

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY GMINY PORAJ

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego Gminy Poraj na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa wraz z prawem własności budynków i budowli na nich posadowionych, położonych w miejscowości Jastrząb gm. Poraj, przy ul. Koziegłowskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.)

Rada Gminy Poraj
uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Gminy wyraża zgodę na zbycie prawa użytkowania wieczystego działek gruntu stanowiących własność Skarbu Państwa wraz z własnością posadowionych na nich budynków i budowli położonych w Gminie Poraj w obrębie ewidencyjnym Jastrząb, w rejonie ul. Koziegłowskiej, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki: 786/3, 788/3, 789/5, 790/5, 791/4, 792/4, 793/2, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800/3, 941/7, 942/3, 943/2, 944/3, 945/4, 946, 947, 948, 949, 950/4, 951/3, 952/3, 953/3, 954/3, 955/5, 958/4, 959/2, 960/2, 961/2, 962/4 o łącznej powierzchni 1,8 ha, opisanych w Akcie Notarialnym Rep A nr 7027/2017 z dnia 9.11.2017 r. oraz w Decyzji Wójta Gminy Poraj GK.6831.26.2017 z dnia 13 grudnia 2017 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poraj.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Uzasadnienie

W związku z zakupem przez Gminę Poraj prawa użytkowania wieczystego gruntów wraz z prawem własności posadowionych na nich budynków i budowli o powierzchni 5,8525 ha, planowana jest sprzedaż części terenu położonego w rejonie ul .Koziegłowskiej (w bezpośrednim sąsiedztwie terenów posiadanych przez ZHP – teren starego basenu).

Gmina z racji tego, iż nie było możliwości zakupu tylko terenu który był w jej zainteresowaniu tj. ok 4 h, planuje sprzedać część zakupionego terenu o powierzchni ok 1,8 ha z przeznaczeniem uzyskanych środków na spłatę zobowiązań związanych z zakupem całego terenu.

Teren powyższy posiada bezpośredni dostęp do zbiornika wodnego w Poraju i jest atrakcyjny pod względem możliwości zagospodarowania go dla celów usług turystyczno – wypoczynkowych.

Na pozostałych terenach planowane jest pozyskanie środków i rewitalizacja zdegradowanych obszarów oraz dostosowanie ich do potrzeb wypoczynku i turystyki.

Sporządził:

Paweł Jakubczak