

ZARZĄDZENIE NR 19/2018
WÓJTA GMINY PORAJ

z dnia 17.04. 2018r.

w sprawie ustalenia Regulaminu udziału w Projekcie pn. „Wzrost udziału odnawialnych źródeł energii w ogólnej produkcji energii na terenie Gminy Poraj - etap 3”

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.).

§ 1.

Celem projektu jest likwidacja „niskiej emisji” na terenie Gminy Poraj poprzez wymianę indywidualnych źródeł ciepła.

§ 2.

Sposób finansowania Projektu:

1. Środki na realizację Projektu pochodzą z:
 - a. dotacji z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR) w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, działania 4.3 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej,
 - b. wkładu własnego Uczestników Projektu.
2. Udział dofinansowania z EFRR ustala się w wysokości do 85% przewidywanych kosztów kwalifikowanych Projektu bezpośrednio związanych z wymiana indywidualnego źródła ciepła na źródło opalane paliwem gazowym lub biomasą.
3. Udział Uczestnika ustala się w wysokości ok. 15% przewidywanych kosztów kwalifikowanych zadania bezpośrednio związanych z wybraną instalacją oraz podatek VAT (8% lub 23%),
4. Koszty kwalifikowane w ramach Projektu stanowią: dostawę i montaż instalacji indywidualnego źródła ciepła oraz inne niezbędne wydatki wymagane specyfiką Projektu,
5. Jednocześnie Uczestnik Projektu zobowiązany jest pokryć koszt wykonania audytu energetycznego w wysokości do 200,00 zł brutto - na podstawie zawiadomienia o wstępnym zakwalifikowaniu się do udziału w Projekcie. W przypadku, gdy po przyjeździe osoby przeprowadzającej inwentaryzację okaże się, że warunki techniczne nie umożliwiają instalacji indywidualnego źródła ciepła, uczestnik pokrywa jedynie koszt dojazdu w wysokości 20,00 zł brutto.
6. Warunkiem otrzymania dofinansowania jest, aby budynek, w którym ma zostać wymienione źródło ciepła posiadał wykonaną termomodernizację. Za wykonaną termomodernizację uważane jest osiągnięcie poziomu zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną w stanie docelowym oszczędności energii pierwotnej na potrzeby ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej określonego w audycie energetycznym wyrażonego wskaźnikiem EPH+W dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych $EPH+W < 150 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \times \text{rok})$.
7. Nie są kwalifikowane pozostałe koszty poniesione przez Uczestników Projektu dla umożliwienia prawidłowej realizacji Projektu (np. termomodernizacja budynku, wymiana stolarki okiennej, dopasowanie istniejącej instalacji do potrzeb nowo zainstalowanych urządzeń oraz inne, niż niezbędne, dla przyłączenia indywidualnego źródła ciepła).

§ 3.

W przypadku instalacji indywidualnego źródła ciepła na źródło opalane paliwem gazowym, każdy Uczestnik Projektu musi spełniać następujące warunki:

1. Złożyć w terminie naboru tj. od dnia **23.04.2018r. do 07.05.2018r.** w Biurze Podawczym Gminy Poraj, prawidłowo wypełnioną ankietę uczestnictwa w Projekcie,
2. Budynek mieszkalny, na potrzeby którego będzie zainstalowane indywidualne źródło ciepła na źródło opalane paliwem gazowym, musi:
 - a. być zlokalizowany na terenie Gminy Poraj,

- b. posiadać do wymiany dotychczasowe, nieefektywne źródło ciepła, np. kotły węglowe, kotły olejowe, piece kaflowe i piece elektryczne, a w uzasadnionych wypadkach inne źródła ogrzewania, pod warunkiem uzyskania w efekcie minimum 30% redukcji emisji i z zastrzeżeniem, że wymianie nie podlegają kotły gazowe oraz inne warunki techniczne umożliwiające montaż kotła gazowego, tj. np. odpowiednią wysokość pomieszczenia, brak wód gruntowych w pomieszczeniu, itp.,
 - c. być zgłoszony do użytkowania,
 - d. posiadać istniejący kocioł grzewczy o klasie niższej niż 5.
3. Posiadać uregulowany stan prawny nieruchomości, na której położony jest budynek.
 4. Nie posiadać jakichkolwiek nieuregulowanych, a wymaganych zobowiązań właściciela /współwłaścicieli budynku wobec Gminy Poraj oraz jej jednostek podległych, a w szczególności zobowiązań podatkowych, w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz z tytułu podatków i opłat lokalnych wg stanu na dzień 31.12.2017r.
 5. Instalacja grzewcza nie może być wykorzystywana na potrzeby działalności gospodarczej.

