

PROTOKÓŁ Nr XLV/22

z sesji

Rady Gminy Poraj

z dnia 28 września 2022 roku

Zdalny tryb obradowania

czas trwania obrad: 14⁰⁰ – 15³⁵

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 15zxx ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2095 z późn. zm.) Przewodniczący Rady Gminy p. Sylwester Sawicki otworzył XLV sesję Rady Gminy Poraj. Sesja odbyła się w trybie zdalnym w dniu 28 września 2022 roku.

Przewodniczący poinformował, że trwające obrady Rady Gminy Poraj na mocy art. 20 ust. 1b w/w ustawy są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Nagrania obrad zostaną udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej (Bip) i na stronie internetowej Gminy Poraj. Udział w sesji jest równoznaczny z wyrażeniem zgody na rozpowszechnianie wizerunku utrwalonego podczas obrad, a administratorem danych osobowych jest Gmina Poraj reprezentowana przez Wójta Gminy Poraj.

Przewodniczący powitał wszystkich radnych, przedstawicieli Urzędu Gminy oraz pozostałych uczestników sesji.

Następnie sprawdził listę obecności radnych (**zał. nr 1**), na podstawie której stwierdził prawomocność obrad. Ustawowy skład Rady - 15 radnych. W chwili sprawdzania obecności w sesji uczestniczyło 14. Radna p. Dagmara Superson-Koszyła dołączyła do obrad w trakcie jej trwania.

2. Ustalenie dziennego porządku obrad.

Proponowany porządek XLV sesji – **zał. nr 2**, został przekazany radnym, jednostkom organizacyjnym i kierownikom poszczególnych referatów Urzędu Gminy Poraj w statutowym terminie, tzn. 21 września 2022 r.

W związku z brakiem uwag do tego dokumentu Przewodniczący p. Sylwester Sawicki zarządził głosowanie nad projektem porządku obrad, który został zatwierdzony jednogłośnie – 14 głosów „za” (wynik głosowania imiennego stanowi **zał. nr 3** do protokołu).

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Ustalenie dziennego porządku obrad.
3. Przyjęcie Protokołu z sesji Nr XLII/22 z dnia 23 czerwca 2022 r.
4. Przyjęcie Protokołu z nadzwyczajnej sesji Nr XLIII/22 z dnia 21 lipca 2022 r.
5. Przyjęcie Protokołu z nadzwyczajnej sesji Nr XLIV/22 z dnia 30 sierpnia 2022 r.
6. Sprawozdanie kwartalne z działalności Wójta Gminy Poraj.
7. Informacja dotycząca pozyskania środków zewnętrznych w 2022 roku.

8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych przy szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Poraj.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Poraj.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Poraj.
11. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Kuźnica Stara.
12. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Poraj na lata 2022-2036.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Poraj na 2022 rok.
15. Sprawy różne.
16. Zamknięcie sesji.

3. Przyjęcie Protokołu z sesji nr XLII/22 z dnia 23 czerwca 2022 r.

Projekt protokołu z XLII sesji Rady Gminy Poraj radni otrzymali drogą elektroniczną w dniu 14 lipca 2022 r. Nie zgłoszono poprawek do tego dokumentu. W związku z tym Przewodniczący zarządził głosowanie, w wyniku którego w/w protokół przyjęto „jednogłośnie” – 14 głosów „za”.

Protokół głosowania imiennego to **zał. nr 4**.

4. Przyjęcie Protokołu z nadzwyczajnej sesji Nr XLIII/22 z dnia 21 lipca 2022 r.

Projekt w/w dokumentu został przesłany radnym w dniu 12 sierpnia 2022 r. Do niego również nie zgłoszono poprawek. Podczas głosowania zatwierdzono go jednogłośnie – 14 głosów „za”. Protokół głosowania imiennego to **zał. nr 5**.

5. Przyjęcie Protokołu z nadzwyczajnej sesji nr XLIV/22 z dnia 30 sierpnia 2022 r.

Projekt protokołu z XLIV sesji Rady Gminy Poraj radni otrzymali drogą elektroniczną w dniu 5 września 2022 r. Nie zgłoszono poprawek do tego dokumentu. W związku z tym Przewodniczący zarządził głosowanie, w wyniku którego w/w protokół przyjęto „jednogłośnie” – 14 głosów „za”.

Protokół głosowania imiennego to **zał. nr 6**.

