

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY PORAJ**

z dnia 2022 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Poraj

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.)

**Rada Gminy Poraj
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Poraj nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów numerem 4622/36 o pow. 0,0095 ha oraz 4622/37 o pow. 0,0715 ha obręb Choróń, położonych w miejscowości Masłońskie, opisanych w księdze wieczystej CZ1M/00013517/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poraj.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Poraj

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), który zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Poraj nieruchomości położonych w miejscowości Masłońskie, obręb ewidencyjny Choroń, objętych księgą wieczystą CZ1M/00013517/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Myszkowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych w skład której wchodzi nieruchomości o nr ew. 4622/36 o pow. 0,0095 ha oraz 4622/37 o pow. 0,0715 ha stanowiące własność osoby fizycznej.

Lokalizacja oraz parametry techniczne nieruchomości przewidzianych do przejęcia, pełnią obecnie funkcję drogi wewnętrznej o szerokości ok. 4m. Na przedmiotowych nieruchomościach została zlokalizowana infrastruktura techniczna: sieć elektroenergetyczna, wodociągowa oraz gazowa.

Działka 4622/37 łączy się bezpośrednio z drogą gminną o nr ew. 4655 ul. Letniskową.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, w tym m.in. w zakresie dróg gminnych.

Komisja ds. budżetu oraz gospodarki komunalnej i inwestycji oraz Komisja ds. oświaty, kultury, zdrowia i spraw społecznych Rady Gminy Poraj przychyliła się 5 głosami „za” w/w sprawie.

Wnioskodawczyni złożyła wniosek w dniu 17.08.2022 r. tj. przed wejściem w życie Uchwały nr 363(XLV)22 Rady Gminy Poraj z dnia 28.09.2022 r. dot. zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Poraj.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Sporządziła:

Referent

Kinga Ptak-Trzeciak