

W Y K A Z Nr 1/2019

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Poraj wraz z prawem własności budynków i budowli na nich posadowionych

Lp.	Nr księgi wieczystej	Pow. m²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	CZ1M/00108166/0	2049	Nieruchomość będąca przedmiotem użytkowania wieczystego, obejmuje trzy działki ewidencyjne o numerach: 805, 806, 807/1 obręb Jastrząb powierzchni łącznej 2049m ² . Działki wchodzące w skład nieruchomości tworzą jeden zwarty kompleks o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Nieruchomość od strony północnej ma dostęp do ul. Zielonej od strony wschodniej graniczy z ośrodkiem rekreacyjnym „Jurajska Przystań”. Teren nieruchomości jest ogrodzony płotem z ram stalowych wypełnionych siatką z blachy cięto ciągnionej na słupkach stalowych. Na nieruchomości zlokalizowany jest budynek magazynowy o pow. zabudowy 327 m ² składający	I117 UCt - tereny usług turystyki i wypoczynku I154KDd – droga dojazdowa Działki położone są w obszarze występowania wód gruntowych na głębokości 0-1,1-2 m, w granicy szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia q=1%	przetarg ustny nieograniczony	257.000,00 zł	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego

		<p>się z dwóch pomieszczeń magazynowych każde z osobnym wjazdem oraz sanitariatów. Budynek parterowy , murowany, obłożony blacha trapezową. Budynek portierni o powierzchni zabudowy 28 m²</p> <p>Teren działki o średnim stanie zagospodarowania, porośnięty roślinnością zielną. Nieruchomość położona w miejscowości Jastrząb przy ul. Zielonej w atrakcyjnej lokalizacji w sąsiedztwie Zalewu Porajskiego, domków letniskowych, nieużytkowanego kąpieliska, ośrodka rekreacyjno - sportowego i zabudowań jednorodzinnych.</p>				
--	--	--	--	--	--	--

Informacja:

Niniejszym informuję , że w terminie 6 tygodni od daty ogłoszenia niniejszego wykazu będą przyjmowane wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U.z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)