Urząd Gminy
42-360 Poraj
Ul. Jasna 21

Poraj dnia 19.12.2012 r.

Dot. przetargu na „Przebudowa z niezbędnym remontem wraz z realizacją urządzeń technicznych niezbędnych dla funkcjonowania obiektu oraz pozostałych elementów zagospodarowania terenu – kina Bajka w Poraju.

Wyjaśnienie treści SIWZ Nr.GK.271.27.2012

W związku z pytaniami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia złożonymi przez wykonawców Zamawiający na podstawie art.38 ust.4 w związku z art. 38 ust. 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych modyfikuje SIWZ w następującym zakresie:
Pytania:

Odpowiedzi na poniższe pytania.

1. Prosimy o podanie więcej szczegółów dotyczących dostaw i montaż "Luster miodowych" (rodzaj szkła - bezpieczne, hartowane, zabezpieczone folią czy zwykłe) oraz w których pomieszczeniach mają być zamontowane i o jakich wymiarach.

Odp.1 szkło bezpieczne ,
w hallu głównym – pom .nr03 -11 równych pól t.j. szerokość 11 szt.x ok.75 cm,
wysokość 300 cm (100cm, 100cm,100cm) złożone jako jedna płaszczyzna ,
pom.04.1 :wc szerokość 120cm, h = 160cm-1szt.;pom.04.2 wc szerokość 150cm, h= 160cm-1szt.;
pom.06wc szerokość 100cm,h=160cm-1szt.; pom 0.6 :szerokość 100cm wysokość 160 cm -3 szt
pom.0.6 :szerokość 240cm (3szt x 80cm), wysokość 160 cm

2. Prosimy o wskazanie pozycji kosztorysowej w której została ujęta roleta antywłamaniowa w oknie Oa-5. widoczna na rzucie parteru.
Odp.2 należy doliczyć roletę antywłamaniową 100cm x 140cm
3. Według dokumentacji i zestawienia stolarki, okna Op-1 i Op-2 o parametrach ppoż. EI 30 są to okna otwierane o wymiarach 67x31 i 31x31, według producentów okien, okna ppoż. otwierane są produkowane o minimalnych wymiarach 60x60cm. Prosimy o ustosunkowanie się do w/w kwestii.
Odp.3 zastosować okna jako stałe
4. Prosimy o podanie więcej szczegółów dotyczących parapetu okienka podawczego oraz wskazanie pozycji kosztorysowej w której został ujęte ten parapet.
Odp.4 zgodnie z rysunkiem nr 13 „ Projekt wykonawczy cz. architektoniczna”.
należy doliczyć zgodnie z rysunkiem j.w. konstrukcja rura stalowa kwadratowa z zaślepką ze skośnym żebrem podpierającym gr 10mmm oraz nośnym płaskownikiem gr 10 mmm,l= 20 cm ,stal nierdzewna

5. Poz. 196 przedmiaru budowlanego. Prosimy o sprawdzenie obmiaru.
Według naszych obliczeń nie została dodana powierzchnia okien Op-1 oraz Op-2 w ilości 0,4m2.
Odp.5 Doliczyć koszt okien jako stałych o parametrach p.poż. EI30

6. Poz. 197 przedmiaru budowlanego. W pozycji zostało ujęte okno Oa-2 którego niema na zestawieniu stolarki okiennej. Prosimy o potwierdzenie czy należy to okno wyceniać. Oraz o uzupełnienie zestawienia stolarki.

Odp.6 Nie należy wyceniać , okno nie figuruje w zestawieniu stolarki okiennej

7. W związku z tym, że przedmiotem zamówienia jest budynek stary, użytkowany od lat z rozległym zakresem robót do wykonania mogą wystąpić roboty dodatkowe nie ujęte w przedmiarze, dokumentacji projektowej oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót i trudne do przewidzenia w momencie sporządzania wyceny, w związku z tym prosimy o odpowiedź jak Zamawiający zamierza dokonać rozliczenia oraz zapłaty za roboty dodatkowe bez których niemożliwe będzie należyte zrealizowanie zamówienia?

