, OSP posiada hydranty uliczne na sieci wodociągowej oraz terenowy zbiornik wody przeciwpożarowej.

Gospodarka i rolnictwo

Orientacyjny bilans terenów przedstawia się następująco:

1. Zabudowania i zagrody	około	55 ha
2. Drogi	około	18 ha
3. Tereny użyteczności publicznej	około	6 ha
4. Tereny gromadzkie	około	10 ha
5. Użytki zielone	około	200 ha
6. Lasy włościńskie	wg rejestru	320 ha
7. Rola kl. IV	około	220 ha
8. Rola kl. V	wg rejestru	296 ha
9. Rola kl. VI	wg rejestru	154 ha
	-----	-----
	Razem	1279 ha

Kapitał społeczny i ludzki

Na terenie wsi Choroń istnieją następujące organizacje:

Koło Gospodyń Wiejskich, Rada Sołecka, Ochotnicza Straż Pożarna, Orkiestra Wiejska, Koło Emerytów i rencistów.

3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ol style="list-style-type: none"> 1) Wieś średniej wielkości 2) Pracowitość mieszkańców wsi 3) Zasoby naturalne (kamień wapienny, lasy własne ludności, łąki, piasek budowlany, woda gruntowa) 4) Urozmaicone ukształtowanie terenu 5) Atrakcyjność turystyczna w związku z położeniem na Jurze Krakowsko - Częstochowskiej 6) Atrakcyjne punkty widokowe 7) Dobrze rozwinięta infrastruktura 8) Wolne tereny do zabudowy 9) Tereny rekreacyjne 10) Aleja lipowa, kasztanowa 11) Zabytki: Kapliczka z XV w., Kościół z XVI w., zabytkowy cmentarz 	<ol style="list-style-type: none"> 1) Odływ ludności z rodzin zasiedziały 2) Brak integracji z ludnością napływową 3) Słabe gleby – duża ilość odłogów 4) Rozdrobnienie działek rolnych 5) Brak centralnego placu wsi 6) Brak miejsc pracy

Szanse	Zagrożenia
<ol style="list-style-type: none"> 1. Zwiększenie ruchu turystycznego 2. Możliwość korzystania z funduszy pomocowych 3. Położenie na szlaku komunikacyjnym między Olsztynem a Porajem 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wody opadowe zalewające tereny i budynki niżej położone 2. Droga powiatowa zagraża bezpieczeństwu ludności po niej się poruszającej z powodu fatalnego stanu nawierzchni oraz braku chodników 3. Nadmierne natężenie ruchu ciężkiego transportu kołowego

4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych oraz przedsięwzięć aktywizujących społeczność

L.p.	Nazwa zadania	Cel, przeznaczenie	Czas realizacji	Szacunkowa kwota
1	Poprawa estetyki wsi poprzez oznakowanie miejscowości tablicami informacyjnymi, oznakowanie ulic, monitoring	Poprawa wizerunku miejscowości i bezpieczeństwa mieszkańców	2016-2018	10 000 PLN
2	Zagospodarowanie Alei Lipowej, Alei Kasztanowej i parku zieleni	Poprawa warunków rekreacyjnych wsi oraz zachowanie walorów przyrodniczych	2016-2018	20 000 PLN
3	Uzupełnienie oświetlenia ulic w miejscowości Choroń	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców	2016-2020	200 000 PLN
4	Wykonanie parkingu przy cmentarzu, nawierzchni jezdni wraz z drogą rowerową do granicy z Gminą Olsztyn	Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców	2016-2020	350 000 PLN
5	Zagospodarowanie kompleksu sportowego „Stokrotka”	Podniesienie sprawności fizycznej dzieci i młodzieży na obszarach wiejskich	2016-2018	100 000 PLN
6	Dokończenie budowy kanalizacji na terenie miejscowości Choroń	Osiągnięcie efektu ekologicznego w miejscowości	2016-2022	4 000 000 PLN
7	Budowa sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej im. M. Konopnickiej w Choroniu	Podniesienie sprawności fizycznej dzieci i młodzieży na obszarach wiejskich	2016-2018	2 000 000 PLN
8	Remont dróg gminnych w miejscowości Choroń	Zwiększenie bezpieczeństwa na drogach	2016-2018	1 000 000 PLN
9	Wydanie monografii wsi Choroń	Promocja miejscowości	2016-2018	8 000 PLN
10	Doposażenie świetlicy środowiskowej	Poprawa funkcjonowania świetlicy	2016-2020	10 000 PLN
11	Likwidacja dzikich wysypisk śmieci w obrębie lasów oraz w byłych wyrobiskach kamienia wapiennego	Poprawa stanu środowiska w miejscowości	2016-2022	30 000 PLN
12	Zapewnienie mieszkańcom wsi Choroń obsługi	Poprawa standardu życia ludności wiejskiej	2016-2020	200 000 PLN

	komunikacyjnej (transport publiczny do sąsiadujących gmin i miast)			
--	---	--	--	--

5. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego.

W miejscowości Choroń głównym punktem o szczególnym znaczeniu dla społeczności lokalnej, które sprzyja nawiązywaniu kontaktów i integracji jest Kompleks sportowy-rekreacyjny przy Szkole Podstawowej. Obiekt stanowi miejsce spotkań mieszkańców wsi, pełniąc funkcje sportowe, kulturalne, wychowawcze, dydaktyczne wynikające z zaspokajania potrzeb środowiska.

Kolejnym ważnym dla mieszkańców obiektem małej architektury jest teren rekreacyjny przy ulicy Ludowej. Zagospodarowany teren w urządzenia zabawowe, palenisko oraz miejsce pod okoliczności imprezy plenerowe skupia dzieci, młodzież i osoby starsze, a co za tym idzie przyczynia się do zintegrowania społeczności wsi.

Kolejnym istotnym miejscem dla mieszkańców o charakterze historycznym jest „Aleja lipowa” - z XVII w. - pomnik przyrody. Jest to niezwykle cenna aleja wielogatunkowa z przewagą lipy licząca ok. 300 lat. Aleja drzew lipowych sprzyja spacerom i pozwala miło spędzić czas relaksując się na świeżym powietrzu.

Przewodnicząca
Rady Gminy Poraj

Katarzyna Kaźmierczak

UZASADNIENIE

Warunkiem otrzymania dotacji między innymi z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 jest posiadanie aktualnych dokumentów strategicznych gminy, w przypadku sołectw Planów Odnowy Miejscowości.

W związku z powyższym koniecznym jest dokonanie aktualizacji Planu Odnowy dla Miejscowości Choroń na lata 2016-2022.

Poprzedni Plan Odnowy Miejscowości Choroń lata 2009-2015 obowiązywał do końca 2015 roku. Podczas zebrania wiejskiego Rada sołecka wsi Choroń przyjęła zmiany w planie przyjmując go na kolejne 7 lat. , wobec czego zasadnym jest przyjęcie w/w dokumentu przez Radę Gminy Poraj.