

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY GMINY PORAJ

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej
własność Gminy Poraj**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

**Rada Gminy Poraj
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Poraj, położonej w obrębie ewidencyjnym Jastrząb, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1048/3 o pow. 0,0580 ha, opisanej w księdze wieczystej CZ1M/00060720/3 oraz Decyzji Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.436.2019.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poraj.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Poraj

Uzasadnienie

Użytkownik wieczysty nieruchomości o nr 786/3, 788/3, 789/5, 790/5, 791/4, 792/4, 793/2, 800/3, 1462/1, 1462/3, 1462/4, 1462/5, 1462/8, 1462/9, 1462/17 oraz 1462/18 położonych w miejscowości Jastrząb, wystąpił z wnioskiem do tut. Urzędu w sprawie chęci zakupu w trybie bezprzetargowym nieruchomości o nr ew. 1048/3 stanowiącej własność Gminy Poraj. Zakup nieruchomości oznaczonej nr ew. 1048/3 poprawi warunki zagospodarowania terenu działek sąsiednich należących do wnioskodawcy.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz.1899 z późn. zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być zbywane w trybie bezprzetargowym, jeżeli przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości

W/w wniosek został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję ds. budżetu oraz gospodarki komunalnej i inwestycji oraz Komisję ds. oświaty, kultury, zdrowia i spraw społecznych na wspólnym posiedzeniu w dniu 16 sierpnia 2022 r.

Sporządziła:

Referent

Kinga Ptak-Trzeciak