6. Sprawozdanie kwartalne z działalności Wójta Gminy Poraj.

Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy z ostatniego kwartału (**zał. nr 7**) radni otrzymali drogą elektroniczną razem z materiałami sesyjnymi. Nie odnotowano pytań.

7. Informacja dotycząca pozyskania środków zewnętrznych w 2022 roku.

Do materiału pisemnego stanowiącego **zał. nr 8** nie zgłoszono uwag.

8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych przy szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Poraj-

projekt uchwały to **zał. nr 9** do protokołu.

Radni nie wnieśli uwag.

Uchwała NR 361(XLV)22 w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych przy szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Poraj (**zał. nr 10**) została zatwierdzona – 7 głosów „za” przy 7 głosach wstrzymujących się.

Wynik głosowania imiennego stanowi **zał. nr 11** do protokołu.

9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Poraj – projekt uchwały to **zał. nr 12** do protokołu.

- Radna p. Jolanta Chmura poprosiła o przypomnienie, jakiego gruntu dotyczy ten projekt;
- Przewodniczący p. Sylwester Sawicki odpowiedział, że dokument dotyczy nieruchomości położonej w sołectwie Gęzyn, przy budynku OSP.

Uchwała NR 362(XLV)22 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Poraj (**zał. nr 13**) została zatwierdzona – 12 głosów „za”, 1 głos „przeciw”, 1 głos nieoddany.

Wynik głosowania imiennego stanowi **zał. nr 14** do protokołu.

10. Podjęcie uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Poraj – pierwotny projekt uchwały to **zał. nr 15** do protokołu.

Do posiedzenia dołączyła Radna p. Dagmara Superson-Kosztyla.

Przewodniczący przypomniał, że w dniu wczorajszym, podczas wspólnej komisji została wniesiona poprawka w §2 pkt 4 tego projektu, który obecnie brzmi: „Nieruchomościach – należy przez to rozumieć nieruchomości, które stanowią przedmiot własności lub użytkowania wieczystego Gminy Poraj”. Poprawiony projekt stanowi **zał. nr 16** do protokołu.

Głos zabrali:

- Radny p. Krzysztof Klimek stwierdził, że uchwała ta jest niepotrzebna i on się z nią nie zgadza, ponieważ obowiązkiem radnego jest uczestniczenie w życiu gminy oraz czynny udział w posiedzeniach komisji czy sesji, radny powinien wiedzieć o każdym planowanym przypadku zbycia, zamiany czy dzierżawy nieruchomości gminnych a także zakupu, choć generalnie największa obawa jest o sprzedaż terenów z Żarek Letniska i nie tylko, na które mieszkańcy nie wyraziliby też zgody, jego zdaniem ważne zadanie w takich przypadkach powinna odgrywać również Rada Sołecka, podkreślił, że ta uchwała pozbawi radnego jakiegokolwiek władzy na rzecz wójta, który będzie mógł sam decydować w w/w kwestiach, co oznacza, że radny będzie zbędny w tej gminie, jego zdaniem nie można doprowadzić do sytuacji, że wójt będzie robił w danej miejscowości, co będzie chciał;
- Radny p. Marcin Makuch zgodził się z przedmówcą, mówiąc, że jest przeciwny przedmiotowej uchwale i wyraził nadzieję, że wszyscy radni odczytali maila, który w dniu dzisiejszym wysłała do nich Rada Sołecka z Żarek Letniska;
- Radna p. Jolanta Chmura poinformowała, że przesłane w mailu pismo utwierdziło ją w przekonaniu, że uchwała ta pozbawi radnych kompetencji, najbardziej zaskoczona jest uzasadnieniem projektu, z którego można wywnioskować, że do tej pory radni działali raczej niesprawnie i nieefektywnie, a w gospodarowaniu nieruchomościami brak było przejrzystości, jej zdaniem projekt uchwały jest niewygodny zarówno dla radnych jak i dla samej Pani Wójt;
- Radny p. Waldemar Sitek chciał wiedzieć, czy w związku z pismem podpisanym przez Radę Sołecką z Żarek Letniska wraz z mieszkańcami, które radni otrzymali mailem godzinę przed

dzisiejszą sesją, wpłynęła do Urzędu Gminy jakaś uchwała czy petycja tego organu w tej właśnie sprawie;

