

OR.BR.0003.87.19
URZĄD GMINY W PORAJU
WPŁYNEŁO

dn. 23 WRZ. 2019

Ldz 4533 podpis

MK

Choroń, dn. 23.09.2019 r.

GN
23.09.2019

Biuro Rady
23.09.2019

Zapytanie nr: 5/EM/2019

Radna Rady Gminy Poraj

Ewa Masłoń

email: maslon.dlaobywatela@gmail.com

Przewodniczący Rady Gminy Poraj

Pan Sylwester Sawicki

Wójt Gminy Poraj

Pani Katarzyna Kaźmierczak

ul. Jasna 21

42-360 Poraj

Dotyczy: uwag do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poraj złożonych przez Wspólnotę Gruntową wsi Choroń

Zwracam się z prośbą o udzielenie informacji w sprawie procedowania przez Urząd Gminy dwóch uwag złożonych przez Zarząd Wspólnoty Gruntowej wsi Choroń. Uwagi dotyczyły terenów będących pod zarządem Wspólnoty oraz Gminy Poraj. Uwagi te wpłynęły do Urzędu Gminy do dn. 12.02.2018 r.

Zaznaczam, że w zapytaniu nr 1/EM/2019 z dn. 24.01.2019 r. zwróciłam się o udzielenie następujących wyjaśnień: „Proszę o wskazanie do jakich instytucji i jednostek uwagi Wspólnoty zostały skierowane w sprawie konsultacji, jakie jest ich stanowisko oraz kiedy Wspólnota uzyska wiążącą odpowiedź na złożone pisma.” Odpowiedź na zapytanie z dn. 06.20.2019 r. NIE ZAWIERAŁA merytorycznej odpowiedzi na ww. zapytanie, a jedynie wskazywała, jakie przepisy określają procedury planistyczne. Biorąc pod uwagę, że uwagi Wspólnoty Gruntowej zostały złożone zgodnie z przepisami prawa, to w odpowiedzi na pytania jak są procedowane nie ma sensu pisać na jakiej podstawie zostały złożone. Proszę o czytanie pism Radnych ze zrozumieniem i udzielanie rzetelnych odpowiedzi.

Niniejszym proszę o informacje:

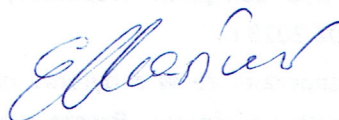
- 1) Do jakich organów/jednostek/instytucji/osób zostały skierowane Uwagi Wspólnoty Gruntowej. Proszę o przedstawienie wyciągów z korespondencji listownej i email potwierdzających przekazanie Uwag.

- 2) Jakie opinie i uzgodnienia w zakresie ww. uwag zostały już opracowane. Proszę o ich udostępnienie.
- 3) W piśmie z dn. 06.02.2019 napisano: „uwagi (...) są rozważane i sprawdzane pod różnym kątem”. Proszę o informację KTO i POD JAKIM KĄTEM rozważa i sprawdza Uwagi. Proszę o informację czy sprawdzający już rozważyli i sprawdzili uwagi? Jeśli tak, to z jakim skutkiem.
- 4) W piśmie z dn. 06.02.2019 napisano: „procedura planistyczna jest w toku i wymaga wielu uzgodnień i opinii a projekt studium jeszcze nie został zaopiniowany do końca pozytywnie nie można wskazać jednoznacznego terminu zakończenia sprawy”. Proszę o informacje jakich uzgodnień i opinii nadal brakuje oraz kiedy będzie zaopiniowany projekt studium „do końca pozytywnie”. Czy mogą Państwo wskazać już termin zakończenia sprawy?
- 5) W piśmie z dn. 06.02.2019 napisano: „ art. 11 Wójt (...) 9) przedstawia radzie gminy do uchwalenia projekt studium wraz z listą nieuwzględnionych uwag”. Czy projekt studium był przedstawiany Radnym poprzedniej kadencji? Czy obecni Radni dostaną projekt studium i w jakim terminie? Czy na liście „nieuwzględnionych uwag” będą uwagi Wspólnoty Gruntowej?

Do niniejszego pisma załączam kopie złożonych uwag, swojego zapytania nr 1/EM/2019 i uzyskaną odpowiedź.

Proszę o udzielenie rzetelnych, konkretnych odpowiedzi na ww. pytania. **Ze względu na fakt, że na sesji w dn. 26.09.2019 r. mamy podjąć uchwałę dot. terenów wskazanych w uwagach Wspólnoty Gruntowej bardzo proszę o udzielenie odpowiedzi w terminie umożliwiającym zapoznanie się z nią przed sesją.**

Z poważaniem



Zarząd Wspólnoty Gruntowej Wsi Choron

/Imię i nazwisko, nazwa jednostki organizacyjnej/

w składzie: Ewa Maston, Piotr Biewiek, Stanisław Qitka Poraj, dnia 09.02.2018r.

adres korespondencyjny:

ul. Browarna 24 Choron, 42-360 Poraj

/adres, siedziba jedn. organizacyjnej/

505746955

/nr telefonu/

Wspólnota Gruntowa
wsi Choron
gm. Poraj woj. śląskie

Wójt Gminy Poraj

ul. Jasna 21

42-360 Poraj URZĄD GMINY
w Poraju

Wpł.
dnia 12. 02. 2018

L.dz. podpis

UWAGA

do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Gminy Poraj

Zgodnie z art.11 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu
przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073), wnoszę o wyżej wymienionego projektu studium
dla obszaru (proszę o oznaczenie nieruchomości m.in. nr działki, miejscowość, obręb, której
uwaga dotyczy).

dz nr 3560 obręb Choron

następująca/e/ uwagę/i/:

