

GK.271.3.2019

FORMULARZ OFERTY

**Gmina Poraj
ul. Jasna 21
42-360 Poraj**

Nazwa (Firma) Wykonawcy / Wykonawców:

.....

Adres siedziby Wykonawcy / Wykonawców:

.....

Adres do korespondencji :

.....

Tel.: faks

E-mail:

NIP: REGON:

Bank Wykonawcy:

..... konto nr.....

Wykonawca zgodnie z art. 104 – 106 ustawy o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 584) jest *(zaznaczyć właściwy kwadrat x)*:

- mikroprzedsiębiorcą
- małym przedsiębiorcą
- średnim przedsiębiorcą

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia dotyczącego postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:
„Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Poraj etap I”.

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za następującą cenę ryczałtową:

Cena brutto: -
słownie:.....
Cena netto -
VAT -

2) Oświadczamy, że cena obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

3) Oświadczam(y), że oferowane oprawy spełniają / nie spełniają* kryterium „**Parametr jakości oprawy LED – Układ reflektorowy**”

*niewłaściwe przekreślić

4) Oświadczam(y), że oferowane oprawy spełniają / nie spełniają* kryterium **Parametr jakości oprawy LED – Filtr przeciwkondensacyjny**

*niewłaściwe przekreślić

5) Oświadczamy, że udzielamy miesięcy gwarancji licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

Okres rękojmi równa się okresowi gwarancji.

Wymagany przez Zamawiającego minimalny okres gwarancji i rękojmi wynosi 96 miesięcy

6) Zobowiązujemy się do zrealizowania całości zamówienia określonego w specyfikacji w nieprzekraczalnym terminie: **30.04.2020 r.**

7) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i je akceptujemy, oraz przyjmujemy bez zastrzeżeń do stosowania;

8) Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą w okresie wskazanym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;

9) Zobowiązuję się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę we własnym przedsiębiorstwie lub przez podwykonawcę osób mających realizować zamówienie jeżeli zakres czynności tych osób polegać będzie na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22§ 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.). Dla udokumentowania tego faktu przed podpisaniem umowy przedłożymy

zamawiającemu Wykaz stanowisk pracy i ilości pracowników planowanych do zatrudnienia, którzy będą **wykonywać roboty budowlane, technologiczne i elektryczne pod kierownictwem kierownika budowy lub kierownika robót.**

10) Oświadczamy, że przyjmujemy bez zastrzeżeń postanowienia wzoru umowy stanowiącej integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się do zawarcia umowy o treści wynikającej z tego wzoru umowy jak i postanowieniami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;

11) Zobowiązujemy się zawrzeć w miejscu i terminie jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego oraz zobowiązuję(emy) się zabezpieczyć umowę zgodnie z treścią SIWZ;

12) **Wadium w wysokości 15 000,00 zł.** wnieśliśmy w dniu.....

w formie.....

Zwrotu wadium złożonego w formie pieniężnej prosimy dokonać na konto:

.....

13) Oświadczamy, że składam(y) niniejszą ofertę we własnym imieniu / jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (*niepotrzebne skreślić*);

14) Oświadczamy, że zamierzamy powierzyć **podwykonawcom** następujące części zamówienia*:

Lp.	Część zamówienia	Nazwa i adres podwykonawcy
1.		
2.		
3.		

***W przypadku wykonania zamówienia samodzielnie należy przekreślić treść oświadczenia i/lub nie wypełniać tabeli.**

15) Oświadczamy, że nie uczestniczę(ymy) jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia;

16) Oświadczamy, że na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zmianami), żadne z informacji zawartych w ofercie **nie stanowią tajemnicy** przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie **stanowią tajemnicę** przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania. *

L.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do
1.			
2.			
....			

Uzasadnienie (należy wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa):

.....

Uzasadnienie można złożyć na osobnym podpisanym załącznik

*** Niewłaściwe skreślić.**

Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....

..... dnia

.....
 Pieczęć(cie) i (podpis(y) osoby(osób)
 upoważnionej(ych) do podpisania
 niniejszej oferty w imieniu
 Wykonawcy(ów)

Załącznik Nr 2 do SIWZ

Zamawiający:
Gmina Poraj
ul. Jasna 21
42- 360 Poraj
Wykonawca:

.....
.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w
zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....