- Przewodniczący p. Sylwester Sawicki poinformował, że żadne pismo w tym temacie do chwili obecnej nie wpłynęło do Urzędu Gminy;
- Radna p. Jolanta Chmura była zdziwiona i przekazała, że sołtys Żarek Letniska, z którym widziała się niedawno nie wspominał nic o tej sprawie, jej zdaniem droga formalna powinna zostać zachowana, nie mniej jednak podtrzymała swój głos twierdząc, że uchwała ta nie jest dla niej komfortowa, a radni podczas głosowania powinni się kierować własnym sumieniem;
- Radny p. Marcin Makuch:
 - poinformował, że cały czas był w kontakcie telefonicznym z częścią Rady Sołeckiej Żarek Letniska, m.in. z Panią Jolą, i zapewnił, że wszyscy jej członkowie są przeciwni zapisom proponowanej uchwały,
 - podejrzewał także, że mieli oni niewystarczająco czasu, aby złożyć oficjalnie stosowne pismo na dziennik Urzędu Gminy,
 - wyraził nadzieję, że wszyscy radni odczytali przesłany mail, w przeciwnym przypadku poprosił Przewodniczącego Rady o zarządzenie krótkiej przerwy po to, aby każdy mógł się zapoznać z tym apelem;
- Radny p. Grzegorz Bojanek:
 - zacytował zdanie z przesłanego do radnych pisma „Szanowni radni, jako osoby decyzyjne w kwestiach przyszłości naszej Gminy, nie pozbywajcie się proszę jedyne narzędzia kontroli samowolnych i zakrojonych na szeroką skalę planów wyprzedaży mienia naszej Gminy”,
 - w odniesieniu do w/w cytatu zapytał, czy któryś z członków Rady Sołeckiej w Żarkach Letnisku jest w posiadaniu informacji o planach wyprzedaży majątku gminnego, a jeżeli tak to natychmiast powinien to zgłosić na prokuraturę,
 - podkreślił, że są to zbyt poważne oskarżenia i bez odpowiednich dowodów nie powinny paść,
 - przypomniał, że każdy przypadek sprzedaży mienia gminnego jest zaplanowany w budżecie a usprawnienie pracy, o którym wspominała Radna p. Jolanta Chmura nie dotyczy radnych tylko ma na celu ograniczyć biurokrację i wyjść naprzeciw mieszkańcom poprzez przyśpieszenie np. procedur sprzedaży czy kupna, na potwierdzenie tego podał przykłady, kiedy to czas trwania procedury sprzedaży czy zakupu nieruchomości na wniosek mieszkańca był wydłużony ze względu na konieczność uzyskania opinii właściwej Komisji Rady a następnie zgody całej Rady Gminy w drodze uchwały,
 - dodał także, że podobne uchwały a nawet takie, które uprawniają Wójta do sprzedaży nieruchomości za dużo większe kwoty niż ta zaproponowana w naszej Gminie doskonale funkcjonują w gminach ościennych i należałoby z nich brać przykład;
 - zaznaczył, że sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie przetargów, które są publiczne i jawne, a o każdym przypadku sprzedaży nieruchomości gminnych, który budzi wątpliwości i niezadowolenie mieszkańców można zawiadomić Komisję skarg, wniosków i petycji Rady Gminy;
- Radny p. Krzysztof Klimek:
 - przekazał, że na pewno treść przedmiotowego pisma została ustalona z całą Radą Sołecką w Żarkach Letnisku a przesłano go z maila p. Dyrdy, ponieważ jest on jej członkiem,
 - zapewnił, że stosowna uchwała wyrażająca brak poparcia dla możliwości sprzedaży działek przez wójta bez udziału radnych i bez poinformowania rady sołeckiej i mieszkańców zostanie podjęta na dzisiejszym zebraniu wiejskim,