§ 4.

W przypadku instalacji kotła na pellet, każdy Uczestnik Projektu musi spełniać następujące warunki:

1. Złożyć w terminie naboru, tj. od dnia **23.04.2018r. do 07.05.2018r.** w biurze podawczym Gminy Poraj, prawidłowo wypełnioną ankietę uczestnictwa w projekcie.
2. Budynek mieszkalny, na potrzeby którego będzie zainstalowany kocioł na pellet, musi:
 - a. być zlokalizowany na terenie Gminy Poraj,
 - b. posiadać do wymiany dotychczasowe, nieefektywne źródło ciepła, np. kotły węglowe, kotły olejowe, piece kaflowe i piece elektryczne, a w uzasadnionych wypadkach inne źródła ogrzewania, pod warunkiem uzyskania w efekcie minimum 30% redukcji emisji i z zastrzeżeniem, że wymianie nie podlegają kotły gazowe oraz inne warunki techniczne umożliwiające montaż kotła, tj. np. odpowiednią wysokość pomieszczenia, brak wód gruntowych w pomieszczeniu, itp.
 - c. być zgłoszony do użytkowania,
 - d. posiadać istniejący kocioł grzewczy o klasie niższej niż 5.
3. Posiadać uregulowany stan prawny nieruchomości, na której położony jest budynek.
4. Nie posiadać jakichkolwiek nieuregulowanych, a wymaganych zobowiązań właściciela /współwłaścicieli budynku wobec Gminy Poraj oraz jej jednostek podległych, a w szczególności zobowiązań podatkowych, w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz z tytułu podatków i opłat lokalnych wg stanu na dzień 31.12.2017r.
5. Instalacja grzewcza nie może być wykorzystywana na potrzeby działalności gospodarczej.

§ 5.

Procedura wyboru Uczestników Projektu:

1. O zakwalifikowaniu do Projektu decyduje kolejność złożonych wniosków, po spełnieniu warunków o których mowa w § 3, lub § 4.
2. Lista Uczestników Projektu, z którymi zostaną podpisane umowy przedwstępne, a w przypadku uzyskania dofinansowania ze środków EFRR – umowy przyrzeczone, zostanie ustalona na podstawie kolejności złożonych wniosków spełniających kryteria formalne określone w § 3, lub § 4 i umieszczona na stronie www.ugporaj.pl oraz na tablicy ogłoszeń budynku Urzędu Gminy Poraj wraz z ewentualną listą rezerwową.
3. Urząd Gminy określi liczbę uczestników po analizie złożonych wniosków.
4. W przypadku uzyskania przez Gminę Poraj dofinansowania przewiduje się, że realizacja projektu rozpocznie się w 2019 roku.

§ 6.

Każdy Uczestnik Projektu zobowiązany będzie:

1. Udostępnić nieruchomość (w zakresie niezbędnym do wykonania działań objętych Projektem) wykonawcom i osobom sprawującym nadzór nad prawidłową realizacją Projektu ze strony Gminy Poraj oraz Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014-2020,

2. Przestrzegać zasad eksploatacji urządzeń indywidualnego źródła ciepła zgodnie z ich przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w instrukcji obsługi przez okres minimum 5 lat od daty zakończenia realizacji Projektu (rozumianej jako data płatności końcowej na rzecz Beneficjenta (Gminy Poraj) w ramach projektu współfinansowanego ze środków EFRR).

§ 7.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Pozyskiwania Środków.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.