

**Zarządzenie Nr OR.0050.25.2021  
Wójta Gminy Poraj  
z dnia 24.08.2021 r.**

*w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży będących  
własnością Gminy Poraj.*

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

**Wójt Gminy Poraj  
zarządza co następuje:**

**§ 1.**

Podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 4 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży będących własnością Gminy Poraj położonych w obrębie ewidencyjnym Żarki Letnisko, gmina Poraj, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Poraj ul. Jasna 21. Jednocześnie informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana na tablicach ogłoszeń, na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**WÓJT GMINY**  
*Katarzyna Kaźmierczak*

**W Y K A Z Nr 4/2021**  
**Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**  
**stanowiących własność Gminy Poraj**

Lp.	Nr księgi wieczystej	Pow. m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	CZ1M/00003034/0	498 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa o nr ew. 663/4 położona w miejscowości Żarki Letnisko. Nieruchomość gruntowa, niezabudowana o kształcie nieregularnym zbliżonym do trójkąta, bezpośrednio przy działce znajduje się słup elektryczny oraz budynek stacji Trafo. Teren działki płaski, zadrzewiony drzewostanem sosnowym kilkudziesięcioletnim. Przez północno-wschodnią część działki przebiega sieć elektryczna. Dojazd do działki drogą asfaltową- ul. Zielona. Nieruchomość zlokalizowana jest w pośredniej części miejscowości Żarki Letnisko w sąsiedztwie działek leśnych zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Stan zagospodarowania otoczenia nieruchomości oceniono jako średni. W pasie drogowym ul. Zielonej dostępne są: sieć wodociągowa, elektryczna i gazowa	E93 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej E140KDz – droga zbiorcza	przetarg ustny nieograniczony	19 500 zł + 23%	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego

**WÓJT GMINY**  
  
**Katarzyna Kaźmierczak**

**Informacja:**

*Niniejszym informuję, że w terminie 6 tygodni od daty ogłoszenia niniejszego wykazu będą przyjmowane wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn zm.)*