- stwierdził także, że jeżeli zapadnie decyzja o sprzedaży, to nikt już nic nie zrobi a radny otrzyma tylko informację o takich działaniach, dodał także, że na 45 sesji, jakie do tej pory zostały zwołane w tej kadencji nie było takiej, która by się nie odbyła z powodu nieobecności radnych, zawsze takie sprawy były dokładnie analizowane na komisjach, aby radni mogli świadomie podjąć decyzję w sprawie dotyczącej danej nieruchomości, w przeciwnym wypadku radni staną się marionetkami, zaznaczył, że nie chce być taką właśnie marionetką i słuchaczem tylko chce działać i wiedzieć, co się w gminie dzieje, bo taki jest obowiązek radnego;
- Radna p. Ewa Masłoń:
 - w odniesieniu do przedmówcy poprosiła o uwzględnienie hierarchii aktów prawnych, jak i kompetencji, jakie należą do rad sołeckich, radnych oraz wójta,
 - poprosiła także radnych, w szczególności z Żarek Letniska o niezakłamywanie rzeczywistości ponieważ zapisy projektu uchwały, nad którym trwa dyskusja nie oddają całkowicie wójtowi dobrowolności zagospodarowania nieruchomości gminy, o czy świadczy §8 w rozdziale 3,
 - przypomniała, że nad tym dokumentem wielokrotnie trwała już dyskusja na komisjach, w wyniku czego została zmniejszona do 100 tys. zł kwota do jakiej wójt może samodzielnie decydować o danej nieruchomości,
 - przytoczyła przykład, kiedy to prosta zamiana udziałów w nieruchomości Gminy Poraj z miastem Częstochowa mogłaby zostać niemal natychmiastowo podpisana przez Prezydenta Częstochowy z racji posiadanych przez niego uprawnień nadanych mu stosowną uchwałą, jednakże z uwagi na konieczność podjęcia przez radnych Gminy Poraj odrębnej uchwały w tym temacie sprawa niestety trwała nieco dłużej,
 - zauważyła, że zatwierdzenie danej uchwały to nie tylko praca radnych, ale również wielu urzędników, którzy muszą taki dokument przygotować, dlatego też zgodziła się z Radnym p. Bojankiem, że biurokrację należy ograniczać i dążyć do tego, aby sprawy były załatwiane w możliwie najkrótszym czasie,
 - w celu zmniejszenia obaw szczególnie Radnych i mieszkańców z Żarek Letniska, którzy widzą w omawianym dokumencie ogromne ryzyko dla ich miejscowości, poddała pod rozważenie pomysł kolejnego zmniejszenia kwoty, do której wójt mógłby samodzielnie zarządzać nieruchomościami;
- Radna p. Jolanta Chmura poprosiła, aby nie utożsamiać radnych z Żarek Letniska z pismem, którego treść została przesłana drogą mailową;
- Radna p. Ewa Masłoń:
 - kontynuując zgodziła się kolejny raz z Radnym p. Bojankiem, że oskarżanie wójta o plany wyprzedawania majątku gminnego na szeroką skalę powinny być poparte stosownymi dowodami, których miejsce jest w prokuraturze,
 - odesłała radnych do ustawy Prawo zamówień publicznych, której zapisy jasno wskazują procedurę zbywania nieruchomości oraz przypomniała, że jest wiele instytucji, które to kontrolują, jak choćby Regionalna Izba Obrachunkowa czy Najwyższa Izba Kontroli,
 - mając na uwadze bezpieczeństwo i spokój radnych i mieszkańców Żarek Letniska postawiła wniosek o zmniejszenie do 75 tys. zł kwoty zapisanej w §8 w rozdziale 3 omawianego projektu uchwały,
 - nie zgodziła się również z tym, że zatwierdzenie tego projektu uchwały doprowadzi do tego, że radni nie będą informowani o tym, co dzieje się w gminie i staną się beużyteczni, ponieważ sama osobiście ma wiele innych zadań poza sesyjnych do wykonania w Gminie;
- Radny p. Łukasz Boroń zgodził się z przedmówczynią niemal w całości, miał jedynie uwagi do postawionego przez nią wniosku, ponieważ jego zdaniem kwota 100 ty. zł jest kwotą optymalną;

- Przewodniczący p. Sylwester Sawicki zgodził się z Radnym p. Boroniem mówiąc, że kolejne zmniejszanie przedmiotowej kwoty doprowadzi do bezzasadności uchwały, następnie zarządził głosowanie nad wnioskiem Radnej p. Ewy Masłoń;

WNIOSEK

Wniosek o wprowadzenie poprawki w §8 w rozdziale 3 projektu uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Poraj w brzmieniu: „§8. Wójt może bez zgody Rady zbywać lub oddawać w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiące własność Gminy (w tym udziały w nieruchomościach) o wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego do wysokości 75.000 zł w oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji o warunkach zabudowy lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego”.

Wniosek został odrzucony:

Wynik głosowania: 3 głosy „za”, 10 głosów „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się” (**zał. nr 16a**)

- Radna p. Jolanta Chmura odniosła się do słów Radnych: p. Masłoń i p. Bojanka twierdząc, że najwięcej zamieszania w sprawie narobił mail z pismem, tak naprawdę niewiadomego autorstwa, nad którym niepotrzebnie się wszyscy skupili, zauważyła, że każdy radny ma prawo do własnego zdania a sprzeciwy mieszkańców nie zostały sprecyzowane na piśmie, przez co słowa pouczeń Radnego p. Bojanka odczuła jako atak na jej osobę.

