

Zarządzenie Nr OR.0050.57.2022
Wójta Gminy Poraj
z dnia 19.12.2022 r.

*w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży będących
własnością Gminy Poraj.*

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Wójt Gminy Poraj
zarządza co następuje:

§ 1.

Podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 12/2022 nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży będącej własnością Gminy Poraj położonej w obrębie ewidencyjnym Kuźnica Stara, gmina Poraj, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Poraj ul. Jasna 21. Jednocześnie informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana na tablicach ogłoszeń, na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz w prasie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

Katarzyna Kaźmierczak

W Y K A Z Nr 12/2022
Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących własność Gminy Poraj

Lp.	Nr księgi wieczystej	Pow. m ²	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Sposób zapłaty
1.	CZ1M/00054730/1	101 m ²	Nieruchomość będąca przedmiotem prawa własności obejmuje działkę o numerze ewidencyjnym: 190/17 obręb Kuźnica Stara.. Nieruchomość gruntowa, niezabudowana o kształcie wąskiego i wydłużonego prostokąta o szerokości około 4 m i długości około 25 m. Działka położona wzdłuż budynku handlowego zlokalizowanego na działce sąsiedniej. Teren działki płaski porośnięty roślinnością zielną. Działka położona przy drodze asfaltowej – ul. Strażacka. Nieruchomość zlokalizowana jest w centralnej części miejscowości Kuźnica Stara w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów handlowo-usługowych (sklep, budynek Ochotniczej Straży Pożarnej). Stan zagospodarowania otoczenia nieruchomości oceniono jako dobry. W pasie drogowym ul. Strażackiej dostępne są: sieć wodociągowa, gazowa i elektryczna.	Tryb bezprzetargowy zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)	6.400,00 zł +23% VAT	Wpłata przed zawarciem aktu notarialnego

WÓJTA GMINY

Katarzyna Kaźmierczak

Informacja:

Niniejszym informuję, że w terminie 6 tygodni od daty ogłoszenia niniejszego wykazu będą przyjmowane wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)