Odp 7. Zamawiający przewidział w odniesieniu do wynagrodzenia ryczałtowego zgodnie z art.632 iż wynagrodzenie to obejmuje wszelkie prace związane z przedmiotem zamówienia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów i kosztów prac. Udział w postępowaniu o udzieleniu zamówienia doświadczonego przedsiębiorcy winien gwarantować należytą wycenę. Za wykonanie przedmiotu zamówienia bez względu na to czy w czasie zawarcia umowy istniała możliwość przewidzenia rozmiarów lub kosztów prac , Ryzyko z tym związane obciąża przyjmującego zamówienie.

8. Czy toalety mają być wyposażone w ceramikę, armaturę i pochwyty dla niepełnosprawnych?
Odp. Toalety mają być wyposażone w ceramikę ,armaturę i pochwyty dla niepełnosprawnych
9.Prosimy o podanie przykładowego modelu i producenta foteli kinowych.
Odp. Przykładowy model wg informacji Inwestora (dokumenty w załączeniu)
10.Brak opisu dla projektu wykonawczego architektury. Jest tylko opis projektu budowlanego. Czy jest jednoznaczny z wykonawczym?
Odp. Opis budowlany jest jednoznaczny z wykonawczym
11.Kto wyposaża obiekt w gaśnice_ zgodnie z PB architektury po 1 szt. na każde 100m^2 obiektu.
Odp. Wykonawca wyposaża obiekt w gaśnice.
Również po stronie wykonawcy będzie instrukcja bezpieczeństwa pożarowego obiektu jeśli takie będą oczekiwania przy odbiorze budynku przez przedstawicieli straży p.poż.

Do odp. Nr. 9

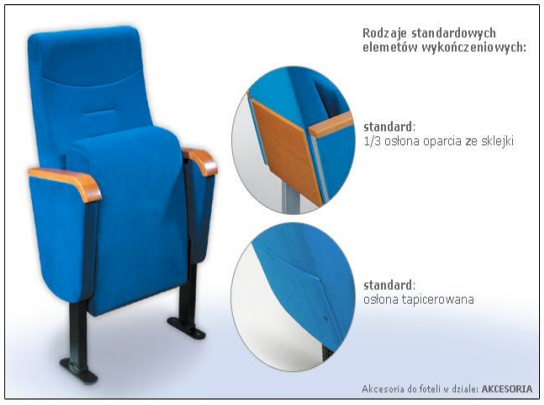
MEGAN SEATING

tel./fax:
052 381 79 78
052 38 101 38
052 381 77 11

tel. kom.
502 444 880
503 335 335

e-mail:
info@meganseating.com
megan-seating@o2.pl

www.meganseating.com



FOTEL KINOWY
ROYAL

Fotel ROYAL – przeznaczony jest przede wszystkim na sale widowiskowe w kinach i domach kultury. Może znaleźć zastosowanie także w salach koncertowych, teatralnych i konferencyjnych. Zaletą fotela jest ergonomiczne oparcie które dzięki odpowiedniemu profilowi (wypełnieniu) pianki pod łędźwiami daje widzowi poczucie komfortu oraz odciąża kręgosłup. Profilowane pianki oparcia oraz siedziska wykonane w technologii formowania pianki w formach co zapewnia wysoką wytrzymałość na odkształcenia. Doskonale wyprofilowane podłokietniki wykonane są z litego drewna bukowego (opcjonalnie fotel może posiadać podłokietniki z tworzywa lub tapicerowane). Dbając o komfort użytkownika zastosowano tkaninę o dużej wytrzymałości na ścieranie, z której można łatwo usunąć zabrudzenia. Na specjalne życzenie możemy Państwu zaoferować tkaninę, która nie wchłania wody.
Fotel w standardzie posiada w dolnej części osłonę oparcia wykonaną ze sklejki lub profilowaną osłonę metalowa, która chroni prze zabrudzeniami (np. kopaniem). Istnieje również wersja fotela w całości tapicerowana. Dodatkowo opcjonalnie można wyposażyć fotel w osłonę całego oparcia lub siedziska wykonaną ze sklejki lub tworzywa. Na skraju rzędów znajdują się tapicerowane panele boczne-tzw boki fotela. Opcjonalnie stosuje się wypełnienia boczkami również w środku rzędów.