Uchwała NR 363(XLV)22 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Poraj (**zał. nr 17**) została przyjęta – 9 głosów „za”, 3 głosy „przeciw”, 3 głosy „wstrzymujące się”.

Wynik głosowania imiennego stanowi **zał. nr 18** do protokołu.

- Radny p. Grzegorz Bojanek w trakcie głosowania wyraził nadzieję, że jak tylko w/w uchwała zostanie zatwierdzona, co uczyni z Radnego p. Klimka marionetkę, to wówczas złoży on mandat radnego;
- Radny p. Krzysztof Klimek odpowiedział, że nie ma zamiaru składać mandatu, gdyż ma ochotę tutaj pracować.

11. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Kuźnica Stara - projekt uchwały to zał. nr 19 do protokołu.

O głos poprosili:

- Radna p. Ewa Masłoń na skutek rozmowy z jednym z mieszkańców dawnej Kuźnicy Folwark zaapelowała do mieszkańców Kuźnicy Starej, sołtysa i radnego z tamtego okręgu, aby z uwagi na aspekty historyczne przy okazji nadawania nazw kolejnym ulicom w tej miejscowości wziąć pod uwagę np. nazwę ul. Folwark czy ul. Folwarczna;
- Radny p. Andrzej Tkacz zobowiązał się dopilnować tej kwestii.

Uchwała NR 364(XLV)22 w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Kuźnica Stara (**zał. nr 20**) została przyjęta – 13 głosów „za”, 2 głosy nieoddane.

Wynik głosowania imiennego stanowi **zał. nr 21** do protokołu.

12. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji – projekt uchwały to zał. nr 22 do protokołu.

Brak uwag ze strony radnych.

Uchwała NR 365(XLV)22 w sprawie rozpatrzenia petycji (**zał. nr 23**) została zatwierdzona – 12 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący się”, 2 osoby nie oddały głosu (problemy techniczne). Wynik głosowania imiennego stanowi **zał. nr 24** do protokołu.

13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Poraj na lata 2022 - 2036 – projekt uchwały to **zał. nr 25** do protokołu.

- Przewodniczący p. Sylwester Sawicki poprosił p. Skarbnik Annę Kukła o omówienie tego i kolejnego projektu uchwały;
- Skarbnik p. Anna Kukła wyjaśniła, że największą zmianą jest wprowadzenie kwoty ponad 7 mln zł na wypłatę dodatku węglowego, przeważająca część tej uchwały dotyczy przedsiębiorstwa zarówno dochodów jak i wydatków związanych ze wszystkimi środkami przekazanymi w związku z pomocą obywatelom Ukrainy, dodała, że przedsiębiorstwo to obowiązuje od początku 2022 roku, wspomniała także, że zwiększony jest budżet dla Gminnego Ośrodka Kultury, dla Ochotniczej Straży Pożarnej, przyjęte też jest 650 tys. zł na fundusz pomocy dla mieszkańców, którzy pomagają Ukraincom.

Uchwała NR 366(XLV)22 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Poraj na lata 2022-2036 (**zał. nr 26**) została zatwierdzona – 13 głosów „za”, 2 głosy nieoddane. Wynik głosowania imiennego stanowi **zał. nr 27** do protokołu

14. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Poraj na 2022 rok – pierwotny projekt uchwały to **zał. nr 28** do protokołu. W dniu 27 września bieżącego roku radni otrzymali nową wersję tego projektu uchwały (**zał. nr 29**) – poprawki polegały na przesunięciu między paragrafami dochodów i wydatków w związku z Rozporządzeniem Ministra Finansów z 15 lipca 2022 r. w sprawie zmiany szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych.

Brak uwag.

Uchwała NR 367(XLV)22 w sprawie zmian w budżecie Gminy Poraj na 2022 rok (**zał. nr 30**) została zatwierdzona – 13 głosów „za”, 2 głosy nieoddane.

Wynik głosowania imiennego stanowi **zał. nr 31** do protokołu.

15. Sprawy różne.

Przewodniczący p. Sylwester Sawicki poinformował, że w związku z problemami technicznymi nie udało się dołączyć do posiedzenia p. Wójt, dlatego też wszystkie pytania skierowane do niej bezpośrednio zostaną zanotowane i odpowiedzi będą przekazane w późniejszym czasie.

Do posiedzenia dołączył Kierownik Ref. Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Pozyskiwania Środków p. Adam Zaczkowski, który udzielał odpowiedzi na pytania radnych.