- Zwracamy się z prośbą o przekształcenie
- dz nr 3560 na sportowo-rekreacyjną, ze względu na jej
- usytuowanie oraz znaczenie społeczno-historyczne (dawna szkoła)
- Obecny status działki tj. przemysłowy jest niedopuszczalny
- ze względu na:
- brak utwardzonej drogi dojazdowej (drogi o szer. 4m lub 2,5m),
- wysoki poziom wód gruntowych i istniejący ciek wodny,
- bezpośrednie sąsiedztwo zabudowy jednorodzinnej i socjalnej,
- usytuowanie w pobliżu zbiornika wodnego oraz terenów
- rekreacyjnych (boisko, plac zabaw, las)

Wspólnota Gruntowa

wsi Choron

gm. Poraj woj. śląskie

/Podpis wnoszącego uwagę/

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb prowadzonej
procedury sporządzenia Studium uwarunkowań, kierunków i zagospodarowania
przestrzennego Gminy Poraj zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie
danych osobowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 922).

Elżbieta Białucha

Wspólnota Gruntowa /Podpis/

wsi Choron
gm. Poraj woj. śląskie

.....
nazwisko, nazwa jednostki organizacyjnej/

Wspólnota Gruntowa
wsi Choroi

gm. Poraj woj. Śląskie

.....
Ewa Mastaj

.....
ul. Broniewa 24 Choroi 42-360 Poraj

.....
/adres, siedziba jedn. organizacyjnej/

.....
505 746 855

.....
/nr telefonu/

URZĄD GMINY w Poraju	
Wpł. dnia	31. 01. 2018
L.dz.	podpis

Poraj, dnia 31.01.2018r.

Wójt Gminy Poraj
ul. Jasna 21
42-360 Poraj

UWAGA

do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poraj

Zgodnie z art.11 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073), wnoszę o wyżej wymienionego projektu studium dla obszaru (proszę o oznaczenie nieruchomości m.in. nr działki, miejscowość, obręb, której uwaga dotyczy).

.....
dz. nr 3787 obręb Choroi

.....
następująca/e/ uwagę/i/:

- Na ww działce jest zlokalizowane boisko sportowe dlatego wnioskuję o zakwalifikowanie go jako obszar sportowo-rekreacyjny (US)

.....
Wspólnota Gruntowa

wsi Choroi

gm. Poraj woj. Śląskie

.....
Ewa Mastaj

.....
/Podpis wnoszącego uwagę/

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb prowadzonej procedury sporządzenia Studium uwarunkowań, kierunków i zagospodarowania przestrzennego Gminy Poraj zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 922).

.....
Ewa Mastaj

.....
/Podpis /

Choroń, dn. 24.01.2019 r.

Zapytanie nr: 1/EM/2018

Radna Rady Gminy Poraj
Ewa Masłoń
email: maslon.dlaobywatela@gmail.com

URZĄD GMINY W PORAJU
W P Ł Y N Ę Ł O
dn. 24 STY. 2019
L.dz podpis

Wójt Gminy Poraj
Pani Katarzyna Kaźmierczak
ul. Jasna 21
42-360 Poraj

Dotyczy: uwag do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poraj złożonych przez Wspólnotę Gruntową wsi Choroń

Zwracam się z prośbą o udzielenie informacji w sprawie procedowania przez Urząd Gminy dwóch uwag złożonych przez Zarząd Wspólnoty Gruntowej wsi Choroń. Uwagi dotyczyły terenów będących pod zarządem Wspólnoty oraz Gminy Poraj. Pomimo składania na kilku sesjach w 2018 r. zapytań w tej sprawie do dziś Wspólnota nie otrzymała żadnych informacji dot. ustosunkowania się do złożonych wniosków o zmianę przeznaczenia wskazanych terenów. Zaznaczam, że uwagi te podpisane przez zarząd wpłynęły do Urzędu Gminy w dn. 12.02.2018 r.

Proszę o wskazanie do jakich instytucji i jednostek uwagi Wspólnoty zostały skierowane w sprawie konsultacji, jakie jest ich stanowisko oraz kiedy Wspólnota uzyska wiążącą odpowiedź na złożone pisma.

Proszę o udzielenie odpowiedzi w powyższej sprawie.

Z poważaniem



Poraj dnia 06.02.2019r

GK.1/2019

Radna Rady Gminy Poraj

Ewa Masłoń

W odpowiedzi na zapytanie nr 1/EM/2018 z dnia 24.01.2019r. informuję, że wszelkie złożone uwagi dotyczące Studium Uwarunkowań kierunkowych i zagospodarowania przestrzennego gminy Poraj, m.in. uwagi złożone przez Zarząd Wspólnoty Gruntowej wsi Choroń są rozważane i sprawdzane pod różnym kątem także pod kątem kierunków rozwoju naszej gminy. Uwagi rozpatrywane są przez Wójta gminy, w związku z art. 11 pkt. 8 i 9) ustawy o planowaniu przestrzennym cyt." art.11 Wójt, burmistrz albo prezydent miasta, po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania studium, kolejno: 8) wyznacza w ogłoszeniu, o którym mowa w pkt 7, termin, w którym osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wносить uwagi dotyczące projektu studium, nie krótszy niż 21 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia studium; 9) przedstawia radzie gminy do uchwalenia projekt studium wraz z listą nieuwzględnionych uwag, o których mowa w pkt 8." W związku z powyższym lista o której mowa w pkt. 5) zostanie Państwu przekazana wraz a projektem studium. Ze względu na fakt iż procedura planistyczna jest w toku i wymaga wielu uzgodnień i opinii a projekt studium jeszcze nie został zaopiniowany do końca pozytywnie nie można wskazać jednoznacznego terminu zakończenia sprawy.

WÓJT GMINY

Katarzyna Kaźmierczak

odebrałam 07.02.2019r.