Dodatkowe akcesoria do fotela: numerki haftowane komputerowo lub tabliczki z tworzywa lub mosiądzu, uchwyt na napoje, pulpity składane w podłokietniku lub montowane za oparciem fotela. Systemy demontowalne, straponteny.

OPIS TECHNICZNY

Stopa fotela - wykonana z profilowanej, tłoczonej blachy o wysokości min. 25mm (trwały i estetyczny element - brak widocznych spawów).

Konstrukcja nośna - wykonana z profili metalowych. Wspornik nogi wykonany z profilu min. 60x30x2mm.

Oparcie i siedzisko - trudno-zapalne, profilowane z pianki PU wykonane w technologii wtrysku do formy. Wewnątrz pianek zatopione są metalowe stelaże stanowiące element nośny konstrukcji (ma to znaczący wpływ na wytrzymałość i odporność na odkształcenia).

Tkanina - trudno-zapalna 100% poliester.

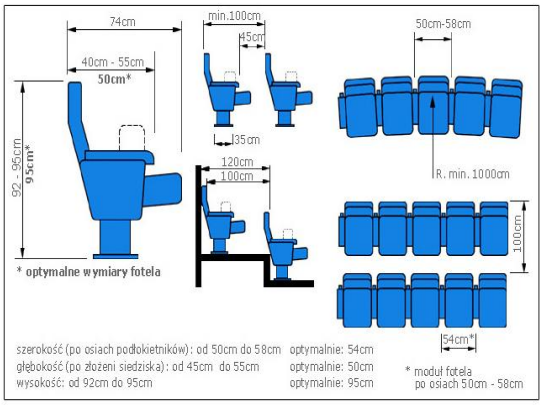
Podłokietniki – integralna pianka poliuretanowa /czarna/.

Boki fotela - tapicerowane (tylko zewnętrzne w rzędzie).

Osłona oparcia - stanowiąca jednocześnie konstrukcję nośną oparcia wykonana z tworzywa PP (polipropylen).

Osłona siedziska (OPCJA): wykonana z tworzywa PP (polipropylen).

Mechanizm składania siedziska - sprężynowy (system 2 szt. niezależnych sprężyn zatopionych w ramie siedziska). Mocowane na uchwytach wykonanych z tworzywa, które umożliwiają wymianę siedziska bez potrzeby rozkręcania pozostałych elementów fotela.



Określenie koniecznych do spełnienia parametrów dotyczących foteli sali widowni ” Kina Bajka” w Poraju