W punkcie tym głos zabrali:

- Radny p. Krzysztof Klimek zapytał, czy Gmina ma plan na oszczędność energii i poprosił, aby skontrolować i powyłączać lampy w miejscach, w których są one niepotrzebne;
- Radna p. Ewa Masłoń powiedziała, że temat związany z energią w naszej gminie stara się na bieżąco śledzić i przypomniała, że już podczas jednej z wcześniejszych sesji apelowała o racjonalne gospodarowanie zarówno energią jak i wodą, przekazała słowa p. Wójta, że w październiku na posiedzeniu Komisji zostanie przygotowany plan racjonowania energii, podkreśliła, że przejście w Gminie na oświetlenie ledowe w aspekcie kryzysu energetycznego było bardzo dobrym rozwiązaniem, była zdania, że można podjąć działania czasowego wyłączenia oświetlenia na ulicach w porach nocnych (np. od północy do 3 – 4

nad ranem), kiedy to ruch jest minimalny, pochwaliła władze Gminy w tym również Prezesa Spółki Poreco za minimalizowanie kosztów dystrybucji i naświetliła aktualną sytuację na rynku energetycznym;

- Radny p. Grzegorz Bojanek poprosił, aby zareagowano w temacie dziury na ul. Wesołej w Poraju, która była już łatana, ale zaczyna ponownie stanowić problem a także po raz kolejny zwrócił uwagę na konieczność usunięcia piachu z ul. Bema w Poraju, a szczególnie ze skrzyżowania z ul. Wesołą;
- Radna p. Jolanta Chmura poprosiła, aby wyrównano ulice w Żarkach Letnisko, chociaż w miejscach, gdzie są największe dziury i zaproponowała pomoc w wytypowaniu dróg, które są w najgorszym stanie;
- Przewodniczący p. Sylwester Sawicki przypomniał o sprawach poruszanych na zebraniu wiejskim w Jastrzębiu, tzn. wyrównanie i utwardzenie ul. Leśnej oraz przeanalizowanie możliwości odwodnienia ul. Stawowej;
- p. Adam Zaczkowski w kwestii oszczędności poinformował, że Gmina rozpoczęła realizację zadań mających na celu zwiększenie efektywności energetycznej zanim pojawił się kryzys, tzn. praktycznie wszystkie placówki, którymi Gmina zarządza zostały poddane termomodernizacji, gminne oświetlenie zostało wymienione na ledowe, niestety przeciąga się w czasie wymiana opraw na energooszczędne na słupach, które należą do Tauronu, ale w najbliższym czasie ma dojść do spotkania, na którym będzie poruszany ten temat, trwają również prace w ramach powiatowego klastra energii nad rozwiązaniami, które zwiększą tą efektywność, typu montaż instalacji fotowoltaicznej na budynkach użyteczności publicznej, na chwilę obecną robione są analizy w tym temacie, zapewnił, że w sprawie oświetlenia zostaną z pewnością przedstawione propozycje rozwiązań jednakże na chwilę obecną nie są planowane radykalne działania, poprosił Radnego p. Krzysztofa Klimka o wskazanie lamp, które jego zdaniem są niepotrzebne i można je wyłączyć, bo póki co, posiada informacje ale o miejscach, gdzie brakuje oświetlenia, w kwestii bieżących napraw informacje są zbierane, również te pozyskane z zebrania wiejskich, zapewnił, że ul. Bema w Poraju również jest na liście zadań do realizacji i zobowiązał się, że zostanie to w miarę szybko wykonane, zapewnił także, że pozostałe sprawy zgłoszone przez radnych również w miarę możliwości będą zrealizowane;
- Radna p. Jolanta Chmura w kwestii naprawy dróg poprosiła, aby szczególnie zwrócić uwagę na fragmenty dróg, które nie były remontowane z uwagi na plany ich skanalizowania, ponownie zaoferowała pomoc we wskazaniu tych odcinków, na których szczególnie po opadach deszczu tworzą się ogromne bajora, w kwestii oświetlenia stwierdziła, że faktycznie najpierw zgłaszali potrzebę zwiększenia ilości lamp ulicznych, które niestety z racji oszczędności prawdopodobnie będzie trzeba wyłączać;
- Radny p. Łukasz Boroń poprosił o realizację wniosków, które była zgłaszane na wczorajszym zebraniu wiejskim w Masłońskim;
- Radny p. Krzysztof Klimek w temacie nadmiernego oświetlenia odpowiedział, że można ograniczyć ilość oświetlenia w parku w Żarkach Letnisku, jego zdaniem tak duża liczba lamp w tym miejscu jest niepotrzebna, wyraził nadzieję, że nie będzie potrzeby wyłączania lamp ulicznych;
- Radna p. Ewa Masłoń nawiązała również do spraw poruszanych na zebraniu wiejskim w Choroni i poprosiła o przeanalizowanie możliwości zamontowania progu zwalniającego za skrzyżowaniem ul. Szkolnej z ul. Partyzantów w kierunku Dębowca, poprosiła także radnych z Żarek Letniska, przed którymi jest zebranie wiejskie o rzetelne przekazywanie mieszkańcom informacji, zwłaszcza w kontekście budzącej kontrowersje uchwały w sprawie gospodarowania nieruchomościami gminnymi w odniesieniu do aktów nadrzędnych;