(imię, nazwisko,
stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
pn. „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Poraj etap I**”,

prowadzonego przez Gminę Poraj oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego
w SIWZ dotyczącej postępowania na **Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie
Gminy Poraj - etap I**, prowadzonego przez Gminę Poraj

.....(miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w SIWZ dotyczącej postępowania na **Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Poraj etap I**, prowadzonego przez Gminę Poraj, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

.....

.....,w następującym zakresie:

.....

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

Zamawiający:
Gmina Poraj
ul. Jasna 21
42- 360 Poraj
Wykonawca:

.....
.....
.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w
zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....
.....

*(imię, nazwisko,
stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
pn. „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Poraj etap I**”, prowadzonego
przez Gminę Poraj , oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie ww. przepisu]
Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp .

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

.....(miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

Załącznik nr 4 do SIWZ

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w
zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

.....

*(imię, nazwisko,
stanowisko/podstawa do
reprezentacji*

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

„Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Poraj - etap I”,

OŚWIADCZENIE

**o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu
ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów**

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, oświadczam/my, iż:

- należę/ nie należę (niepotrzebne skreślić) do tej samej grupy kapitałowej z innymi Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w niniejszym postępowaniu.

Wykaz wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej, którzy złożyli oferty:

Lp.	Wskazanie wykonawcy

W załączeniu dowody wskazujące, że istniejące między wykonawcami należącymi do tej samej grupy kapitałowej, powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

UWAGA!

Oświadczenie należy złożyć w terminie 3 dni od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej, informacji z otwarcia ofert.

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

„Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Poraj - etap I”,

oświadczam, że moja firma zrealizowała w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert roboty budowlane, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonała niżej wymienione roboty budowlane porównywalne z przedmiotem zamówienia, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku posiadania doświadczenia zawodowego tj.

Lp.	Opis przedmiotu zamówienia (z uwzględnieniem wykazania określonego zakresu)	Całkowita wartość brutto roboty budowlanej w PLN	Termin realizacji		Nazwa Zamawiającego
			Data rozpoczęcia	Data zakończenia	
1.					
2.					

W załączeniu przedkładamy dowody określające, że w/w roboty zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

..... dnia

.....
 (Pieczęć i podpis(y) osoby(osób)
 upoważnionej(ych) do podpisania
 niniejszej oferty w imieniu
 Wykonawcy(ów)

Załącznik Nr 6 do SIWZ

WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

„Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Lipie etap I”,

Oświadczam, że wykonamy powyższe zamówienie przy udziale następujących osób:

L.p.	Nazwisko i imię	Nr uprawnień zawodowych i zakres	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie (ilość lat) i wykształcenie niezbędne dla wykonania zamówienia, zakres wykonywanych czynności	Forma dysponowania osobą¹⁾
1.				
2.				

UWAGA: W przypadku wskazania osób, którymi będzie dysponował Wykonawca, należy dołączyć pisemne zobowiązanie innego/innych podmiotów do oddania do dyspozycji osoby/osób zdolnej do wykonania zamówienia.

¹⁾Należy podać, czy dana osoba jest zatrudniona na podstawie stosunku pracy albo czy przedłożone zostało pisemne zobowiązanie innego/innych podmiotu/podmiotów do udostępnienia osoby/osób zdolnej/zdolnych do wykonania zamówienia.

Oświadczam (my), że osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.

Niniejsze oświadczenie potwierdza ww. okoliczności na dzień składania ofert.

..... dnia

.....
Pieczęć(cie) i (podpis(y)) osoby(osób)
upoważnionej(ych) do podpisania
niniejszej oferty w imieniu
Wykonawcy(ów)

Zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Ja/My niżej podpisany(/ni) będąc upoważnionym(/mi) do reprezentowania:

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

.....

(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

Oświadczam/y, że wyżej wymieniony podmiot, stosownie do art.22a ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018.1986 t.j.), odda Wykonawcy

.....

(nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę)

do dyspozycji niezbędne zasoby

¹.....

(zakres udostępnianych zasobów)

na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia pn.

„Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Poraj - etap I”,

(nazwa zamówienia publicznego)

przez cały okres realizacji zamówienia i w celu jego należytego wykonania.

Sposób wykorzystania w/w zasobów przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia to ²:

.....