Dostawa i montaż foteli kinowych w ilości wg projektu budowlanego i przedmiaru. Dostawa obejmuje: transport oraz montaż zakupionych foteli, koszty związane z cłem, opłatami i podatkami obowiązującymi na terenie Polski i poza jej granicami oraz inne koszty, które Wykonawca zmuszony jest ponieść w celu realizacji przedmiotu umowy. Szczegółowe wymagania związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Fotel jako całość t.j. całokształt elementów ma posiadać stosowne atesty zgodnie z Prawem w tym : Konstrukcja nośna fotela , Stopa fotela (bez widocznych spawów), Oparcie i siedzisko wykonane z wysokogatunkowego materiału o określonych parametrach i gęstościach zgodnymi z atestami i dopuszczeniami zgodnymi z prawem i normami , Siedzisko - wyposażone w wewnętrzny mechanizm samopowrotu, z możliwością wymiany siedziska bez potrzeby rozkręcania pozostałych elementów fotela, siedzisko po otwarciu blokowane jest w oparcie, Podłokietniki - stałe, wykonane z materiałów zgodne z atestami , wyposażone w tworzywowe uchwyty na napoje w kolorze czarnym lub zgodne z modelem zaakcetowanym przez Inwestora , pomiędzy fotelami w każdym rzędzie musi znajdować się tylko jeden podłokietnik, uchwyt na napoje nie może zawężać przejścia pomiędzy fotelami, Tapicerka - trwale związana z konstrukcją, skład surowcowy 100o wysokiej odporności na ścieranie, trudnozapalna, trwała i łatwo zmywalna, Osłona oparcia i siedziska - tył oparcia i spód siedziska wykonane zgodnie z wybranym przez Zamawiającego modelem , Boki fotela - tapicerowanie zewnętrzne i w rzędzie wg akceptacji Inwestora, Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającymi projektantem , dobrana do kolorystyki wykończenia Sali widowni: Numeracja miejsc i rzędów do uzgodnienia z Zamawiającym: - wszystkie fotele numerowane, - numeracja rzędów na tapicerowanym boku skrajnego fotela, cyfry rzymskie, materiał i forma numeracji do uzgodnienia, numeracja miejsc umieszczona na oparciu fotela, cyfry arabskie i z boku skrajnych foteli ,dopuszczalne obciążenie fotela wg normy i przepisów i dopuszczeń , atestów i certyfikatów , Wymiary fotela w widowni wg wybranego modelu , ilość wg projektu , proponowana dodatkowe 2 sztuki zapasowe, - wysokość całkowita wg zaakceptowanego modelu szerokość fotela w osiach podłokietników wg zaakceptowanego modelu , głębokość złożonego fotela wg zaakceptowanego modelu , (dopuszcza się zastosowanie ruchomego uchwytu na napoje. Nieprzekraczalne dopuszczone przez Zamawiającego wymiary siedzisk wg wybranego modelu Rozmieszczenie i ilość foteli na salI według projektu . Przykładowy projekt fotela przedstawić Inwestorowi do akceptacji . Mocowanie fotela do podłoża winno zapewniać jego stabilność oraz łatwy powtarzalny montaż i demontaż. Materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu, stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane, oraz jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ. s. Użyte w zestawieniu materiałów nazwy własne służą określeniu parametrów technicznych, a zaoferowane przez Wykonawcę materiały równoważne muszą się charakteryzować dopuszczonymi parametrami technicznymi i standardami jakościowymi. U fotel i wszelkie użyte materiały mają spełniać wszystkie wymagania do stosowania w budynkach użyteczności publicznej i salach widowiskowych potwierdzone odnośnymi atestami, dokumentami i certyfikatami. Rozkład i sposób zamontowania foteli spełniać musi wymogi aktualnych przepisów i norm, a w szczególności § 261 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 r., Nr 75, poz. 690). w. Wszelkie materiały, z których wykonane będą fotele, muszą spełniać wymogi odnośnych przepisów przeciwpożarowych, bhp oraz sanitarnych (tj. materiały muszą być łatwo zmywalne - łatwe do utrzymania w czystości) oraz posiadać odpowiednie atesty na potwierdzenie spełniania tych wymogów: przede wszystkim atesty, klasyfikacje z zakresu: trudnozapalność, toksyczność, dymotwórczość, ,niewydzielające produktów rozkładu i spalania określonych zgodnie z Polską Normą dotyczącą badań wydzielania produktów toksycznych ,wytrzymałość, higieniczność oraz z przepisami Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki szczególnie par. 261. Zalecane jest również przedstawienie posiadanych badań z zakresu akustyki określających klasę pochłanialności dźwięku proponowanego fotela.
Konieczne przedstawienie fotela przed finalnym zamówieniem.

Pyt. 12 Jaką kwotę Zamawiający przeznaczył na realizację zadania : Przebudowa z niezbędnym remontem wraz z realizacją urządzeń technicznych niezbędnych dla funkcjonowania obiektu oraz pozostałych elementów zagospodarowania terenu- kina Bajka w Poraju.

Odp. Zamawiający przeznaczył kwotę brutto 1 948641,91 zł

Pozostała treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostaje bez zmian. Powyższe informacje należy traktować jako integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wójt Gminy Poraj
/-/ Łukasz Stachera