- Radny p. Krzysztof Klimek odpowiedział, że mieszkańcy Żarek Letniska interesują się życiem Gminy i tym, nad czym obradują radni, zauważył również, że w Żarkach Letnisku za kwotę 100 tys. zł można zakupić działkę o powierzchni ponad 1000 m², co oznacza, że można wydzielić działki o takiej wielkości a następnie bez problemu je zbyć;
- Radna p. Ewa Masłoń przypomniała o swojej propozycji zmniejszenia tej kwoty do 75 tys. zł;
- Radny p. Krzysztof Klimek odpowiedział, że należałoby wspomnianą kwotę zmniejszyć do ok. 20 - 30 tys. zł;
- Radny p. Grzegorz Bojanek zapytał przedmówcę, czy jest zdania, że p. Wójt ma w planach wyprzedaż bez zgody Rady Gminy wszystkich działek w Żarkach Letnisku;
- Radny p. Krzysztof Klimek przypomniał o sytuacji, kiedy to były plany zbycia dużej działki pomiędzy ul. Grunwaldzką i ul. Raczyńską w Żarkach Letnisku i dopiero na skutek sprzeciwu mieszkańców p. Wójt wycofała się z takich planów;
- Radny p. Grzegorz Bojanek stwierdził, że nie jest to odpowiedź na zadane przez niego pytanie;
- Radny p. Krzysztof Klimek powiedział, że to mieszkańcy się obawiają takich sytuacji;
- Radny p. Grzegorz Bojanek zauważył, że już wcześniej wyjaśniał, że nie należy w tej kwestii mieć żadnych obaw;
- Radny p. Krzysztof Klimek odpowiedział, że słowo przedmówcy nie będzie znaczące dla mieszkańców;
- Radna p. Ewa Masłoń zauważyła, że przytoczony przez Radnego p. Klimka przykład świadczy o tym, że jednak mieszkańcy są wysłuchiwanie przez Wójta i przez Radę Gminy;
- Radny p. Grzegorz Bojanek ponownie poinformował, że każdy budzący wątpliwości zamiar zbycia nieruchomości gminnej można zgłaszać do Komisji skarg, wniosków i petycji, przez co, w ostateczności o sprawie zdecydują radni;
- Radny p. Krzysztof Klimek nie zgodził się z przedmówcą twierdząc, że wówczas będzie już za późno na zgłoszenie sprzeciwu;

Dyskusja pomiędzy radnymi.

- Radny p. Marcin Makuch zapytał Radnego p. Bojanka, czy zgłoszenie sprawy do Komisji skarg, wniosków i petycji jest podstawą do unieważnienia przetargu i również podał przykład aktualnie ogłoszonego przetargu na sprzedaż dwóch ogromnych działek w Żarkach Letnisku na łączną kwotę ok. 3 mln. zł, które na podstawie podjętej dziś uchwały można będzie bez problemu sprzedać, dzieląc je na mniejsze, dodał, że z prowadzonych rozmów z mieszkańcami wynikało, że faktycznie byli przeciwni w/w uchwale;
- Radny p. Grzegorz Bojanek w dalszym ciągu chciał uzyskać informacje, na jakiej podstawie i kto napisał to pismo, w którym oskarża się p. Wójta o plany samowolnego wyprzedania mienia gminnego;
- Radny p. Marcin Makuch zaprosił Radnego p. Bojanka na zebranie wiejskie do Żarek Letniska, na którym będzie p. Jacek Dyrda, który powinien w tym temacie udzielić wyjaśnień;

Do posiedzenia dołączył Kierownik Ref. Gospodarki Nieruchomościami p. Paweł Jakubczak.