Część zamówienia, którą zamierzam realizować:

Charakteru stosunku, jaki będzie łączył nas z wykonawcą ³:

.....

¹ – zakres udostępnianych zasobów niezbędnych do potwierdzenia spełnienia warunku:

1. sytuacji ekonomicznej lub finansowej
2. doświadczenie zawodowe
3. potencjał techniczny (rodzaj, nazwa, model)
4. kadra techniczna (imię i nazwisko, funkcja lub zakres wykonywanych czynności)

² – np. podwykonawstwo. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W przypadku gdy podmiot trzeci będzie brał udział w realizacji zamówienia w charakterze podwykonawcy należy wskazać część zamówienia, którą będzie realizował.

³ – np. umowa o współpracy, inna umowa

..... dnia

.....

(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli

W imieniu podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

Umowa Nr.GK.272....2019 (Wzór umowy)

zawarta w dniu roku w Poraju pomiędzy **Gminą Poraj**, ul. Jasna 21 ,42-360 Poraju Regon 151398528, NIP-577-197-63-51 reprezentowaną przez Katarzynę Kaźmierczak Wójta Gminy Poraj zwaną w dalszym tekście umowy Zamawiającym

przy kontrasygnacie Pani Anny Kukła – Skarbnika Gminy, z jednej strony

a

....., zwanym dalej Wykonawcą reprezentowanym przez:

.....

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego w trybie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w ramach zadania „**Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Poraj- etap I**”.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy opisany w § 1 ust. 1 z należytą starannością, zgodnie z niniejszą umową, projektem, wymaganiami inwestora i zasadami wiedzy technicznej, a także zgodnie z normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz przepisami i zasadami dotyczącymi stosowanych technologii, a w szczególności z dokumentacją projektową, Polskimi Normami oraz ogólnymi warunkami technicznymi wykonywania robót danego rodzaju

3.Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy określają : dokumentacja techniczna, specyfikacji techniczna wykonania i odbioru robót, stanowiące integralną część umowy.

4.Projekt realizowany jest w ramach dofinansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020 –Projekt pod nazwą Instalacja efektywnego oświetlenia na Tereniu Gminy Poraj- etap I.

§ 2

Ustala się następujące terminy realizacji umowy:

1. Termin rozpoczęcia prac – po podpisaniu umowy
2. Termin zakończenia prac - 30.04.2020 r.

Za dzień zakończenia realizacji przedmiotu umowy uważa się datę podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.

§ 3

1. Zamawiający przekaze protokólnie Wykonawcy teren budowy w terminie 10 dni od dnia podpisania umowy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi lub z udziałem podwykonawców.
2. W przypadku powierzenia części prac objętych niniejszą umową podwykonawcom stosuje się poniższe zapisy.
3. Wykonawca jest uprawniony powierzyć roboty budowlane podwykonawcom w zakresie wskazanym w oświadczeniu złożonym w postępowaniu.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz, w terminie 7 dni od dnia zawarcia, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian.
5. Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, powinny spełniać, pod rygorem zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń następujące wymagania:
 - a) okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady nie może być krótszy niż okres odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego;
 - b) termin płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni;
 - c) umowa o podwykonawstwo musi zawierać wymóg uczestniczenia przedstawiciela podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w naradach koordynacyjnych, jeśli temat narady dotyczy robót wykonywanych odpowiednio przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę;
 - d) w umowie musi zostać wskazana osoba do kontaktu ze strony podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
 - e) umowa o podwykonawstwo musi zawierać wymóg udziału podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w odbiorach robót, jeżeli odbiór dotyczy robót wykonywanych odpowiednio przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę;

- f) zakres robót określony w umowie o podwykonawstwo musi wynikać z zakresu robót określonych w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
- g) wysokość wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom nie może przekraczać wynagrodzenia wynikającego z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z uwzględnieniem zakresu robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę;
- h) termin wykonania robót określony w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż termin wynikający z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
- i) sposób wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo musi być zgodny ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia zawartym w pkt ... specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz umową zawartą pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym.

6. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, może zgłosić na piśmie w stosunku do tego projektu zastrzeżenia. W tym samym trybie Zamawiający może zgłosić sprzeciw w stosunku do poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmian.

7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia zawarcia, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy a zarazem mniejszej niż 50 000zł.

8. Zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymaga jednocześnie uprzedniej zgody Zamawiającego oraz Wykonawcy. Podwykonawca zobowiązany jest w związku z tym do przedstawienia Zamawiającemu wraz z projektem umowy z dalszym Podwykonawcą, oświadczenia Wykonawcy o wyrażeniu zgody na zawarcie przedstawionej umowy w kształcie zgodnym z przedstawionym projektem.

9. Terminy zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynikające z umów o podwykonawstwo nie mogą przekroczyć 30 dni. Na wezwanie Zamawiającego, w terminie przez niego wyznaczonym, Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do dokonania zmiany terminu zapłaty określonego odpowiednio w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą na termin nieprzekraczający 30 dni, pod rygorem wniesienia sprzeciwu w stosunku do tej umowy przez Zamawiającego.

10. Zlecenie robót podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom bez wiedzy lub zgody Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiedzy o naruszeniu przez Wykonawcę powyższego obowiązku.

11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność, jak za działania własne, za roboty, dostawy i usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców

1. Zamawiający na podstawie art. 29 ust 3a ustawy Pzp, wymaga, aby w ramach realizacji umowy czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót (wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie wynikające z przedmiaru robót) były wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę niezależnie od tego, czy prace te będzie wykonywał Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca (tzw. pracownicy fizyczni) – nie obejmuje to zatem takich czynności jak kierowanie budową lub robotami, dostawy materiałów budowlanych.

2. Na etapie po podpisaniu umowy a przed rozpoczęciem wykonywania robót, Wykonawca dostarczy przedstawicielowi Zamawiającego oświadczenie, że przy realizacji robót będzie zatrudniał osoby, o których mowa w pkt 1), na podstawie umowy o pracę (dotyczy to również podwykonawców) oraz listę tych osób (pracowników). Bez przedstawienia listy pracowników osoby, które muszą być zatrudnione na umowę o pracę, nie będą mogły wykonywać pracy z winy Wykonawcy. Nieprzedstawienie oświadczenia we wskazanym terminie może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub naliczenie kar umownych.

3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion,

nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

5. Jeżeli zamówienie będzie wykonywać osoba niezatrudniona na umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego oraz przez inne osoby i organy upoważnione na podstawie odrębnych przepisów (np. Inspekcja Pracy), Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia tej osoby z terenu wykonywanego zamówienia. Fakt przebywania takiej osoby na terenie wykonywanego zamówienia musi zostać potwierdzony notatką służbową. Notatka nie musi być podpisana przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli.

§ 6

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancję na okres m-cy licząc od dnia końcowego odbioru robót.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z :

- dokumentacją techniczną

- obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i przepisami prawa dotyczącymi wymagań technicznych

- ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót

- z zasadami sztuki budowlanej

2. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do :

- zabezpieczenia we własnym zakresie teren budowy (robót), zabezpieczenia warunków socjalnych i innych przypisanych prawem warunków i świadczeń w stosunku do swoich pracowników, w tym zorganizowanie zaplecza budowy;

- zapewnienie na własny koszt dozoru mienia na terenie robót;

- dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku,

- jako wytwórca odpadów – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z ustawy z dnia 27.04.2001 roku – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U.2018.799 t.j. i ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku – o odpadach (Dz.U.2019.701 t.j.), ich aktów wykonawczych oraz prawa miejscowego. Powołane przepisy prawne Wykonawca

zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;

- poniesienia wszelkich innych kosztów związanych z realizacją i odbiorem przedmiotu umowy (np. opłaty za zajecie pasa drogowego i inne)

- naprawienia szkody lub zniszczenia mienia, którą wyrządził Zamawiającemu lub osobie trzeciej w związku lub przy wykonywaniu robót związanych z umową

3. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, lecz nie później niż do 30 dni przed terminem umownym zakończenia inwestycji, powiadomić zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mogą spowodować zmianę zakresu robót lub terminu ich zakończenia.

4. Wykonawca zapewni właściwą organizację i koordynację robót poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego.

5. Wykonawca będzie prawidłowo prowadził dokumentację budowy.

6. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą - Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.

7. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego .

8. Wykonawca zapewnia ogólny dozór terenu budowy.

9. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w wysokości nie mniejszej niż 500 000,-zł, na okres realizacji zamówienia. Kserokopię polisy ubezpieczeniowej Wykonawca przekaże Zamawiającemu na jego żądanie.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych .

2. Materiały i urządzenia o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy - Prawo budowlane, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz projektu.

3. Na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które wchodzą w zakres przedmiotu umowy to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania.

§ 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie **ryczałtowe** w wysokości :

kwota netto : zł

słownie:

podatek VAT : zł

słownie :

kwota brutto:zł

słownie :

2. Wysokość wynagrodzenia określonego w ust.1 jest **kwotą ryczałtową** w rozumieniu art. 632 Kodeksu Cywilnego, a więc zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

§ 10

1. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury VAT w formie:
 - 1) papierowej;
 - 2) ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej PEF, zgodnie z Ustawą o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnych z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz.U. 2018 poz. 2191).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1, rozliczane będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę. Wykonawca ma obowiązek dołączyć do faktury protokół odbioru robót podpisany przez inspektora nadzoru.
3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur VAT wystawionej przez Wykonawcę. Podstawą wystawienia faktury i dokonania zapłaty jest odebranie robót bez zastrzeżeń.
4. Zamawiający dopuszcza składanie faktur częściowych maksymalnie do 80 % wynagrodzenia wykonawcy określonego w § 9 ust.1 zgodnie ze stopniem zaawansowania robót oraz załączony (každorazowo) do faktury protokół odbioru wykonanych robót podpisany przez inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego.
5. Ostateczne rozliczenie i zapłata wynagrodzenia umownego za wykonanie Przedmiotu Umowy odbędzie się na podstawie protokołu odbioru końcowego robót bez stwierdzonych wad i usterek i przekazania obiektu do użytkowania w terminie do 30 dni, licząc od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego, na wskazany przez Wykonawcę na fakturze rachunek bankowy.
6. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty faktury końcowej w terminie do 30 dni licząc od :
 - 1) daty złożenia w sekretariacie Urzędu Gminy Poraj ul. Jasna 21, 42-360 Poraj prawidłowo wystawionych faktur wraz z protokołami, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu
 - 2) daty przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej wraz z protokołami za pośrednictwem PEF.
7. Należności będą regulowane przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

8. Na fakturze winien być szczegółowo określany zakres wykonanych robót.
9. Zamawiający informuje, że identyfikatorem PEPPOL/ adresem PEF Zamawiającego, który pozwoli na złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest:
NIP 577-197-63-51
10. Zamawiający ma prawo odmowy przyjęcia błędnie wystawionej faktury lub faktury wystawionej przed sporządzeniem protokołu odbioru końcowego lub protokołu usunięcia wad i usterek nie ograniczających eksploatacji stwierdzonych przy odbiorze końcowym.
11. W razie realizacji zamówienia przy pomocy podwykonawców płatność faktury bezwzględnie uzależniona jest od doręczenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia podwykonawcy, iż został on zaspokojony w całości z tytułu zrealizowania robót objętych zafakturowanym zakresem. Jeżeli Wykonawca nie ureguluje wymagalnych płatności na rzecz osób trzecich oraz dostawców Zamawiający wg własnego wyboru ma prawo dokonać płatności za Wykonawcę lub oczekiwać przedłożenia oświadczeń podwykonawców o otrzymaniu wynagrodzenia od Wykonawcy. W przypadku, gdyby Zamawiający, dokonał płatności bezpośrednio na rzecz osób trzecich, z których usług korzystał Wykonawca, zostaje on zwolniony ze zobowiązania z tytułu wynagrodzenia w części w jakiej dokonał płatności za Wykonawcę. Wykonawca wyraża zgodę na cesję wierzytelności wynikających z umowy przysługujących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy.
12. Za datę płatności faktury przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
13. Cesja wierzytelności, którą Wykonawca nabędzie wobec Zamawiającego w wyniku realizacji niniejszej umowy będzie nieważna bez wyraźnej, pisemnej zgody Zamawiającego na takie rozporządzenie, w związku z czym nie będzie wywoływać żadnych skutków cywilno – prawnych.

