

W Y K A Z Nr 1/2020
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży będącej własnością Gminy Poraj

Lp.	Nr księgi wieczystej	Pow. m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	CZ1M/00018273/5 Decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.789.2016 z dnia 12.06.2019r.	1408	Nieruchomość o numerze ewidencyjnym 3534/2 o powierzchni 0,1408 ha położona w Choroni. Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Zgodnie z zapisami planu miejscowego działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta o szerokości około 18m. Nieruchomość zlokalizowana jest w pośredniej części miejscowości Choroń przy ul. Szklanej (droga gruntowa), która po około 40 metrach łączy się z ul. Ludową, która po około 250 metrach łączy się z ul. Wolności (główna droga przebiegająca przez Choroń). W pasie drogowym ul. Ludowej dostępna jest sieć wodociągowa,	MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przetarg ustny nieograniczony	69 200,00 zł + 23% VAT	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego

			<p>kanalizacyjna i elektryczna, w pasie drogowym ul. Wolności także inst. gazowa. W otoczeniu nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zagrodowa i tereny nieużytkowane. Stan zagospodarowania otoczenia oceniono jako średni. Nieruchomość położona jest w obniżeniu terenu. Szczegółowe uwarunkowania zabudowy oceniono jako średnie.</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--

Informacja:

Niniejszym informuję , że w terminie 6 tygodni od daty ogłoszenia niniejszego wykazu będą przyjmowane wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U.z 2020r. poz. 65)