- p. Paweł Jakubczak zauważył, że pomimo tego, że podjęta uchwała w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Poraj jest dość obszerna to radni skupili się tylko na jednym jej aspekcie, czyli sprzedaży i przypomniał, że zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami obowiązuje procedura, zgodnie z którą Wójt wydaje zarządzenie z wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, które musi być podane do publicznej wiadomości przez okres co najmniej 3 tygodni, po to aby potem rozstrzygać ewentualne kwestie sporne, oprócz tego, tak jak wcześniej wspomniał Radny p. Bojanek plany sprzedaży konkretnych nieruchomości zawsze są uwzględniane w prowizorium budżetu, co oznacza, że radni mają konkretną wiedzę na temat planów

dotyczących mienia gminnego, zgodził się również z tym, że przedmiotowa uchwała pozwoli szybko i bez problemu uregulować drobne sprawy związane z poprawą warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich, które zazwyczaj są bardzo ważne dla mieszkańców, a dla Gminy zwyczajne zbędne, bez żadnego znaczenia strategicznego, wyraził ubolewanie, że radni w ogóle nie poruszyli tematu ewentualnego zakupu nieruchomości na rzecz poszerzenia mienia gminnego, kwestii zwykłego zarządu, dzierżawy terenów czy najmu;

- Radna p. Ewa Masłoń przekazała Radnemu p. Makuchowi informację, że do unieważnienia przetargu może dojść również na skutek zaskarżenia uchwały Rady Gminy w sprawie sprzedaży konkretnej nieruchomości i ponownie poprosiła, aby zanim zacznie się snuć teorie spiskowe powinno się zaznajomić z podstawowymi aktami prawnymi typu ustawa o samorządzie gminnym czy ustawa o gospodarce nieruchomościami;
- Radny p. Grzegorz Bojanek poprosił p. Skarbnik o potwierdzenie tego, że w projekcie budżetu na kolejny rok, który radni otrzymają 15 listopada, będzie zawarta informacja o planach sprzedaży terenów gminnych, zaznaczył, że budżet jest przyjmowany przez wszystkich radnych w drodze głosowania;
- Skarbnik p. Anna Kukła potwierdziła, że 15 listopada zostanie przekazany radnym taki dokument, w którym będzie zapisana kwota, na jaką planuje się sprzedaż wraz z wyszczegółowionymi do zbycia nieruchomościami;
- Radny p. Grzegorz Bojanek zaznaczył, że już w tym roku będzie okazja do debatowania nad zasadnością zgłoszonych do zbycia terenów;
- Przewodniczący p. Sylwester Sawicki wyraził nadzieję, że Radni p. Klimek i p. Makuch na zebraniu wiejskim w Żarkach Letnisku przeprowadzą podobną dyskusję, szczególnie w odniesieniu do tej części mieszkańców, którzy podpisali przedmiotowe pismo;
- Radna p. Jolanta Chmura zaznaczyła, że w/w pismo wpłynęło bez wiedzy radnych z Żarek Letniska, dlatego też ponownie poprosiła Radnego p. Bojanka o zaprzestanie ich pouczenia mentorskim tonem, wyraziła niezrozumienie powodów oparcia dyskusji na tym właśnie piśmie niewiadomego autorstwa, które przesłano tuż przed samą sesją i którego dobrze nie zdążyła przeczytać, jej zdaniem należy dyskutować o sprawach zgłaszanych przez samych radnych, a nie w koło analizować treść jednego pisma, dodała, że w swych wypowiedziach Radny p. Bojanek sam sobie zaprzecza i zasugerowała mu, aby wziął on udział we wspomnianym zebraniu w Żarkach Letnisku, w którym ona sama osobiście nie będzie mogła uczestniczyć;
- Radny p. Grzegorz Bojanek poprosił przedmówczynię o przeanalizowanie jej wypowiedzi, przypomniał, że sama stwierdziła, że pismo to sprowokowało ją do drążenia tematu oraz zaznaczył, że nie oskarżał radnych z Żarek Letniska o jego napisanie;
- Przewodniczący p. Sylwester Sawicki zarządził koniec dyskusji.

16. Zamknięcie sesji.

W związku z wyczerpaniem porządku sesji Przewodniczący p. Sylwester Sawicki podziękował wszystkim za udział w obradach i o godzinie 15³⁵ zamknął XLV sesję Rady Gminy Poraj.

Protokolant
Inspektor

Agnieszka Dudek

Przewodniczący
Rady Gminy Poraj

Sylwester SAWICKI