W razie korzystania przez Zamawiającego z uprawnienia powierzenia realizacji robót podmiotom trzecim na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy Zamawiający ma prawo zatrzymania wypłaty wynagrodzenia na poczet zabezpieczenia tych kosztów

§ 11

1. Nadzór techniczny z ramienia Zamawiającego sprawować będzie:
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:
3. Kierownik budowy działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202 t.j.)
4. Zmiana osoby pełniącej obowiązki kierownika budowy może nastąpić poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego i nie stanowi zmiany treści niniejszej umowy.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadkach:
 - a/ odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy brutto,
 - b/ zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wartości przedmiotu umowy brutto za każdy dzień zwłoki.

2. Niezależnie od kar umownych określonych w ustępach poprzedzających, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłacenia kar umownych w następujących przypadkach:

1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 0,2% wartości przedmiotu umowy brutto za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców;

2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – 3% wartości przedmiotu umowy brutto za każdy stwierdzony przypadek;

3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – 3% wartości przedmiotu umowy brutto za każdy stwierdzony przypadek;

4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – 0,2% wartości przedmiotu umowy brutto za każdy dzień opóźnienia od dnia wskazanego przez Zamawiającego w wezwaniu do dokonania zmiany.

3. Przewidziane kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Strony odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

4. Zamawiający wezwie Wykonawcę do dobrowolnej zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury. Po bezskutecznym upływie w/w terminu wierzytelność staje się wymagalna i może zostać potrącona z wynagrodzenia wykonawcy na co wykonawca wyraża zgodę.

§ 13

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w dniu jej

zawarcia w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto w kwocie łącznej

.....PLN (słownie: PLN)

w formie.....

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu

niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:

1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania przez strony umowy protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy,

2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu i rękojmi za wady.

§ 14

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie przez Wykonawcę wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 15

1. Zgodnie z treścią art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy.

2. Zakres istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy mogących stanowić podstawę do przedłużenia terminu wykonania robót budowlanych:

- 1) wystąpienie warunków atmosferycznych, terenowych, odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a także pożaru lasu - utrudniających terminowe lub prawidłowe wykonanie zamówienia,
 - 2) wystąpienie siły wyższej, siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej
 - 3) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego;
 - 4) działanie lub zaniechanie organów władzy publicznej lub instytucji, w tym zmiany urzędowych interpretacji przepisów dotyczących wykonywania lub finansowania robót budowlanych,
 - 5) przerwy w wykonywaniu robót budowlanych wskutek zdarzeń niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
 - 6) wprowadzenie przez projektanta w trybie nadzoru autorskiego zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w celu wykonania robót budowlanych, a także wykonania robót budowlanych w terminie określonym w umowie,
 - 7) przekroczenie określonych w przepisach prawa terminów wydawania decyzji, zezwoleń, itp., jeżeli nie wynika to z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 8) wydanie postanowienia lub decyzji o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadkach określonych w przepisach ustawy - Prawo budowlane,
 - 9) wydanie orzeczenia przez sąd lub inny podmiot, którego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 10) wykonanie robót zamiennych, jeżeli ich wykonanie wstrzymuje wykonanie robót budowlanych.
1. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, za zgodą stron umowy termin wykonania robót budowlanych przedłuża się o:
- 1) czas trwania warunków atmosferycznych, terenowych, odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a także czas ugaszenia pożaru lasu,
 - 2) czas trwania siły wyższej,
 - 3) czas niezbędny na dokonanie zmian w robotach budowlanych, wynikających ze zmian w przepisach prawa,

