

Zał. do Zarządzenia Nr 38.2017

Wójta Gminy Poraj z dnia 27.06.2017 r.

### WYKAZ nr 3

#### nieruchomości Gminy przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie wg. ewidencji gruntów	Oznaczenie wg. księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Rodzaj użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (brutto)	Termin zapłaty	Forma sprzedaży
1.	685/1,685/2, 686/1,686/2	CZ1M/0006043 2/7	89 m <sup>2</sup>	Bi	Nieruchomość gruntowa położona w Poraju przy ul. A.Krajowej16 zabudowana budynkiem handlowo-usługowym, stanowiącym odrębną własność użytkowników wieczystych. Zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowo-usługowej ,oraz mieszkaniowej wielorodzinnej	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Poraj zatwierdzonym uchwałą Nr 248(XXXIV)2013 Rady Gminy Poraj z dnia 21.03.2013 r. ogłoszoną w Dz .Urz .Woj. śląskiego z dnia 12.04.2013 r. poz.3388 teren przedmiotowej nieruchomości oznaczony jest symbolem <b>UCh-teren usług handlu</b>	Cena nieruchomości wynosi 22 000 zł na poczet ,której zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w wysokości 13 000zł.Cena nieruchomości stanowi kwotę <b>9 000,00 zł.</b> Sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.	Jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości	Sprzedaż w drodze przetargowej zgodnie z art.37 ust.2 pkt 5 cyt.

**Informacja:**

*Niniejszym informuję, że w terminie 6 tygodni od daty ogłoszenia niniejszego wykazu będą przyjmowane wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz.2147 z póź. zm.)*

Poraj, dnia 27.06 2017 r.

