

Projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY PORAJ**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat na nieruchomości  
o nr ew. 330/13, obręb Masłońskie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

**Rada Gminy Poraj  
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat z RKS Raków Częstochowa S.A. na nieruchomość o nr ew. 330/13 o pow. 1,0943 ha obręb Masłońskie, której Gmina Poraj jest użytkownikiem wieczystym zgodnie z aktem notarialnym Rep. A Nr 3273/2022 z dnia 29.04.2022 r.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poraj.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Poraj

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Gminy.

W związku z podjęciem Uchwały Rady Gminy Poraj Nr 291(XXXVIII)22 z dnia 28.03.2022 r. w sprawie wyrażenia woli na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat na nieruchomość o nr ew. 330/13 o pow. 1,0943 ha obręb Masłońskie uzasadnionym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Sporządziła:

Kinga Ptak-Trzeciak