- 4) czas trwania działania lub zaniechania organów władzy publicznej lub instytucji, w tym czas niezbędny na dokonanie zmian w robotach budowlanych, wynikających ze zmian urzędowych interpretacji przepisów dotyczących wykonywania lub finansowania robót budowlanych,
 - 5) czas trwania przerwy w wykonywaniu robót budowlanych wskutek zdarzeń niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
 - 6) czas trwania wprowadzania przez projektanta w trybie nadzoru autorskiego zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w celu wykonania robót budowlanych, a także wykonania robót budowlanych w terminie określonym w umowie,
 - 7) czas równy przekroczeniu określonych w przepisach prawa terminów wydawania decyzji, zezwoleń, itp.,
 - 8) czas wstrzymania robót budowlanych na podstawie wydanego postanowienia lub decyzji o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadkach określonych w przepisach ustawy - Prawo budowlane,
 - 9) czas niezbędny na wykonanie robót zamiennych, jeżeli ich wykonanie wstrzymuje wykonanie robót budowlanych.
2. Za zgodą stron umowy, jeżeli nie jest to sprzeczne z przepisami art. 144 ustawy z dnia 29.04.2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U z 2018r. poz. 1986 z późniejszymi zmianami), dopuszcza się również dokonanie następujących istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy poprzez zmiany sposobu wykonania robót budowlanych, w tym wprowadzenia robót zamiennych, wskutek:
- 1) okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego,
 - 2) warunków atmosferycznych, terenowych, odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, istnienia podziemnych urządzeń, instalacji, fragmentów budowli lub ich części,
 - 3) zmian technologicznych spowodowanych w szczególności:
 - a) pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów wykonania robót budowlanych lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości tych robót,
 - b) pojawienie się nowszej technologii wykonania robót budowlanych pozwalającej na zaoszczędzenie czasu wykonania robót budowlanych lub kosztów ich eksploatacji,
 - c) konieczność wykonania robót budowlanych przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych ze względu na zmiany w przepisach prawa;
 - 4) rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót budowlanych, wraz uwzględnieniem konsekwencji finansowych zmiany.
3. Zgodnie z art. 649 K.c. w razie wątpliwości poczytuje się, iż wykonawca podjął się wszystkich robót objętych projektem stanowiącym część składową umowy. W takim przypadku **wyznacznikiem zakresu robót budowlanych, które ma wykonać Wykonawca jest projekt budowlany, a nie projekty wykonawcze, przedmiar robót budowlanych lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- b) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- c) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni,
- d) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z warunkami przetargu, stosuje materiały niezgodne z wymaganiami oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

- a) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności,
- b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.

3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
- c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

- e) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest, w terminie 30 dni, do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
 - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń, określonych w punkcie 4.c), po cenach przedstawionych w kosztorysie,
 - c) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - d) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
6. Obliczenie należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy nastąpi w oparciu o kosztorys powykonawczy, przygotowany przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego. Kosztorys powykonawczy winien opierać się na cenach jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym.
7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego zgodnie z zapisami zamieszczonymi w ust. 6 niniejszego paragrafu.

§ 17

1. Po zakończeniu robót Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości odbioru. Przy zawiadomieniu Wykonawca przedłoży Zamawiającemu następujące dokumenty:

- oświadczenie o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,
- pełną dokumentację powykonawczą odbiorową (operatu kalkulacyjnego) wraz z audytem energetycznym powykonawczym w 2 kpl.
- pełną dokumentację techniczną zawierającą schematy kreskowe modernizowanych obwodów wraz z określeniem typu oprawy, typu układu optycznego oprawy oraz mocy zainstalowanej oprawy dla każdego z modernizowanych punktów z uwzględnieniem oznaczeń szaf sterowania w 3 kpl. (w tym jeden dla Tauron Dystrybucja S.A.)
- pomiary rezystancji izolacji przewodów i kabli.
- protokoły odbiorów technicznych, atesty, gwarancje
- protokoły badań i sprawdzeń

2. Zamawiający rozpocznie odbiór końcowy wykonanych robót w terminie 15 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbiorowej i złożenia kompletnych dokumentów odbiorowych .

3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.

4. Zamawiający dokona w terminie 7 dni odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, licząc od daty zgłoszenia gotowości do odbioru .

§ 18

1. Wykonawca zobowiązany jest w okresie od dnia podpisania niniejszej umowy do dnia zakończenia realizacji robót budowlanych do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (dalej: „Ubezpieczenie”), w tym do zapłacenia wszystkich należnych składek. Suma gwarancyjna Ubezpieczenia wynosić będzie nie mniej niż zł. Ubezpieczenie powinno obejmować odpowiedzialność cywilną wynikającą z działalności zawodowej, w tym osób trzecich znajdujących się na terenie budowy oraz ubezpieczenie sprzętu, bez limitu zdarzeń skutkujących odpowiedzialnością ubezpieczyciela.

2. Na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedłożyć dowody utrzymywania Ubezpieczenia, w tym dowody opłacania składek.

§ 19

Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez właściwy Sąd w Myszkowie

§ 20

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, obowiązuje ustawa Prawo zamówień publicznych , Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi i przepisy Kodeksu cywilnego

§ 21

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 22

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

b) SIWZ z załącznikami

c) Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA